

Årsredovisning för

BMP Fastigheter AB

556643-4972

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

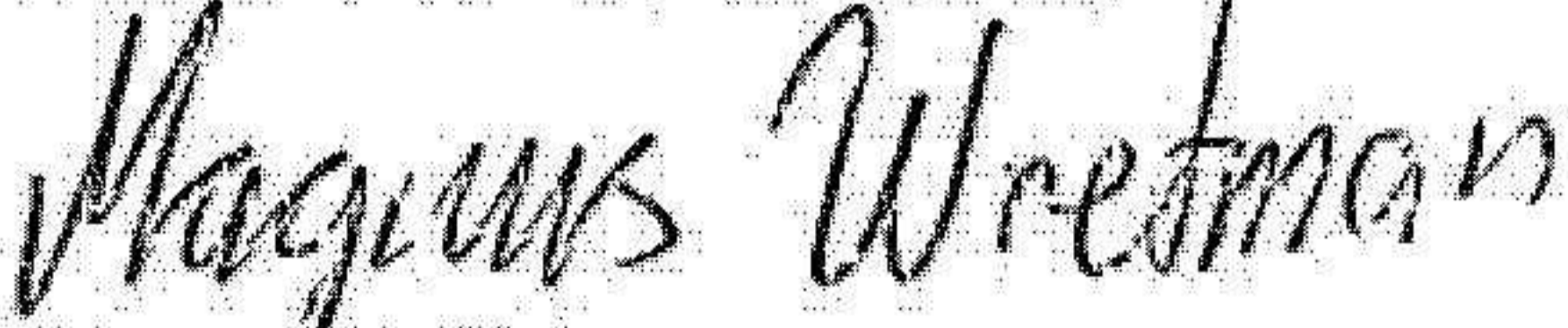
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BMP Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 16/9 2024

Magnus Wretman
Ledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BMP Fastigheter AB, 556643-4972, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm äger och förvaltar fast egendom samt hyr ut lagerlokal samt uppställningsplats för fordon.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bytt ägare samt inriktning på verksamheten till uthyrning av lokaler och uppställningsplats. I samband med ägarbytet har även namnbyte på bolaget skett, samt ändring av räkenskapsårets längd i enlighet med aktieägarnas räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023-09-01 - 2024-04-30 (8 mån)	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	237	250	510	719
Resultat efter finansiella poster	-149	-140	-87	-227
Soliditet, %	12	18	24	27

Belopp i Tkr

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	22 000	33 098
Årets resultat			-48 766
Vid årets slut	200 000	22 000	-15 668

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -15 668, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	33 098
Årets resultat	-48 766
Totalt	-15 668
Disponeras så att i ny räkning överförs	-15 668
Summa	-15 668

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-04-30	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		236 753	250 402
Övriga rörelseintäkter		-	116 978
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		236 753	367 380
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 270	-8 046
Övriga externa kostnader		-252 796	-222 583
Personalkostnader		-	-36 182
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 613	-85 050
Summa rörelsekostnader		-384 679	-351 861
Rörelseresultat		-147 926	15 519
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	331	55
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 170	-155 646
Summa finansiella poster		-839	-155 591
Resultat efter finansiella poster		-148 765	-140 072
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	-
Summa bokslutsdispositioner		100 000	-
Resultat före skatt		-48 765	-140 072
Skatter			
Årets resultat		-48 765	-140 072

2024092705246

①

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 925 497	3 010 547
Inventarier, verktyg och installationer	5	284 510	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 210 007	3 010 547
Summa anläggningstillgångar		3 210 007	3 010 547
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 710	-
Övriga fordringar		1 669	9 274
Summa kortfristiga fordringar		23 379	9 274
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		299 533	27 469
Summa kassa och bank		299 533	27 469
Summa omsättningstillgångar		322 912	36 743
SUMMA TILLGÅNGAR		3 532 919	3 047 290

