

# Årsredovisning

för

## RAF Group Aktiebolag

556712-6379

Räkenskapsåret


2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RAF Group Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2022



Martin Steen

**Årsredovisning**  
för  
**RAF Group Aktiebolag**

556712-6379

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för RAF Group Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till RAF Lager 5 AB.

Moderbolaget **RAF Group AB** med säte i Stockholm har som uppgift att äga och förvalta värdepapper. Bolagets huvudsyssa är att understödja dotterbolagen i arbetet med att renodla och finansiera respektive verksamhet.

Koncernredovisning upprättas inte från och med 2019 med stöd av ARL 7 kap 3 §.

Bolaget är ägare (45 %) till intresseföretaget Projekt Gustavsberg AB.

Bolaget har ej haft anställd personal.

De dotterbolag som ingår i koncernen RAF Group AB är:

**Blå Eken AB**, säte i Stockholm - Entreprenadbolag, ägs till 100 %.  
Startades 2005 som entreprenadbolag med privata kunder och företagskunder.  
Företaget har 6 anställda.

- **Stockholms Transport & Uthyrning AB**, säte i Stockholm - Uthyrningsbolag, ägs till 100 %.  
Hyr ut maskiner och utför transporter inom koncernen. Förser hela koncernen med både större entreprenadmaskiner och mindre utrustning, typ handverktyg, utifrån de behov som finns inom respektive verksamhet.

- **Vender Sverige AB**, säte i Stockholm - Inköpsbolag, ägs till 100 %.  
Köper de material som övriga koncernen inte kan, fakturering främst inom koncern.

- **Aktiebolaget Geotermi Sverige**, (med dess dotterbolag) säte i Stockholm - Holdingbolag, ägs till 100 %. Ska producera, inköpa och försälja förnyelsebar geotermisk energi.

**Cibum Sverige AB**, säte i Gävleborgslän, Ljusdals kommun, ägs till 100 %.  
Ska bedriva fiskodling, handel med fisk samt förknippad verksamhet.

**RAF Solidum AB**, (med dess underkoncern) säte i Stockholm - Holdingbolag, ägs till 100 %.  
Moderbolag/Holdingbolag till fastighetsbolagen inom RAF Group koncernen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det är i nuläget svårt att bedöma hur bolaget kommer framgent påverkas av Corona. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut, människors och företags beteende går det inte att kvantifiera virusspridningens påverkan på verksamheten. Företagsledningen följer dock utvecklingen noggrant och bedömer att bolaget står starkt rustat och har de verktyg och resurser som krävs för att kunna hantera en tillfällig konjunkturedgång.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
RAF Lager 5 AB, (Ställföretr. Martin Steen)	3 000	3 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	75	761	2 741	0
Resultat efter finansiella poster	2 530	-77 132	55 931	17 175	12 810
Soliditet (%)	36,4	27,5	98,4	57,5	33,2

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	82 362 754	-78 836 702	3 626 052
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-78 836 702	78 836 702	0
Årets resultat			2 257 532	2 257 532
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 526 052</b>	<b>2 257 532</b>	<b>5 883 584</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 526 052
årets vinst	2 257 532
	<b>5 783 584</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 783 584
	<b>5 783 584</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	74 528
		<b>0</b>	<b>74 528</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		0	-74 530
Övriga externa kostnader		-58 160	-339 970
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-58 160</b>	<b>-414 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-58 160</b>	<b>-339 972</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-78 795 519
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 297 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		388 692	2 006 960
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 500	-3 822
		<b>2 588 192</b>	<b>-76 792 381</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 530 032</b>	<b>-77 132 353</b>
Bokslutsdispositioner		-272 500	-1 704 349
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 257 532</b>	<b>-78 836 702</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 257 532</b>	<b>-78 836 702</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	1 020 700	1 120 700
Fordringar hos koncernföretag	6	13 913 692	11 880 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	60 465	60 465
		<b>14 994 857</b>	<b>13 061 165</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 994 857</b>	<b>13 061 165</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 152 500	0
Övriga fordringar		1 612	5 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	76 680
		<b>1 154 112</b>	<b>82 428</b>
<i>Kassa och bank</i>		16 126	56 281
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 170 238</b>	<b>138 709</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 165 095</b>	<b>13 199 874</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

3 526 052

82 362 754

Årets resultat

2 257 532

-78 836 702

**5 783 584**

**3 526 052**

**Summa eget kapital**

**5 883 584**

**3 626 052**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 063

0

Skulder till koncernföretag

1 909 154

9 500 000

Övriga skulder

8 300 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

67 294

73 822

**Summa kortfristiga skulder**

**10 281 511**

**9 573 822**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 165 095**

**13 199 874**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och (K3). Bolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln årsredovisningslagen 7 kap. 1§

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuella nedskrivningar. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan bestämmas på ett tillförlitligt sätt.

#### Aktieägartillskott och koncernbidrag

Lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Lämnat aktieägartillskott redovisas i moderföretaget som en ökning av andelens redovisade värde och i det mottagande företaget som en ökning av eget kapital. Moderföretaget gör därefter en prövning huruvida nedskrivningsbehov föreligger.

Återbetalning av ett lämnat aktieägartillskott redovisas som minskning av andelens redovisade värde och en återbetalning av ett erhållt aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslutet om återbetalning har fattats.

