

Årsredovisning
för
Treman Bygg AB
556603-4178

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Jonsson, Styrelseledamot
2024-03-07

Styrelsen för Treman Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet med ny, till- och ombyggnationer av företrädesvis småhus.

Företaget äger 100% av aktierna i TRM Fastigheter AB, org nr 556897-5154. Med stöd av 7 kapitlet 3 § Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Tanum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets verksamhet har under räkenskapsåret inte påverkats i någon väsentligt negativ omfattning av det ostadiga läget i samhällekonomin, med hög inflation och stigande räntenivåer under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 778	10 629	10 019	8 223
Resultat efter finansiella poster	-135	3 283	651	692
Soliditet (%)	78,2	61,2	75,8	75,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 533 756	3 447 660	6 101 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 447 660	-3 447 660	0
Årets resultat				71 459	71 459
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 981 416	71 459	6 172 875

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 981 416
årets vinst	71 459
	6 052 875
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 052 875
	6 052 875

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		8 778 486	10 629 443
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	2	-8 803	14 800
Övriga rörelseintäkter		310 708	79 067
Summa rörelseintäkter		9 080 391	10 723 310
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 489 743	-5 812 111
Övriga externa kostnader		-521 319	-647 225
Personalkostnader	3	-3 586 013	-3 745 342
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-678 101	-746 865
Summa rörelsekostnader		-9 275 176	-10 951 543
Rörelseresultat		-194 785	-228 233
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	0	3 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	66 694	17 127
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-6 869	-5 751
Summa finansiella poster		59 825	3 511 376
Resultat efter finansiella poster		-134 960	3 283 143
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-7 928	-6 137
Förändringar av periodiseringsfonder		138 800	121 200
Förändringar av överavskrivningar		110 122	44 367
Summa bokslutsdispositioner		240 994	159 430
Resultat före skatt		106 034	3 442 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 575	5 087
Årets resultat		71 459	3 447 660

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7, 8	2 338 401	2 414 217
Inventarier, verktyg och installationer	8, 9	2 996 622	2 098 007
Summa materiella anläggningstillgångar		5 335 023	4 512 224
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10, 11	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	12	0	0
Övriga långfristiga fordringar	13	1 100 000	1 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 150 000	1 150 000
Summa anläggningstillgångar		6 485 023	5 662 224
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	2	5 997	14 800
Summa varulager		5 997	14 800
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 081 207	2 913 115
Övriga fordringar		210 771	262 454
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 283	1 060 145
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		256 957	296 086
Summa kortfristiga fordringar		1 551 218	4 531 800
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	8	1 176 667	1 763 306
Summa kassa och bank		1 176 667	1 763 306
Summa omsättningstillgångar		2 733 882	6 309 906
SUMMA TILLGÅNGAR		9 218 905	11 972 130

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 981 416	2 533 756
Årets resultat		71 459	3 447 660
Summa fritt eget kapital		6 052 875	5 981 416
Summa eget kapital		6 172 875	6 101 416
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	138 800
Akkumulerade överavskrivningar		1 300 000	1 410 122
Summa obeskattade reserver		1 300 000	1 548 922
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	14		
Skulder till kreditinstitut	15	127 224	0
Skulder till koncernföretag		101 639	93 711
Summa långfristiga skulder		228 863	93 711
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	15	76 332	0
Leverantörsskulder		614 127	2 258 297
Övriga skulder		475 177	1 605 808
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		351 531	363 976
Summa kortfristiga skulder		1 517 167	4 228 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 218 905	11 972 130

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023	2022
Aktiverade nedlagda utgifter	5 997	14 800
Fakturerade belopp	0	0
	5 997	14 800

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	0	3 500 000
	0	3 500 000

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	66 694	17 127
	66 694	17 127

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	6 869	5 751
	6 869	5 751

Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 399 825	3 399 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 399 825	3 399 825
Ingående avskrivningar	-985 608	-909 792
Årets avskrivningar	-75 816	-75 816
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 061 424	-985 608
Utgående redovisat värde	2 338 401	2 414 217

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	809 100	0
Fastighetsinteckning	0	0
	1 809 100	1 000 000

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 398 405	6 275 234
Inköp	1 500 900	318 000
Försäljningar/utrangeringar	-330 000	-194 829
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 569 305	6 398 405
Ingående avskrivningar	-4 300 398	-3 824 178
Försäljningar/utrangeringar	330 000	194 829
Årets avskrivningar	-602 285	-671 049
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 572 683	-4 300 398
Utgående redovisat värde	2 996 622	2 098 007

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
TRM Fastigheter AB	100%	100%	500	50 000
				50 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
TRM Fastigheter AB	556897-5154	Tanum	107 919	-1 452

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 827 250
Tillkommande fordringar	0	3 500 000
Avgående fordringar	0	-6 420 961
Omklassificeringar	0	93 711
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	100 000
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Utgående redovisat värde	1 100 000	1 100 000

Not 14 Långfristiga skulder

Ingen del av långfristiga skulder beräknas kvarstå efter fem år.

Not 15 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till kreditinstitut om 203.556 kronor (föregående år 0 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	127 224	0
	127 224	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	76 332	0
	76 332	0

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Grebbestad 2024-03-07

Jonas Jonsson
Jonas Jonsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-07

Magnus Frostung
Magnus Frostung
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Treman Bygg AB
Org.nr 556603-4178

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Treman Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Treman Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Treman Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Treman Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Treman Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Strömstad 2024-03-07

Magnus Frostung

Magnus Frostung
Auktoriserad revisor

Treman Bygg AB, Org.nr 556603-4178