

Årsredovisning

Fastighets AB Plåttak

556464-9514

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Boden 2023-10-18



Robert Haarala Vikström

Årsredovisning

Fastighets AB Plåttak

556464-9514

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, traktorrörelse, uthyrning av traktor och husbil, hästsportverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Boden.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	926	792	736	911
Resultat efter finansiella poster	-97	-68	-236	-145
Soliditet %	7	7	7	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	324 000	20 000	-274 924	-68 165
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning				-68 165	68 165
Erhållna aktieägartillskott				96 900	
Upplösning av uppskrivningsfond		-5 380		5 380	
Årets resultat					-96 984
Belopp vid årets utgång	100 000	318 620	20 000	-240 809	-96 984

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-240 809
Årets resultat	-96 984
<i>Summa</i>	<i>-337 793</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-337 793
<i>Summa</i>	<i>-337 793</i>

RESULTATRÄKNING

1

2022-05-01
2023-04-30

2021-05-01
2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	925 741	791 932
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	97 000	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 022 741	791 932

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	–	-5 030
Handelsvaror	-778 741	-550 748
Övriga externa kostnader	-186 769	-131 270
Personalkostnader	-37 278	-40 384
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-91 667	-110 711
Summa rörelsekostnader	-1 094 455	-838 143

Rörelseresultat -71 714 -46 211

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 275	-21 954
Summa finansiella poster	-25 270	-21 954

Resultat efter finansiella poster -96 984 -68 165

Resultat före skatt -96 984 -68 165

Årets resultat -96 984 -68 165

2023102401562

BALANSRÄKNING

1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 041 921	1 074 037
Inventarier, verktyg och installationer	4	201 388	260 939
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 243 309</i>	<i>1 334 976</i>

Summa anläggningstillgångar

1 243 309

1 334 976

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		97 000	–
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>97 000</i>	<i>–</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		11 153	22 278
Övriga fordringar		14 182	5 362
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 542	42 089
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>37 877</i>	<i>69 729</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		154 144	146 524
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>154 144</i>	<i>146 524</i>

Summa omsättningstillgångar

289 021

216 253

SUMMA TILLGÅNGAR

1 532 330

1 551 229

2023102401564

		2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	318 620	324 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>438 620</i>	<i>444 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-240 809	-274 924
Årets resultat		-96 984	-68 165
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-337 793</i>	<i>-343 089</i>
Summa eget kapital		100 827	100 911
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 291 995	1 315 195
Övriga skulder	6	26 867	4 065
Summa långfristiga skulder		1 318 862	1 319 260
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 200	23 200
Leverantörsskulder		63 038	91 857
Skatteskulder		14 961	8 501
Övriga skulder		3 943	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 499	7 500
Summa kortfristiga skulder		112 641	131 058
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 532 330	1 551 229

NOTER

2023102401565

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5 till 7

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2022/2023

2021/2022

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret

Not 3 Byggnader och mark

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	1 709 750	1 440 750
Utgående anskaffningsvärden	1 709 750	1 440 750
Årets avskrivningar	26 736	26 736
Årets uppskrivningar	-	269 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	1 084 050	1 084 050
Utgående anskaffningsvärden	1 084 050	1 084 050
Årets avskrivningar	59 551	83 975

2023102401566

Not 5	Uppskrivningsfond	2023-04-30	2022-04-30
	Belopp vid årets ingång	324 000	55 000
	<i>Förändringar av uppskrivningsfond</i>		
	Avsättning till fonden under räkenskapsåret	–	269 000
	Avskrivning av uppskrivna tillgångar	5 380	–
	Belopp vid årets utgång	329 380	324 000

Not 6	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 199 195	1 222 395

UNDERSKRIFTER

Boden



Robert Haarala Vikström
2023-10-13