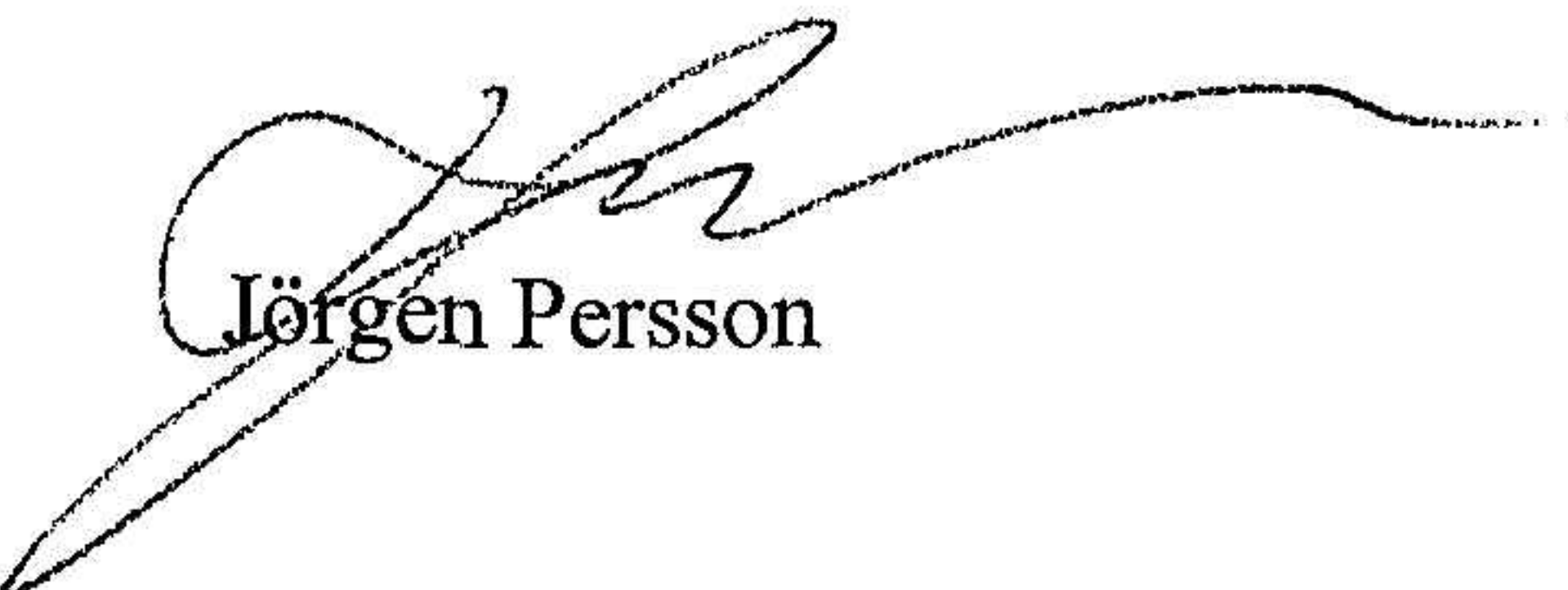


Årsredovisning
för
Jovi Gruppen AB
559358-1035
Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jovi Gruppen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyringe den 19 november 2025


Jörgen Persson

Årsredovisning

för

Jovi Gruppen AB

559358-1035

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Jovi Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget är ett dotterbolag till Veal Fastigheter i Tyringe AB, 556860-3426.

Bolaget äger samtliga aktier i Jovi Gruppens Fastighets AB, 559359-1141.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hässleholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-269	-436	-580	-406
Soliditet (%)	0	0	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	493 799	-436 413	82 386
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-436 413	436 413	0
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Årets resultat			-268 856	-268 856
Belopp vid årets utgång	25 000	307 386	-268 856	63 530

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 730 000 (1 480 000).

