

ÅRSREDOVISNING

RiRo Invest AB

559046-9663

Räkenskapsåret

2021-09-01--2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023- 02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023- 02-28



Roberth Olsson

Ordförande

202303121796

ÅRSREDOVISNING

RiRo Invest AB

559046-9663

Räkenskapsåret

2021-09-01--2022-08-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultation avseende fastigheter och byggnationer samt äger och förvaltar aktier och andelar. Bolagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt två småhus, vilka har varit under uppbyggnad tidigare år.

Flerårsöversikt (tkr)

	2021/2022	2020/2021	2017/2018	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 709	-162	-70	-3 976
Soliditet	99 %	39 %	99 %	72 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 848 540
Årets resultat		9 245
Belopp vid årets utgång	50 000	6 857 785

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	6 848 540
årets resultat	9 245
summa	6 857 785

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	6 857 785
summa	6 857 785

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		22 358 729	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 358 729	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-19 375 586	0
Övriga externa kostnader		-220 875	-113 990
Summa rörelsekostnader		-19 596 461	-113 990
Rörelseresultat		2 762 268	-113 990
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 023	-47 935
Summa finansiella poster		-53 023	-47 935
Resultat efter finansiella poster		2 709 245	-161 925
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-2 700 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-2 700 000	0
Resultat före skatt		9 245	-161 925
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		9 245	-161 925

BALANSRÄKNING

	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		0	16 657 938
Summa varulager		0	16 657 938
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 452 739	1 152 739
Summa kortfristiga fordringar		1 452 739	1 152 739
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 530 012	29 462
Summa kassa och bank		5 530 012	29 462
Summa omsättningstillgångar		6 982 751	17 840 139
SUMMA TILLGÅNGAR		6 982 751	17 840 139

BALANSRÄKNING forts.

	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 848 540	7 010 465
Årets resultat		9 245	-161 925
Summa fritt eget kapital		6 857 785	6 848 540
Summa eget kapital		6 907 785	6 898 540
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	7 416 853
Skatteskulder		39 480	39 480
Övriga skulder		486	486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	3 484 780
Summa kortfristiga skulder		74 966	10 941 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 982 751	17 840 139

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2022-08-31

2021-08-31

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	0	8 000 000
Summa ställda säkerheter	0	8 000 000

Stockholm 2023-02-28


Roberth Olsson
Ordförande


Ricky Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28


Bengt Beergrehn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **RiRo Invest AB**
Org.nr. 559046-9663

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RiRo Invest AB för år 2021-09-01—2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RiRo Invest AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RiRo Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RiRo Invest AB för år 2021-09-01—2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RiRo Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-07-28

Bengt Beergrehn
Auktoriserad revisor