

Årsredovisning

för

Brodalen 21:7 AB

556355-4715

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kim Nydén, Styrelseledamot
2023-04-12

Styrelsen för Brodalen 21:7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har varit vilande fram till november 2022 och förvaltar sedan 1 december 2022 en fastighet.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året bytt namn från Frövi Elbyrå AB till Brodalen 21:7 AB. Fastigheten Brodalen 21:7 förvärvades från tidigare moderföretaget Lindesbergs VVS AB, 556595-6942. Under året har företagets ägarstruktur förändrats och företaget ägs nu av Kim Nydén AB, 559139-3177, som sedan tidigare också äger Lindesbergs VVS AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	39	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12	-2	-12	-20
Soliditet (%)	15	100	100	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 219	363 778	26 500	500 497
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			26 500	-26 500	0
Årets resultat				10 851	10 851
Belopp vid årets utgång	100 000	10 219	390 278	10 851	511 348

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	390 278
årets vinst	10 851
	401 129
disponeras så att i ny räkning överföres	401 129
	401 129

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		38 881	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		38 881	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 711	-1 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 056	0
Summa rörelsekostnader		-19 767	-1 500
Rörelseresultat		19 114	-1 500
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 852	0
Summa finansiella poster		-6 852	0
Resultat efter finansiella poster		12 262	-1 500
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	28 000
Summa bokslutsdispositioner		0	28 000
Resultat före skatt		12 262	26 500
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 411	0
Årets resultat		10 851	26 500

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 381 494

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 381 494

0

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

0

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

500 000

Summa anläggningstillgångar

3 381 494

500 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

43 974

0

Summa kortfristiga fordringar

43 974

0

Kassa och bank

Kassa och bank

41 647

497

Summa kassa och bank

41 647

497

Summa omsättningstillgångar

85 621

497

SUMMA TILLGÅNGAR

3 467 115

500 497

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 219

10 219

Summa bundet eget kapital

110 219

110 219

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

390 278

363 778

Årets resultat

10 851

26 500

Summa fritt eget kapital

401 129

390 278

Summa eget kapital

511 348

500 497

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 360 000

0

Skulder till koncernföretag

1 170 000

0

Summa långfristiga skulder

2 530 000

0

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

0

Leverantörsskulder

5 382

0

Skulder till koncernföretag

130 000

0

Skatteskulder

1 411

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

48 974

0

Summa kortfristiga skulder

425 767

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 467 115

500 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 390 550	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 390 550	0
Årets avskrivningar	-9 056	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 056	0
Utgående redovisat värde	3 381 494	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	472 000
Tillkommande fordringar	0	28 000
Avgående fordringar	-500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	500 000
Utgående redovisat värde	0	500 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 050 000	
	1 050 000	

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 2 900 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 360 000	0
Skulder till koncernföretag	1 170 000	0
	2 530 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	0
Skulder till koncernföretag	130 000	0
	370 000	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 500 000	0
	2 500 000	0

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rickard Hedqvist, H1 Ekonomi AB

Lindesberg 2023-04-12

Kim Nydén
Kim Nydén