

ank-20250702;2025070322792

Årsredovisning för
L.Skogh Invest AB
556636-7370

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L.Skogh Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025



Lennart Skogh
Styrelseledmot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L.Skogh Invest AB, 556636-7370 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver konsultationer inom affärsutveckling samt investesterar i fastigheter samt värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	835 111	1 234 196	1 018 564	585 905
Resultat efter finansiella poster	-203 864	78 700	-229 362	-910 658
Soliditet, %	13	15	14	15

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 694 874
årets resultat	-203 864
Totalt	1 491 010
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 491 010
Summa	1 491 010

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		835 111	1 234 196
Övriga rörelseintäkter		-	33 029
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		835 111	1 267 225
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-448 651	-545 971
Personalkostnader	2	-84 283	-157 145
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 417	-166 417
Summa rörelsekostnader		-699 351	-869 533
Rörelseresultat		135 760	397 692
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-339 624	-318 992
Summa finansiella poster		-339 624	-318 992
Resultat efter finansiella poster		-203 864	78 700
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-203 864	78 700
Skatter			
Årets resultat		-203 864	78 700

ank=20250702;2025070622794

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	11 624 422	11 757 625
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	306 959	340 174
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		11 931 381	12 097 799
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		11 956 381	12 122 799
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 000	2 125
Övriga fordringar		-	10 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		400 000	-
Summa kortfristiga fordringar		405 000	12 585
Kassa och bank			
Kassa och bank		46 444	79 937
Summa kassa och bank		46 444	79 937
Summa omsättningstillgångar		451 444	92 522
SUMMA TILLGÅNGAR		12 407 825	12 215 321

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 694 874	1 616 173
Årets resultat		-203 864	78 700
Summa fritt eget kapital		1 491 010	1 694 873
Summa eget kapital		1 591 010	1 794 873
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		72 865	-
Övriga skulder till kreditinstitut	7	7 690 000	7 718 396
Summa långfristiga skulder		7 762 865	7 718 396
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		16 706	15 121
Skatteskulder		1 336	1 098
Övriga skulder		3 015 909	2 645 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	40 001
Summa kortfristiga skulder		3 053 950	2 702 052
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 407 825	12 215 321

ank=20250702;2025070322796

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 852 845	12 852 845
	12 852 845	12 852 845
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 095 220	-962 018
-Årets avskrivning enligt plan	-133 202	-133 202
	-1 228 422	-1 095 220
Redovisat värde vid årets slut	11 624 423	11 757 625

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	503 085	503 085
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	503 085	503 085
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-162 911	-129 696
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-33 215	-33 215
Vid årets slut	-196 126	-162 911
Redovisat värde vid årets slut	306 959	340 174

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 892	40 892
-Avyttringar och utrangeringar	-40 892	-
	-	40 892
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-40 892	-40 892
-Avyttringar och utrangeringar	40 892	-
	-	-40 892
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	7 690 000	-
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	7 718 396
	7 690 000	7 718 396

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	10 200 000	10 200 000
Summa ställda säkerheter	10 200 000	10 200 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Underskrifter

Stockholm den 30 juni 2025



Lennart Skogh
Styrelseledamot

ank=20250702;2025070322799