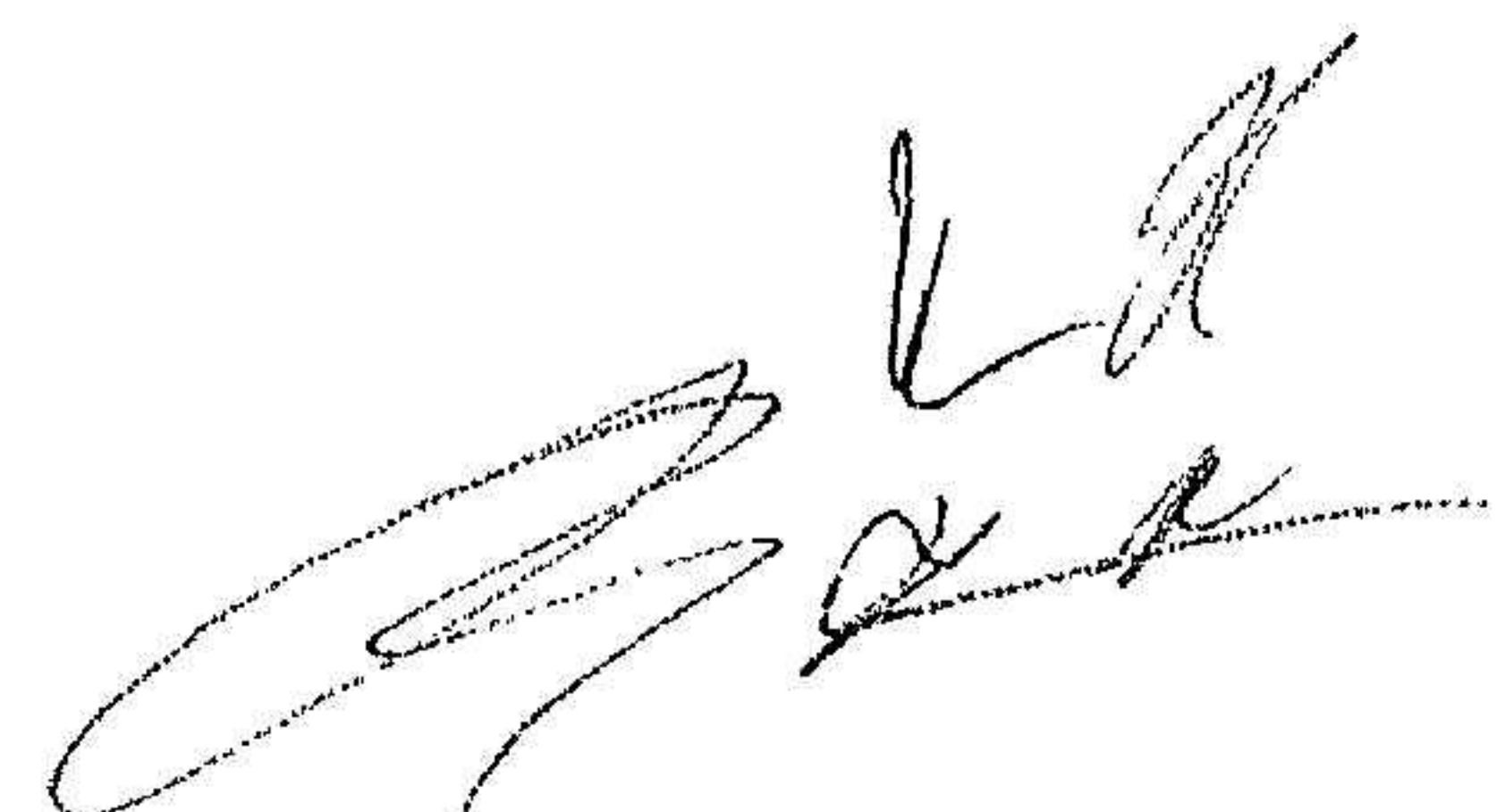
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	307 386
årets förlust	-268 856
	38 530
disponeras så att	
i ny räkning överföres	38 530
	38 530

