

Årsredovisning för
MoLiSi Vattentornet AB

559387-0628

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Liljewall
Styrelseledamot

2025-04-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MoLiSi Vattentornet AB, 559387-0628, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har bolaget varit vilande och inga åtgärder är genomförda på ägd fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-45 341	-75 723	-50 380
Soliditet %	13,3	16,3	8,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	279 620	-75 723
Balanseras i ny räkning		-75 723	75 723
Årets resultat			-45 341
Belopp vid årets utgång	25 000	203 897	-45 341

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	203 897
Årets resultat	-45 341
Summa	158 556
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	158 556
Summa	158 556

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 300	-22 246
Summa rörelsekostnader		-13 300	-22 246
Rörelseresultat		-13 300	-22 246
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 041	-53 477
Summa finansiella poster		-32 041	-53 477
Resultat efter finansiella poster		-45 341	-75 723
Resultat före skatt		-45 341	-75 723
Årets resultat		-45 341	-75 723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 374 800	1 374 800
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 950	9 950
Summa materiella anläggningstillgångar		1 384 750	1 384 750
Summa anläggningstillgångar		1 384 750	1 384 750
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	15 499
Summa kassa och bank		-	15 499
Summa omsättningstillgångar		-	15 499
SUMMA TILLGÅNGAR		1 384 750	1 400 249

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		203 897	279 620
Årets resultat		-45 341	-75 723
Summa fritt eget kapital		158 556	203 897
Summa eget kapital		183 556	228 897
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	780 000	780 000
Skulder till koncernföretag		399 462	379 462
Summa långfristiga skulder		1 179 462	1 159 462
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		19 550	11 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 182	0
Summa kortfristiga skulder		21 732	11 890
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 384 750	1 400 249

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Kommentar

Mark avskrives ej.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 374 800	1 374 800
Utgående anskaffningsvärden	1 374 800	1 374 800
Redovisat värde	1 374 800	1 374 800

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 950	9 950
Utgående anskaffningsvärden	9 950	9 950
Redovisat värde	9 950	9 950

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	-

Underskrifter

Ängelholm

Fredrik Liljewall

Fredrik Liljewall

Styrelseledamot

2025-03-27

Datum