#### Ränteintäkter och utdelning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelningen ska lämnas. Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde. Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

#### Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

### Ansvarsförbindelse

En ansvarsförbindelse redovisas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida därefter när prestationen utförs.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	4 617 200	4 617 200
	<b>4 617 200</b>	<b>4 617 200</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021	2020
Erhållna utdelningar	6 296 370	0
Nedskrivningar	-3 999 370	
	<b>2 297 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 870 700	1 770 700
Förvärv		100 000
Nedskrivningar	-750 000	-750 000
Försäljningar	-100 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 020 700</b>	<b>1 120 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 020 700</b>	<b>1 120 700</b>

2022080400441

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Blå Eken AB	100%	100%	1 000	100 000
Stockholms Transport & Uthyrning AB	100%	100%	1 000	150 700
Vender Sverige AB	100%	100%	1 000	120 000
Aktiebolaget Geotermi	100%	100%	1 000	550 000
Cibum Sverige AB	100%	100%	500	50 000
RAF Solidum AB	100%	100%	500	50 000
				<b>1 020 700</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Blå Eken AB	556674-1798	Stockholm	2 318 130	31 995
Stockholms Transport & Uthyrning AB	556712-9597	Stockholm	106 938	-315 224
Vender Sverige AB	556567-7241	Stockholm	101 255	-2 335
Aktiebolaget Geotermi	559169-0002	Stockholm	57 056	-485 592
Cibum Sverige AB	559169-0002	Stockholm	57 418	-1 598
RAF Solidum AB	559145-7295	Gärvleborgs län, ljusdal ko	1 217 823	-416 772

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 880 000	59 900 000
Tillkommande fordringar	2 048 692	36 421 519
Avgående fordringar	-15 000	
Omklassificeringar		-84 441 519
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 913 692</b>	<b>11 880 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 913 692</b>	<b>11 880 000</b>

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Projekt Gustavsberg AB, 556928-0125 ägd till 45 %

	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	60 465	60 465
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 465</b>	<b>60 465</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 465</b>	<b>60 465</b>

2022080400442

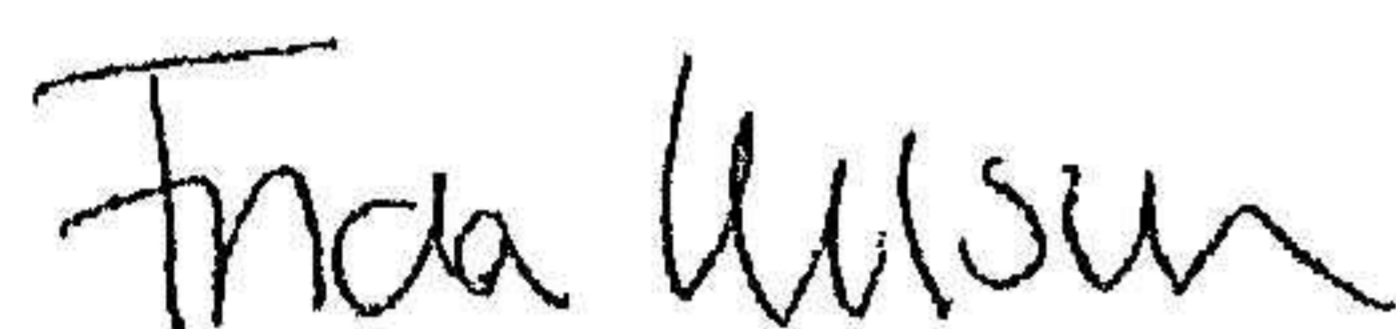
Stockholm den 30 juni 2022



Martin Stoen

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022

Winthers Revisionsbyrå AB



Frida Wilson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RAF Group Aktiebolag  
Org.nr 556712-6379

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RAF Group Aktiebolag för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RAF Group Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RAF Group Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-05-21 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*. Ingen avgångsredogörelse har lämnats av den tidigare revisorn.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RAF Group Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RAF Group Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

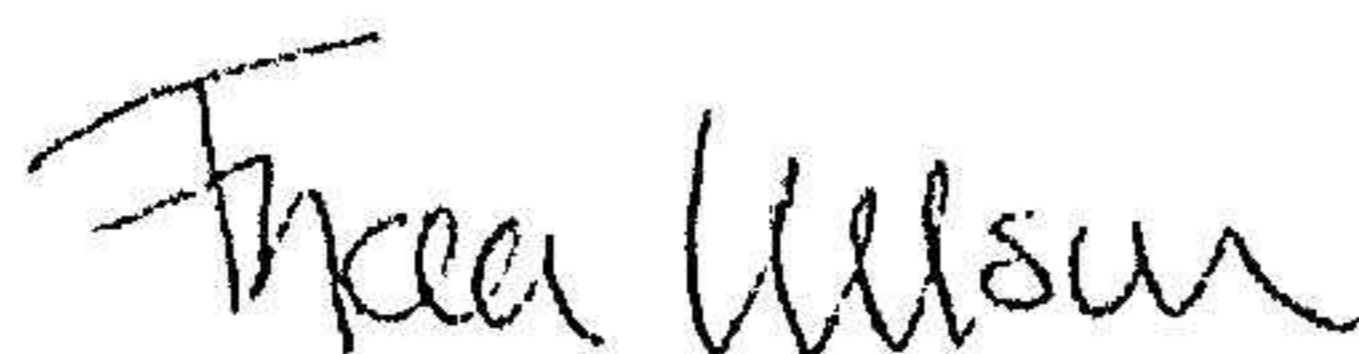
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 juni 2022

Winthers Revisionsbyrå Aktiefbolag



---

Frida Wilson  
Auktoriserad revisor