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

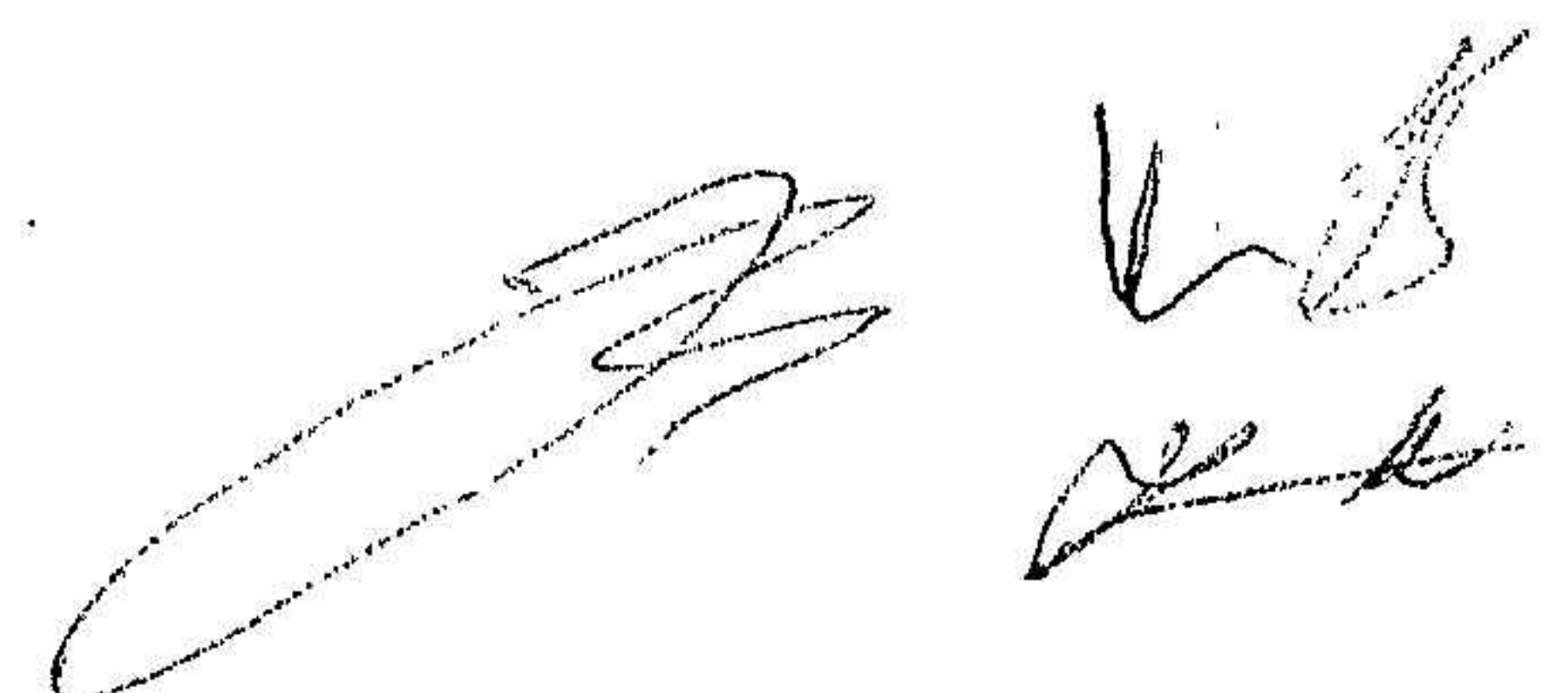
2025112107910



Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 659	-118 200
Summa rörelsekostnader		-22 659	-118 200
Rörelseresultat		-22 659	-118 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		774 050	928 184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 020 247	-1 246 397
Summa finansiella poster		-246 197	-318 213
Resultat efter finansiella poster		-268 856	-436 413
Resultat före skatt		-268 856	-436 413
Årets resultat		-268 856	-436 413

2025112107911



Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 5 848 005 5 848 005

Fordringar hos koncernföretag 3 18 699 740 18 771 556

Summa finansiella anläggningstillgångar 24 547 745 24 619 561

Summa anläggningstillgångar 24 547 745 24 619 561

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 187 500 300 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 774 050 928 184

Summa kortfristiga fordringar 961 550 1 228 184

Kassa och bank

Kassa och bank 783 095 5 754

Summa kassa och bank 783 095 5 754

Summa omsättningstillgångar 1 744 645 1 233 938

SUMMA TILLGÅNGAR

26 292 390

25 853 499

2025112107912



Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

307 386

493 799

Årets resultat

-268 856

-436 413

Summa fritt eget kapital

38 530

57 386

Summa eget kapital

63 530

82 386

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

25 198 613

24 514 716

Summa långfristiga skulder

25 198 613

24 514 716

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 030 247

1 256 397

Summa kortfristiga skulder

1 030 247

1 256 397

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 292 390

25 853 499

2025112107913



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 848 005	5 848 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 848 005	5 848 005
Utgående redovisat värde	5 848 005	5 848 005

