

Årsredovisning
för
Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB
556604-5166

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Trosa 2023-06-26



Erik Hedenstedt

2023070326520

Årsredovisning

för

Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB

556604-5166

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit handel med ekologiska byggmaterial.

Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB är ett helägt dotterbolag till Hamnmagasinet i Trosa AB 556110-8782.

Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Trosa kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger mark som skall exploateras och bebyggas med ekohus, under 2022 har inga markförsäljningar gjorts.

Inköp mark 2022 Trosa Tureholm 2:316.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 943	4 453	3 518	2 626
Resultat efter finansiella poster	-179	5 011	6 228	7 226
Soliditet (%)	75	76	69	52

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 291 746	5 000 484	16 392 230
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 000 484	-5 000 484	0
Årets resultat			928	928
Belopp vid årets utgång	100 000	16 292 230	928	16 393 158

2023070326522

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 292 230
årets vinst	928
	16 293 158
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 293 158
	16 293 158

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070326523

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 942 881	4 452 702
Övriga rörelseintäkter		1 183	7 008
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 944 064	4 459 710
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 358 689	-2 536 343
Övriga externa kostnader		-1 520 168	-1 714 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 425	-140 442
Summa rörelsekostnader		-3 123 282	-4 391 292
Rörelseresultat		-179 218	68 418
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		222	611
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239	-58 425
Summa finansiella poster		-17	4 942 186
Resultat efter finansiella poster		-179 235	5 010 604
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		192 000	87 000
Förändring av överavskrivningar		-5 301	-92 181
Summa bokslutsdispositioner		186 699	-5 181
Resultat före skatt		7 464	5 005 423
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 536	-4 939
Årets resultat		928	5 000 484

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	7 424 911	617 072
Inventarier, verktyg och installationer	3	832 887	1 077 312
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 912 103	4 139 365
Summa materiella anläggningstillgångar		14 169 901	5 833 749

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		14 194 901	5 858 749

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 232 487	1 096 002
Summa varulager		1 232 487	1 096 002

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		68 638	90 217
Fordringar hos koncernföretag		6 213 940	7 513 940
Övriga fordringar		2 053 330	2 588 015
Summa kortfristiga fordringar		8 335 908	10 192 172

Kassa och bank

Kassa och bank		668 851	7 271 405
Summa kassa och bank		668 851	7 271 405
Summa omsättningstillgångar		10 237 246	18 559 579

SUMMA TILLGÅNGAR

24 432 147

24 418 328

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 292 230

11 291 746

Årets resultat

928

5 000 484

Summa fritt eget kapital

16 293 158

16 292 230

Summa eget kapital

16 393 158

16 392 230

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 390 000

2 582 000

Akkumulerade överavskrivningar

112 613

107 312

Summa obeskattade reserver

2 502 613

2 689 312

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

4 361

1 202

Leverantörsskulder

1 629 377

40 206

Skulder till koncernföretag

3 762 750

2 300 610

Skatteskulder

0

1 370 235

Övriga skulder

99 888

1 584 532

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 001

Summa kortfristiga skulder

5 536 376

5 336 786

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 432 147

24 418 328

2023070326525

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	617 072	617 072
Inköp	6 807 839	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 424 911	617 072
Utgående redovisat värde	7 424 911	617 072

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 222 123	65 000
Inköp		1 157 123
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 222 123	1 222 123
Ingående avskrivningar	-144 811	-4 369
Årets avskrivningar	-244 425	-140 442
Utgående ackumulerade avskrivningar	-389 236	-144 811
Utgående redovisat värde	832 887	1 077 312

2023070326527

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Nedlagda kostnader exploatering Emils Backe	4 260 928	4 139 365
Nedlagda kostnader renovering Trosa Tureholm 2:316	1 651 175	
	5 912 103	4 139 365

Not 5 Andelar i koncernföretag

250 aktier i Emils Backe Fastigheter AB

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 7 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisningvisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Kerstin Staberg Jansson, K&A Ekonomi i Trosa AB
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Trosa datum enligt elektronisk signering

Erik Hedenstedt

2023070326528

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats datum enligt elektronisk signering

BDO Mälardalen AB

John Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Henric Holmberg

2023070326531



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.06.2023 18:18
SENT BY OWNER:
John Larsson • 15.06.2023 14:00
DOCUMENT ID:
S1D8auuvn
ENVELOPE ID:
Byk8addDh-S1D8auuvn

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning - Ekologiska Byggvauhuset AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK HEDENSTEDT erik@ekologiskabygghuset.se	Signed Authenticated	26.06.2023 11:04 26.06.2023 10:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/04/13) IP: 217.213.107.179
2. JOHN LARSSON john.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	26.06.2023 18:18 26.06.2023 18:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 83.140.76.235

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB
Org.nr. 556604-5166

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ekologiska Byggvaruhuset i Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att

vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm datum enligt elektronisk signering

BDO Mälardalen AB

John Larsson
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



2023070326519



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.06.2023 18:16
SENT BY OWNER:
John Larsson • 15.06.2023 14:03
DOCUMENT ID:
BJ2m0d_v2
ENVELOPE ID:
ryjX000D2-BJ2m0d_v2

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse - Ekologiska Byggvaruhuset AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. JOHN LARSSON john.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	26.06.2023 18:16 26.06.2023 18:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 83.140.76.235

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed