

2025061022307

Amen Holding 2 AB


Organisationsnummer 559101-9996

ÅRSREDOVISNING 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkensårsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna
avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på
ordinarie bolagsstämma den 27 maj 2025
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Stockholm den 27 maj 2025



Mats Anderson

Amen Holding 2 AB

Organisationsnummer 559101-9996

ÅRSREDOVISNING 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs sedan 2022-08-22 till 100 % av Amen Properties 3 AB (559101-2132).

Bolaget har erhållit ett koncernbidrag från moderbolaget om 243 720 kronor.
räkenskapsåret.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

I slutet av räkenskapsåret 2022 tecknades avtal om upplåtelse av bostadsrätter i Bostadsrättsföreningen Brevvägen 9 gällande 21 lägenheter. Under räkenskapsåret 2024 har 11 av dessa lägenheter tillträtts och även försålts. Dessa försäljningar har medfört en förlust om 5 912 200 kronor, samtidigt med dessa försäljningar har moderbolaget tillskjutit ovillkorande aktieägartillskott om 8 895 000 kronor.

Bolagets förlust för räkenskapsåret 2024 uppgår till 7 676 231 kronor inklusive ovan nämnda koncernbidrag. Efter ovillkorade aktieägartillskott uppgår bolagets totala egna kapital till 1 681 749 kronor.

Flerårsöversikt i tkr

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 920	-5 081	-517	0
Soliditet (%)	73	6	100	100

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång				
2024-01-01	50 000	5 191 850	-4 778 870	462 980
Enligt beslut på årsstämma				
Balanseras i ny räkning		-4 778 870	4 778 870	0
Årets ovillkorade aktieägartillskott		8 895 000		8 895 000
Årets resultat			-7 676 231	-7 676 231
Belopp vid årets utgång 24-12-31	50 000	9 307 980	-7 676 231	1 681 749

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat 9 307 980

årets resultat -7 676 231

Summa 1 631 749

Styrelsen föreslår att:

Till aktieägaren utdela 1 630 000

i ny räkning balanseras 1 749

Summa 1 631 749

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 630 000 kronor, vilket motsvarar 32,60 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	240101-241231	230101-231231
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning		0	3 915
Summa		0	3 915
RÖRELSENS KOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-1 991 188	-389 442
Summa		-1 991 188	-389 442
RÖRELSERESULTAT		-1 991 188	-389 442
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande poster		-16 563	0
Förlust vid försäljning anläggningstillgång		-5 912 200	-3 700 850
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		0	-995 000
Summa finansiella poster		-5 928 763	-4 695 850
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-7 919 951	-5 081 377
BOKSLUTSDISPOSITIONER			
Erhållet koncernbidrag		243 720	302 507
Summa bokslutsdispositioner		243 720	302 507
RESULTAT FÖRE SKATT		-7 676 231	-4 778 870
Skatt			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-7 676 231	-4 778 870

	Not	2024-12-31	2023-12-31
BALANSRÄKNING			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i Bostadsrättsförening		0	5 700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	5 700 000
Summa anläggningstillgångar		0	5 700 000
Omsättningstillgångar			
Övriga kortfristiga fordringar			
Fordran moderbolag		243 720	819 512
Övriga kortfristiga fordringar		800 000	0
Summa kortfristiga fordringar		1 043 720	819 512
Kassa och bank		1 268 028	58 468
Summa omsättningstillgångar		2 311 748	877 980
SUMMA TILLGÅNGAR		2 311 748	6 577 980

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (50 000 st)	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	9 307 980	5 191 850
Årets resultat	-7 676 231	-4 778 870
Summa fritt eget kapital	1 631 749	412 980
Summa Eget kapital	1 681 749	462 980
Avsättningar	2	
Övriga avsättningar	600 000	0
Summa avsättningar	600 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	0	6 115 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 000	0
Summa kortfristiga skulder	30 000	6 115 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 311 748	6 577 980

NOTER TILL BOKSLUTET

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och anges i kronor om inget annat anges.

NOT 2 Avsättningar

2024-12-31

Avsättningar gjorde för framtida garantiåtagande	600 000
	<u>600 000</u>

NOT 3 Ställda säkerheter

2024-12-31

Inga ställda säkerheter

Stockholm den 2025

Mats Anderson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 2025

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Mats Olof Anderson

Styrelseledamot

På uppdrag av: Josef Adan

Serienummer: 967cad1a7230fd[...]73790f43f1bbf

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-05-14 19:10:15 UTC



Johan Kaijser

Revisor

Serienummer: e53849c1823134[...]d2c15d054a135

IP: 78.66.xxx.xxx

2025-05-15 13:52:58 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.