

Årsredovisning för  
**Björnäs Förvaltnings AB**  
556699-6954

Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björnäs Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö den 23 februari 2023.

  
Sven Kungberg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björnäs Förvaltnings AB, 556699-6954 får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31.

Belopp redovisas i antal kronor (SEK) om inget annat anges.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Tyresö Kommun.

Bolaget köper, förvaltar och säljer fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Björnäs Förvaltnings AB är moderbolag till Björnäs Bygg AB, org nr 556757-8934.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 589 997	1 331 294	151 364	325 000
Resultat efter finansiella poster	416 501	193 811	-213 273	-1 246 462
Soliditet, %	11	4	2	4

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		216 577
Årets resultat			416 501
Vid årets slut	100 000		633 078

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 5 816 700 kr (5 816 700 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	216 577
årets resultat	416 501
Totalt	633 078
disponeras för	
balanseras i ny räkning	633 078
Summa	633 078

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 589 997	1 331 294
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 589 997</b>	<b>1 331 294</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	2	-1 019 808	-230 272
Övriga externa kostnader		-142 288	-50 791
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 162 096</b>	<b>-281 063</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>427 901</b>	<b>1 050 231</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-11 400	-775 380
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-81 066
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 400</b>	<b>-856 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>416 501</b>	<b>193 811</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>416 501</b>	<b>193 811</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>416 501</b>	<b>193 811</b>

2023030308455

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		100 000	100 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		5 389 876	6 359 687
Summa varulager		5 389 876	6 359 687
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 168 851	-
Övriga fordringar		13 110	6 455
Summa kortfristiga fordringar		1 181 961	6 455
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		217 995	921 192
Summa kassa och bank		217 995	921 192
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		6 789 832	7 287 334
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		6 889 832	7 387 334

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		216 577	22 766
Årets resultat		416 501	193 811
Summa fritt eget kapital		633 078	216 577
<b>Summa eget kapital</b>		<b>733 078</b>	<b>316 577</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder	5	6 128 457	6 865 311
Summa långfristiga skulder		6 128 457	6 865 311
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		-	118 756
Övriga skulder		8 297	8 297
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	78 393
Summa kortfristiga skulder		28 297	205 446
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 889 832</b>	<b>7 387 334</b>

2023030308457

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Belopp redovisas i antal kronor (SEK) om inget annat anges.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Nedskrivningar	-11 400	-775 380
<b>Summa</b>	<b>-11 400</b>	<b>-775 380</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 064 080	4 288 700
-Förvärv	11 400	775 380
Vid årets slut	5 075 480	5 064 080
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-4 964 080	-4 188 700
-Årets nedskrivningar	-11 400	-775 380
Vid årets slut	-4 975 480	-4 964 080
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Björnäs Bygg AB, 556757-8934 Tyresö	1 000	100	100 000
			<b>100 000</b>

**Eget kapital och årets resultat för koncernföretag**

Dotterföretag / Org nr	Eget kapital	Resultat
Björnäs Bygg AB, 556757-8934	100 074	-11 344

**Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	-	7 160 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	-	<b>7 160 000</b>

**Eventalförpliktelser**

Inga

Inga

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser.

**Underskrifter**

Stockholm den 23 februari 2023.

  
Sven Kungberg  
Styrelseordförande

  
Björn Molin  
Styrelseledamot