

Årsredovisning

för

Midstar AB

556954-4223

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Midstar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-01-31



Peter Tengström

Årsredovisning

för

Midstar AB

556954-4223

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4

Styrelsen och verkställande direktören för Midstar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret..

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	44 076	45 195	45 772	32 034
Resultat efter finansiella poster	17 663	15 834	21 152	9 851
Soliditet (%)	60	49	56	46

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen varierar mellan åren till följd av tillkommande prestationsberoende arvoden för utförda förvaltningsuppdrag. Spridningen av coronaviruset har påverkat bolagets omsättning negativt under 2021.

Förändringar i eget kapital

Antal aktier: 150 000

Kvotvärde: 33 öre

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	8 941 327	8 991 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-6 200 000		-6 200 000
Balanseras i ny räkning		8 941 327	-8 941 327	0
Årets resultat			11 253 971	11 253 971
Belopp vid årets utgång	50 000	2 741 327	11 253 971	14 045 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 741 328
årets vinst	11 253 971
	13 995 299

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (90,31 kronor per aktie)	13 546 395
i ny räkning överföres	448 904
	13 995 299

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		44 075 567	45 195 333
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2	44 075 567	45 195 333
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 483 944	-7 992 564
Personalkostnader	3	-18 369 910	-20 499 519
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-762 574	-780 321
Summa rörelsekostnader	2	-26 616 428	-29 272 404
Rörelseresultat		17 459 139	15 922 929
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		355 435	84 743
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151 448	-173 699
Summa finansiella poster		203 987	-88 956
Resultat efter finansiella poster		17 663 126	15 833 973
Bokslutsdispositioner	4		
Lämnade koncernbidrag		-1 100	0
Förändring av periodiseringsfonder		-3 053 928	-4 250 000
Förändring av överavskrivningar		-8 094	0
Summa bokslutsdispositioner		-3 063 122	-4 250 000
Resultat före skatt		14 600 004	11 583 973
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 346 033	-2 642 646
Årets resultat		11 253 971	8 941 327

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5	39 022	42 156
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	176 018	907 622
Summa materiella anläggningstillgångar		215 040	949 778

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	7, 8	24 926 959	24 926 959
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 926 959	24 926 959

Summa anläggningstillgångar 25 141 999 25 876 737

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 983	16 103 725
Övriga fordringar		679 039	87 777
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	935 902	1 154 605
Summa kortfristiga fordringar		1 620 924	17 346 107

Kassa och bank

Kassa och bank		28 603 553	9 234 235
Summa kassa och bank		28 603 553	9 234 235

Summa omsättningstillgångar 30 224 477 26 580 342

SUMMA TILLGÅNGAR 55 366 476 52 457 079

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 741 328	0
Årets resultat		11 253 971	8 941 327
Summa fritt eget kapital		13 995 299	8 941 327
Summa eget kapital		14 045 299	8 991 327
Obeskattade reserver			
	10		
Periodiseringsfonder		24 010 722	20 956 794
Ackumulerade överavskrivningar		8 094	0
Summa obeskattade reserver		24 018 816	20 956 794
Långfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		287 500	787 500
Summa långfristiga skulder		287 500	787 500
Kortfristiga skulder			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		500 000	1 200 000
Leverantörsskulder		959 287	3 083 465
Skulder till koncernföretag		1 100	0
Skatteskulder		514 383	2 346 198
Övriga skulder		2 983 533	3 293 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	12 056 558	11 798 393
Summa kortfristiga skulder		17 014 861	21 721 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 366 476	52 457 079

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	11	12

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Lämnade koncernbidrag	-1 100	0
Återföring av periodiseringsfond	2 360 481	0
Avsättning till periodiseringsfond	-5 414 409	-4 250 000
Förändring av överavskrivningar	-8 094	0
	-3 063 122	-4 250 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	281 217	281 217
Inköp	27 836	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	309 053	281 217
Ingående avskrivningar	-239 061	-190 344
Årets avskrivningar	-30 970	-48 717
Utgående ackumulerade avskrivningar	-270 031	-239 061
Utgående redovisat värde	39 022	42 156

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 194 804	2 194 804
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 194 804	2 194 804
Ingående avskrivningar	-1 287 182	-555 578
Årets avskrivningar	-731 604	-731 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 018 786	-1 287 182
Utgående redovisat värde	176 018	907 622

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 926 959	24 926 959
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 926 959	24 926 959
Utgående redovisat värde	24 926 959	24 926 959

Not 8 Specifikation ägarintressen i övriga företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Midstar Hotels AB	0,6%	0,6%	1 697	24 926 959
				24 926 959

	Org.nr	Säte
Midstar Hotels AB	559007-7979	Stockholm

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda drift- och förvaltningskostnader	935 902	1 154 605
	935 902	1 154 605

Not 10 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	8 094	0
Periodiseringsfond 2018	0	2 360 481
Periodiseringsfond 2019	3 521 000	3 521 000
Periodiseringsfond 2020	2 925 313	2 925 313
Periodiseringsfond 2021	2 550 000	2 550 000
Periodiseringsfond 2022	5 350 000	5 350 000
Periodiseringsfond 2023	4 250 000	4 250 000
Periodiseringsfond 2024	5 414 409	0
	24 018 816	20 956 794

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 787 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	287 500	787 500
	287 500	787 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	500 000	1 200 000
	500 000	1 200 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna drift- och förvaltningskostnader	78 610	45 000
Upplupna personalrelaterade kostnader	748 658	824 075
Upplupna räntekostnader	7 408	17 316
Förutbetalda förvaltningsintäkter	11 221 882	10 912 002
	12 056 558	11 798 393

Not 13 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mopark AB, org.nr. 559408-8691, med säte i Stockholm. Mopark AB är moderbolag i en mindre koncern och upprättar ingen koncernredovisning.

Not 14 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Spärrade bankmedel	189 770	186 327
	189 770	186 327

Not 15 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Peter Tengström
Verkställande direktör

Ola Stendebakken

Marc Henriksen

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-01-30 14:02:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bengt Rickard Anund

Rickard Anund

Partner

Leveranskanal: E-post

MIDSTAR AB 556954-4223 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-01-30 11:47:26 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL PETER ROSS
TENSTRÖM

Peter Tengström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-01-30 12:05:06 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: OLA STENDEBAKKEN

Ola Stendebakken

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-01-30 12:00:07 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARC ETIENNE HENRIKSEN

Marc Henriksen

Leveranskanal: E-post

2025041603783

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Midstar AB, org.nr 556954-4223

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Midstar AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Midstar ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Midstar AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Midstar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Midstar AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Midstar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-01-30 14:01:49 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bengt Rickard Anund

Rickard Anund

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025041603786