

Årsredovisning för

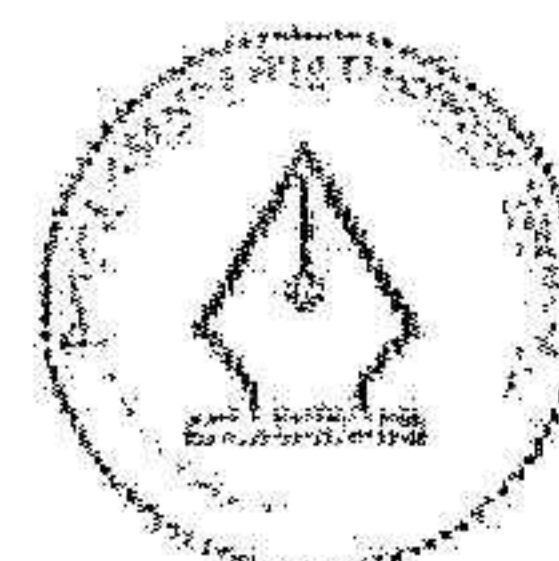
# Stenentreprenader i Hesselholm AB

556509-4702

får härmed avge

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2  |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4-5  |
| Kassaflödesanalys      | 6    |
| Noter                  | 7-13 |
| Underskrifter          | 14   |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE88894984A99E6892593004B3

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Stenentreprenader i Hesselholm AB, 556509-4702, med säte i Hesselholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet och handel med natursten.  
Verksamheten är uppdelad i två grenar, entreprenader samt försäljning av natursten.  
Entreprenadverksamheten utgör ca 80% av omsättningen.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har drivit på kostnader för transport på sjö (containrar) och land då bränslepriserna skenat. Det har även påverkat energikostnader vid brytning och bearbetning av natursten vilket resulterat i stora kostnadsökningar hos våra leverantörer. Dessa aspekter, i kombination med försvagad svensk krona, har båda medfört stora kostnadsökningar på import av natursten för Stenentreprenader i Hesselholm AB. Kostnader som vi tagit ut på marknaden genom löpande prishöjningar. Indexbaserade leveransavtal har fallit ut väl och bidragit till stärkta marginaler under året. Bristen på kapacitet efter nedstängning och hårda restriktioner under pandemin i Spanien har påverkat leveranstiderna negativt under slutet av 2021 och första halvan av 2022, men under sista kvartalet 2022 är dessa normaliserade.

### Förväntad framtida utveckling

Den höga inflationen och efterföljande räntehöjningarna har redan 2022 påverkat byggstartar av flerfamiljsbostäder och kontorsfastigheter negativt. Detta kommer påverka Stenentreprenader i Hesselholm AB's materialförsäljning, främst fönsterbänkar som är starkt beroende av nyproduktion, negativt med start Q2 2023 och framåt. Bolaget ökar sina marknadsandelar inom materialförsäljning på ett tryggt och stabilt sätt, detta kommer motverka en viss del av konjunkturedgången. Entreprenadverksamheten är beroende av nyproduktion och byggstartar och kommer påverkas negativt av konjunkturedgången likt materialförsäljningen, men de ökade energikostnaderna och underhållskostnaderna kommer i våra prognoser öka investeringarna på renovering av befintliga fastighetsbestånd vilket till viss del kommer Stenentreprenader i Hesselholm AB till gagn. På kostnadssidan pekar prognoserna mot normaliserade priser för sjö- och landtransporterna vilket kommer sänka kostnaderna för Stenentreprenader under senare delen av 2023. Stenentreprenader har 2022 ökat andelen inhyrda kollektivanställda för att säkerställa en flexibel och kostnadseffektiv organisation för entreprenadverksamheten

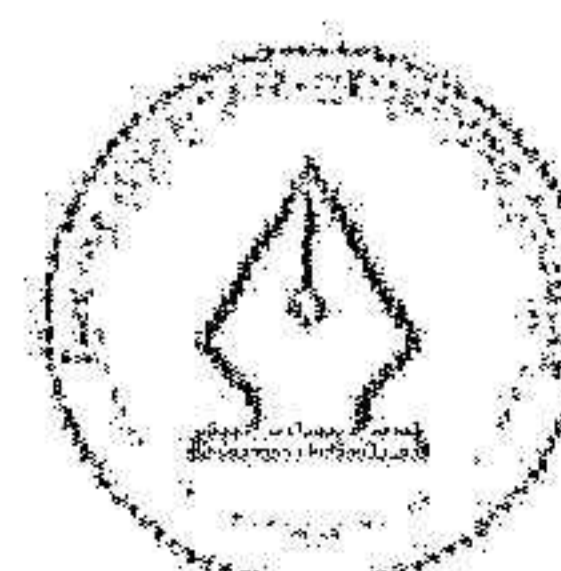
### Ägarförhållanden

Företaget är sedan 11 april 2019 helägt dotterföretag till Volati Infrastruktur AB, org nr 559162-9612 med säte i Stockholm.

