

Årsredovisning

för

Värmdövägen Fastigheter AB

Org.nr. 556570-2684

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Teemu Lehtimäki, Styrelseledamot

2026-04-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1999 och skall bedriva byggverksamhet, uthyrning och försäljning av byggnads- och entreprenadmaskiner och därmed förenlig verksamhet. Företaget är vilande och någon verksamhet har ej bedrivits.

Flerårsöversikt

	2025	2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	58	58

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-13 334	0	86 666
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	-13 334	0	86 666

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-13 334
Årets resultat	0
Summa	-13 334

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-13 334
Summa	-13 334

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	2	150 000	150 000
Summa kortfristiga fordringar		150 000	150 000
Summa omsättningstillgångar		150 000	150 000
SUMMA TILLGÅNGAR		150 000	150 000

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 334	-13 334
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		-13 334	-13 334
Summa eget kapital		86 666	86 666
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		63 334	63 334
Summa kortfristiga skulder		63 334	63 334
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		150 000	150 000

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Redovisat värde	150 000	150 000

Not 3 – Upplýsning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
AB T.TL Finans	556358-6931	Stockholm

Not 4 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget ändrat företagsnamn från Bygg Flex i Stockholm AB till Värmdövägen Fastigheter AB. Bolaget bedriver nu och framöver verksamhet i form av uthyrning av fastigheter.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-22.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Teemu Lehtimäki

Styrelseledamot

2026-04-22