

Årsredovisning för  
**Koppoms Maskin och Fastighet AB**

556900-3493

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tommy Jorälv  
Styrelseledamot

2025-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Koppoms Maskin och Fastighet AB, 556900-3493, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Eda kommun.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Koppoms Maskin AB, orgnr 556328-3000, med säte i Eda kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	60 152	-12 628	-5 755	13 853
Soliditet %	4	28,4	28	28

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 242 722	37 372
Balanseras i ny räkning		37 372	-37 372
Utdelning		-1 200 000	
Årets resultat			47 799
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>80 094</b>	<b>47 799</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	80 094
Årets resultat	47 799
<b>Summa</b>	<b>127 893</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	127 893
<b>Summa</b>	<b>127 893</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		63 602	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>63 602</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 450	-5 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-7 528
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 450</b>	<b>-12 628</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>60 152</b>	<b>-12 628</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>60 152</b>	<b>-12 628</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>60 152</b>	<b>37 372</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 353	0
<b>Årets resultat</b>		<b>47 799</b>	<b>37 372</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	1 026 399
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 026 399</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 026 399</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		10	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10</b>	<b>9</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 451 510	3 664 960
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 451 510</b>	<b>3 664 960</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 451 520</b>	<b>3 664 969</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 451 520</b>	<b>4 691 368</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		80 094	1 242 722
Årets resultat		47 799	37 372
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>127 893</b>	<b>1 280 094</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>177 893</b>	<b>1 330 094</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 250 000	3 350 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 250 000</b>	<b>3 350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		12 353	0
Övriga skulder		6 275	6 275
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 999	4 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 627</b>	<b>11 274</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 451 520</b>	<b>4 691 368</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Markanläggningar	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 048 983	1 048 983
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 048 983	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 048 983</b>
Ingående avskrivningar	-22 584	-15 056
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	22 584	
Årets avskrivningar		-7 528
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-22 584</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 026 399</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Charlottenberg

*Tommy Jorälv*

2025-07-30

Tommy Jorälv  
Styrelseledamot

Datum