2024092705247

4

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		22 000	22 000
Summa bundet eget kapital		222 000	222 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 098	173 170
Årets resultat		-48 765	-140 072
Summa fritt eget kapital		-15 667	33 098
Summa eget kapital		206 333	255 098
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		265 000	365 000
Summa obeskattade reserver		265 000	365 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 979 545	2 379 545
Summa långfristiga skulder		2 979 545	2 379 545
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 402	376
Skatteskulder		28 967	39 278
Övriga skulder		19 044	993
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 628	7 000
Summa kortfristiga skulder		82 041	47 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 532 919	3 047 290

2024092705248

e

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-04-30	2022-09-01- 2023-08-31
Ränteintäkter, övriga	331	55
Summa	331	55

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01- 2024-04-30	2022-09-01- 2023-08-31
Räntekostnader, övriga	-1 170	-155 646
Summa	-1 170	-155 646

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 485 507	4 485 507
	4 485 507	4 485 507
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 474 960	-1 389 910
-Årets avskrivning enligt plan	-85 050	-85 050
	-1 560 010	-1 474 960
Redovisat värde vid årets slut	2 925 497	3 010 547

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	328 073	
Vid årets slut	328 073	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-43 563	
Vid årets slut	-43 563	
Redovisat värde vid årets slut	284 510	


Not 6 Långfristiga skulder

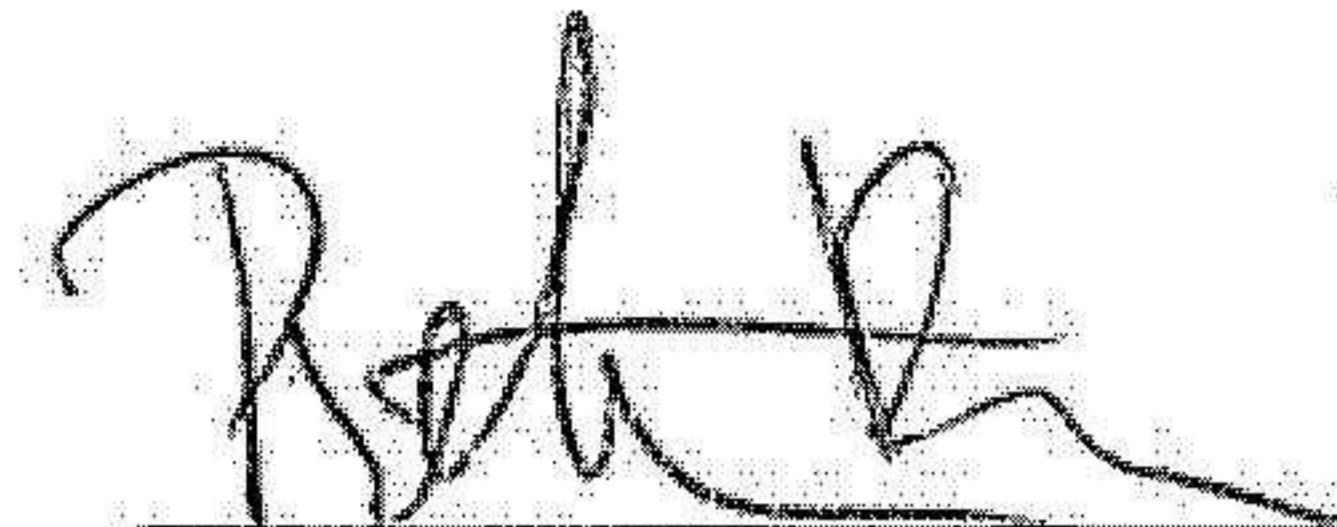
	2024-04-30	2023-08-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 979 545	2 379 545
Totalt	2 979 545	2 379 545


2024092705250

Underskrifter


Gubbängen


Magnus Wretman 2024-09-16
Styrelseledamot Datum


Peter Berglund 2024-09-16
Styrelseordförande Datum


Bosse Berglund 2024-09-16
Styrelseledamot Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-09-16


Hans Sundstrand
Auktoriserad revisor

2024092705251

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **BMP Fastigheter AB**

Org.nr. 556643-4972

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BMP Fastigheter AB för år 2023-09-01—2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BMP Fastigheter AB:s finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BMP Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor och som lämnat en revisionsberättelse daterad 12 September 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BMP Fastigheter AB för år 2023-09-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BMP Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-09-16

Hans Sundstrand
Auktoriserad revisor

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.