

Årsredovisning
för
Sankt Jörgen Golf AB
556745-7238

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sankt Jörgen Golf AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-05-14



Hans Andersson

Årsredovisning
för
Sankt Jörgen Golf AB
556745-7238

Räkenskapsåret
2023

Jag intygar att
denna kopia stämmer
med originalet



Styrelsen för Sankt Jörgen Golf AB har upprättat följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gårda Johan Fastighets AB, med säte i Göteborg, org. nr 556055-3132.

Moderbolag för hela koncernen är Gårda Johan AB, 556974-7222, med säte i Göteborg, som upprättar koncernredovisning.

Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sina komplementärsandelar i St Jörgen Golf KB, med säte i Göteborg, org nr 916844-9164 till Gårda Johan Fastighets AB, med säte i Göteborg, org nr 556055-3132. Bolaget har även sålt sina aktier i Knipplekullen Förvaltning AB med säte i Göteborg, org nr 556404-8402 till Gårda Johan AB, med säte i Göteborg, org nr 556974-7222. Knipplekullen Förvaltning AB har även bytt bolagsnamn till Gårda Johan Service AB, ny verksamhet från och med 2024-01-01 i form av administrations-, it-, fastighetsförvaltnings- och ledningstjänster

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	70,3	5,9	5,9	3,5	3,5
Balansomslutning	144	2 926	3 029	2 906	2 906

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	77 353	-4 733	172 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 733	4 733	0
Årets resultat			-71 305	-71 305
Belopp vid årets utgång	100 000	72 620	-71 305	101 315

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 620
årets förlust	-71 305
	1 315
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 315
	1 315

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024051724169

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	2 538 926	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	92	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	2	-2 775 001	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-42 528	-103 150
Summa finansiella poster		-278 511	-103 150
Resultat efter finansiella poster		-278 511	-103 150
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		250 000	215 000
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		250 000	115 000
Resultat före skatt		-28 511	11 850
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 794	-16 583
Årets resultat		-71 305	-4 733

2024051724170

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

0

2 906 369

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

2 906 369

Summa anläggningstillgångar

0

2 906 369

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

140 578

0

Övriga fordringar

3 532

19 574

Summa kortfristiga fordringar

144 110

19 574

Summa omsättningstillgångar

144 110

19 574

SUMMA TILLGÅNGAR

144 110

2 925 943

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

72 620

77 353

Årets resultat

-71 305

-4 733

Summa fritt eget kapital

1 316

72 620

Summa eget kapital

101 316

172 620

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 717 463

Skatteskulder

42 794

35 860

Summa kortfristiga skulder

42 794

2 753 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

144 110

2 925 943

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Utdelningar från koncernföretag	2 538 926	0
Nedskrivning av aktier i dotterbolag	-2 775 001	0
	-236 075	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	92	0
	92	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	-42 254	-103 150
Övriga räntekostnader	-274	0
	-42 528	-103 150

2024051724173

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 906 369	2 906 369
Resultatandel	0	0
Insättning	0	0
Uttag	0	0
Försäljning	-2 906 369	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 906 369
Utgående redovisat värde	0	2 906 369

Bolaget har under året sålt samtliga sina komplementärsandelar i S:t Jörgen Golf KB, org nr 916844-9164 till Gårda Johan Fastighets AB, org nr 556055-3132 och sålt samtliga aktier i Knipplekullen Förvaltning AB, org nr 556404-8402 (namnändrat till Gårda Johan Service AB) till Gårda Johan AB, org nr 556974-7222.

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Komplementärsansvar i St Jörgen Golf KB	0	8 281 118
	0	8 281 118

Bolaget har under året sålt samtliga sina komplementärsandelar i S:t Jörgen Golf KB, org nr 916844-9164 till Gårda Johan Fastighets AB, org nr 556055-3132.

Göteborg den dag som framgår av styrelseledamöternas elektroniska underskrift

Hans Andersson
Ordförande

Kristina Andersson

Johan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Blom
Auktoriserad revisor

2024051724174

Certification

Reference: clw4o96vy2237130uo6icshx6

DOCUMENT

556745-7238_Sankt_Jorgen_Golf_AB_for_20230101-20231231.pdf

Document hash: s0Df7fOh4jpc30bk2UVd0ljUuEJufaubW6nKaiqKteg=

SIGNING PARTIES

Maria Kristina Andersson

Personal number: 198101054966

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2024-05-14 07:46:31

Johan Andersson

Personal number: 197806274853

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2024-05-14 09:46:18

Hans Andersson

Personal number: 195103205091

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2024-05-14 11:36:35

Henrik Blom

Personal number: 198510154951

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2024-05-14 14:19:37

This certification was issued by Zigned AB (Reg.no: 559279-9224). For more information about this document and its integrity, please use a PDF-reader such as Adobe Acrobat Reader that can show concealed attachments and embedded electronic seals. Please note that if the document is printed, the integrity of the printed copy cannot be verified as it lacks the contents of the concealed attachments as well as the digital signature. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Zigned. For your convenience Zigned also provides a service that enables you to automatically verify the integrity of the document at: <https://zigned.se/verify>.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sankt Jörgen Golf AB, org. nr 556745-7238

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sankt Jörgen Golf AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sankt Jörgen Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sankt Jörgen Golf AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sankt Jörgen Golf AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sankt Jörgen Golf AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk underskrift

Henrik Blom

Auktoriserad revisor

2024051724177

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

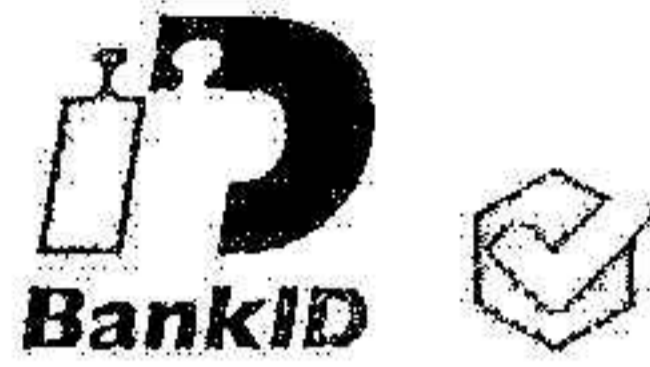
HENRIK BLOM

Auktoriserad revisor

Serienummer: 65f98e44c69ec8[...]4d36575adbd21

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-05-14 12:17:58 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: CX774-653CA-WQW70-J0BNI-PW77N-JBBWB