

Årsredovisning för JTP Property AB

559128-8906

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per-Erik Nilsson
Styrelseledamot

2023-01-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JTP Property AB, 559128-8906, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Österåker, bedriver verksamhet inom kapitalförvaltning samt handel med kapitalvaror.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året köptes och såldes aktier i Parking Partner Sverige AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	4 829 009	-10 625	-11 009	-9 554
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-22 000	-10 625
Balanseras i ny räkning		-10 625	10 625
Årets resultat			4 829 009
Belopp vid årets utgång	50 000	-32 625	4 829 009

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	-32 625
Årets resultat	4 829 009
Summa	4 796 384

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	4 796 384
Summa	4 796 384

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 133	-10 625
Summa rörelsekostnader		-14 133	-10 625
Rörelseresultat		-14 133	-10 625
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 836 809	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 333	0
Summa finansiella poster		4 843 142	0
Resultat efter finansiella poster		4 829 009	-10 625
Resultat före skatt		4 829 009	-10 625
Årets resultat		4 829 009	-10 625

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 846 384	17 375
Summa kassa och bank		4 846 384	17 375
Summa omsättningstillgångar		4 846 384	17 375
SUMMA TILLGÅNGAR		4 846 384	17 375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-32 625	-22 000
Årets resultat		4 829 009	-10 625
Summa fritt eget kapital		4 796 384	-32 625
Summa eget kapital		4 846 384	17 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 846 384	17 375

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

Underskrifter

Österåker

Per-Erik Ragnar Nilsson

2023-01-04

Per-Erik Ragnar Nilsson

Datum

Styrelseledamot