

# Årsredovisning

för

## Länna Bygg&Fastighet AB

559080-7573

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Michael Johansson, Styrelseledamot

2024-07-14

Styrelsen och verkställande direktören för Länna Bygg&Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsarbeten, kakelsättning, fastighetsskötsel och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte på Gotland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	393	498	1 482	1 866
Resultat efter finansiella poster	-72	32	-24	170
Soliditet (%)	58	86	55	61

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	153 793	25 103	<b>228 896</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25 103	-25 103	<b>0</b>
Årets resultat			-56 538	<b>-56 538</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>178 896</b>	<b>-56 538</b>	<b>172 358</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	178 898
årets förlust	-56 538
	<b>122 360</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	122 360
	<b>122 360</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	393 395	498 341
Övriga rörelseintäkter	97 073	59 067
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>490 468</b>	<b>557 408</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-207 002	-171 170
Övriga externa kostnader	-336 607	-335 294
Personalkostnader	0	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-18 710	-18 710
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-562 319</b>	<b>-525 374</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-71 851</b>	<b>32 034</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	368	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55	-326
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>313</b>	<b>-319</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-71 538</b>	<b>31 715</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	15 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-56 538</b>	<b>31 715</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-6 612
<b>Årets resultat</b>	<b>-56 538</b>	<b>25 103</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	32 373	51 083
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>32 373</b>	<b>51 083</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 373</b>	<b>51 083</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 639	7 702
Övriga fordringar		51 820	28 573
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 488	62 711
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>141 947</b>	<b>98 986</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		120 529	130 086
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>120 529</b>	<b>130 086</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>262 476</b>	<b>229 072</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>294 849</b>	<b>280 155</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		178 898	153 795
Årets resultat		-56 538	25 103
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>122 360</b>	<b>178 898</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>172 360</b>	<b>228 898</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	15 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		100 501	36 257
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 988	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>122 489</b>	<b>36 257</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>294 849</b>	<b>280 155</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 552	108 552
Försäljningar/utrangeringar	-33 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 552</b>	<b>108 552</b>
Ingående avskrivningar	-57 469	-38 759
Försäljningar/utrangeringar	33 000	
Årets avskrivningar	-18 710	-18 710
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-43 179</b>	<b>-57 469</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 373</b>	<b>51 083</b>

**Not 3 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Visby

*Michael Johansson*  
Michael Johansson  
Verkställande direktör  
2024-05-08

*Jörn Peter Johansson*  
Jörn Peter Johansson  
  
2024-05-05