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

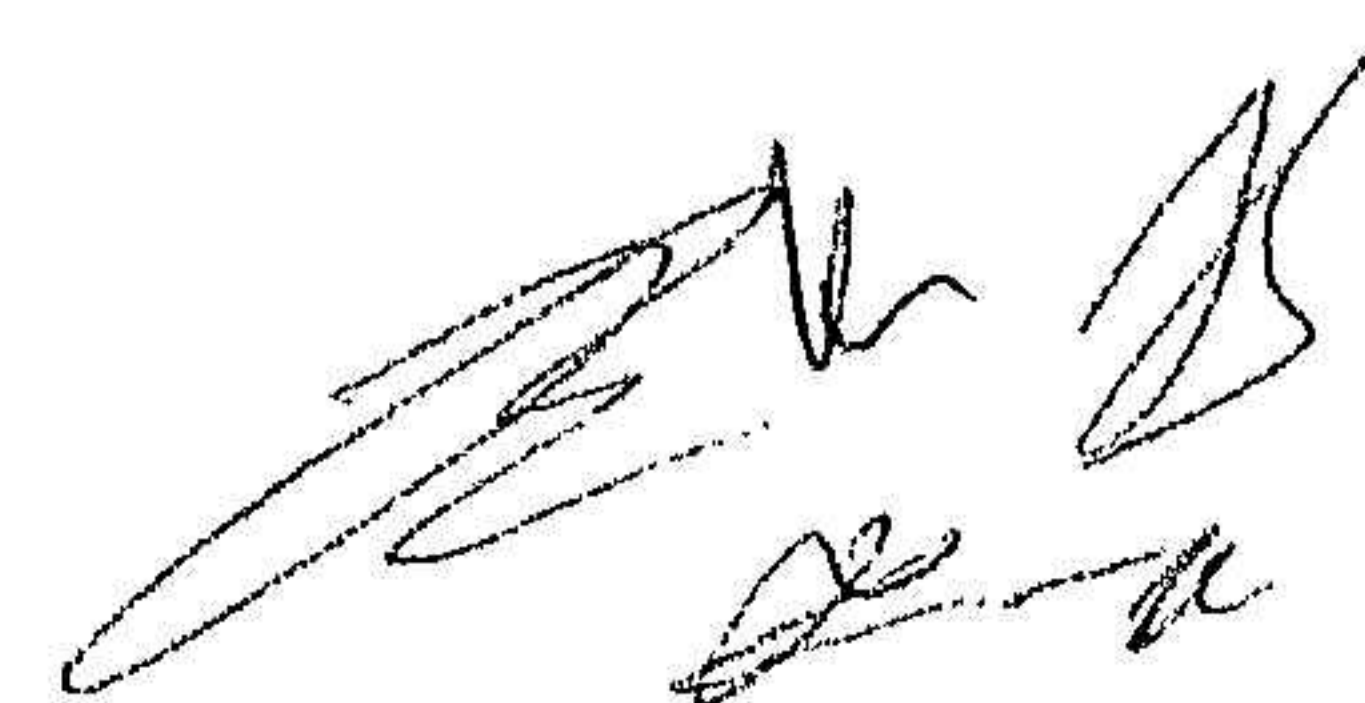
	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 771 556	17 976 140
Tillkommande fordringar	0	795 416
Avgående fordringar	-71 816	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 699 740	18 771 556
Utgående redovisat värde	18 699 740	18 771 556

Ingen fastställd amorteringsplan.

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas in senare än fem år efter balansdagen	25 198 613	24 514 716
	25 198 613	24 514 716

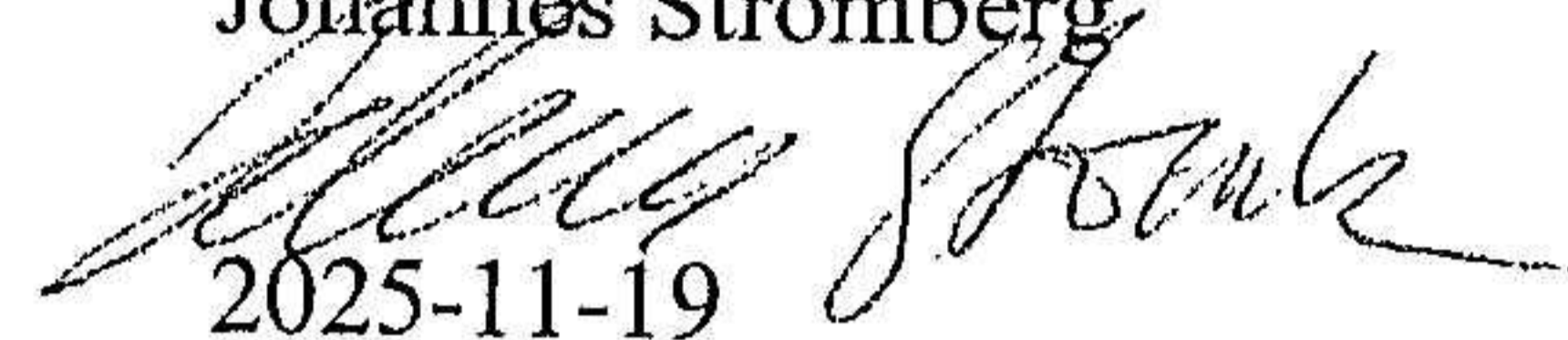
Ingen fastställd amorteringsplan.



Årsredovisningen beslutades den 19 november 2025

Hässleholm


Jörgen Persson
Ordförande
2025-11-19

Johannes Strömberg

2025-11-19

Viktor Lövstedt
2025-11-19

Jonas Björk
2025-11-19





2025112107915