

**Årsredovisning**  
för  
**Optiref Kyla & Värme AB**  
556996-9842

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Palm, Styrelseledamot  
2026-05-29

Styrelsen för Optiref Kyla & Värme AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför installationer och service av värmepumpar samt andra kyl- och värmetekniska installationer. Man bedriver även försäljning, installation och service av solenergisystem. Företaget har sitt säte i Vellinge kommun, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	18 029	15 234	19 573	20 933
Resultat efter finansiella poster	3 273	2 342	2 970	5 727
Soliditet (%)	21,6	18,0	19,2	10,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	50 000	1 406 318	12 428	<b>1 468 746</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 428	-12 428	<b>0</b>
Årets resultat			2 935	<b>2 935</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 418 746</b>	<b>2 935</b>	<b>1 471 681</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 418 746
årets vinst	2 935
	<b>1 421 681</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 421 681
	<b>1 421 681</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		18 029 248	15 234 402
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		34 002	-147 599
Övriga rörelseintäkter		125 423	151 970
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>18 188 673</b>	<b>15 238 773</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-8 139 344	-5 887 552
Övriga externa kostnader		-1 119 387	-1 210 161
Personalkostnader	1	-5 545 858	-5 732 740
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 600	-167 747
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 939 189</b>	<b>-12 998 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 249 484</b>	<b>2 240 573</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 522	101 867
Räntekostnader och liknande resultatposter		-286	-755
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 236</b>	<b>101 112</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 272 720</b>	<b>2 341 685</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-3 250 000	-2 350 000
Förändring av överavskrivningar		2 953	30 194
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-3 247 047</b>	<b>-2 319 806</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 673</b>	<b>21 879</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 738	-9 451
<b>Årets resultat</b>		<b>2 935</b>	<b>12 428</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	205 773	340 373
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>205 773</b>	<b>340 373</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>205 773</b>	<b>340 373</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		362 572	328 570
<b>Summa varulager</b>		<b>362 572</b>	<b>328 570</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		758 808	839 425
Övriga fordringar		32 237	52 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		126 657	167 264
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>917 702</b>	<b>1 058 889</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 400 114	6 512 300
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 400 114</b>	<b>6 512 300</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 680 388</b>	<b>7 899 759</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 886 161</b>	<b>8 240 132</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 418 746	1 406 318
Årets resultat		2 935	12 428
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 421 681</b>	<b>1 418 746</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 471 681</b>	<b>1 468 746</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		16 463	19 416
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>16 463</b>	<b>19 416</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 038 709	691 372
Skulder till koncernföretag		3 250 599	4 935 599
Skatteskulder		20 906	0
Övriga skulder		687 317	718 962
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		400 486	406 037
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 398 017</b>	<b>6 751 970</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 886 161</b>	<b>8 240 132</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	9	9

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 149 549	992 949
Inköp		156 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 149 549</b>	<b>1 149 549</b>
Ingående avskrivningar	-809 176	-641 429
Årets avskrivningar	-134 600	-167 747
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-943 776</b>	<b>-809 176</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>205 773</b>	<b>340 373</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-27

*Erik Palm*  
Erik Palm

2026-05-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-29

*Lennart Nilsson*  
Lennart Nilsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Optiref Kyla & Värme AB, org.nr 556996-9842

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Optiref Kyla & Värme AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Optiref Kyla & Värme ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Optiref Kyla & Värme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Optiref Kyla & Värme AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Optiref Kyla & Värme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trelleborg 2026-05-29

*Lennart Nilsson*

Lennart Nilsson  
Auktoriserad revisor