### Ekonomisk översikt

|                                   | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 | 2019-12-31 | Belopp i kkr<br>2018-12-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 84 276     | 111 717    | 118 894    | 86 029     | 103 391                    |
| Resultat efter finansiella poster | 3 673      | 4 214      | 6 644      | 9 351      | 13 685                     |
| Avkastning på eget kapital %      | 17         | 19         | 24         | 18         | 30                         |
| Soliditet %                       | 73         | 55         | 59         | 75         | 74                         |

Definitioner: se not 19



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
310A14DE898949B1A99E0692593901B3

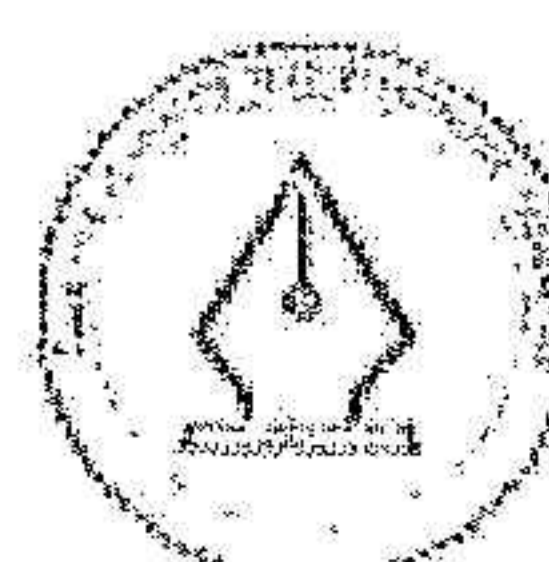
### Eget kapital

|                                | <i>Aktiekapital</i> | <i>Reservfond</i> | <i>Balanserat<br/>resultat</i> | <i>Årets<br/>resultat</i> |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Vid årets början               | 500 000             | 100 000           | 7 014 543                      | 3 280 296                 |
| Omföring av föreg års resultat |                     |                   | 3 280 296                      | -3 280 296                |
| Årets resultat                 |                     |                   |                                | 3 785 903                 |
| <b>Vid årets slut</b>          | <b>500 000</b>      | <b>100 000</b>    | <b>10 294 839</b>              | <b>3 785 903</b>          |

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

|   | <i>Belopp i kr</i> |
|---|--------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |                    |
| Balanserat resultat                                   | 10 294 839         |
| Årets resultat  | 3 785 903          |
| <b>Totalt</b>   | <b>14 080 742</b>  |
| Disponeras för  |                    |
| Balanseras i ny räkning                               | 14 080 742         |
| <b>Summa</b>  | <b>14 080 742</b>  |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.



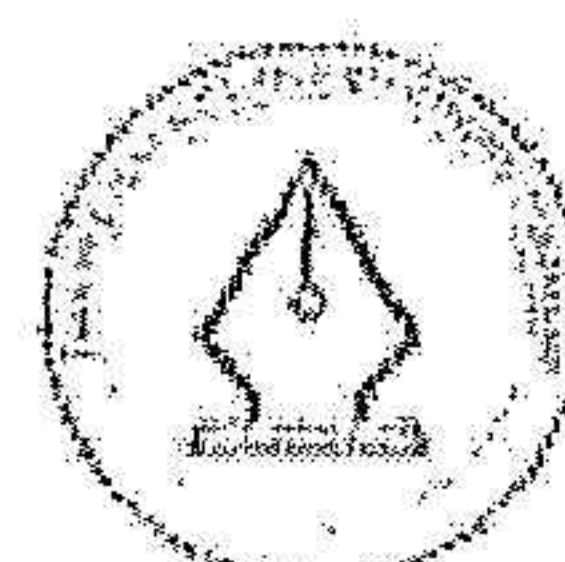
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8E8949B1A92E0682583804B3

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning   |     | 84 276 420                | 111 716 953               |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 1 049 680                 | 813 687                   |
|   |     | <u>85 326 100</u>         | <u>112 530 640</u>        |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -61 262 007               | -84 779 997               |
| Övriga externa kostnader  | 3,4 | -10 255 788               | -9 220 698                |
| Personalkostnader   | 5   | -9 479 255                | -14 622 011               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -44 979                   | -83 378                   |
| Övriga rörelsekostnader   |     | <u>-712 642</u>           | <u>-197 873</u>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>3 571 429</b>          | <b>3 626 683</b>          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                     |     |                           |                           |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                                   | 6   | 194 812                   | 623 168                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 7   | <u>-92 743</u>            | <u>-36 285</u>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>3 673 498</b>          | <b>4 213 566</b>          |
| Bokslutsdispositioner   | 8   | <u>1 136 700</u>          | <u>-194 852</u>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>4 810 198</b>          | <b>4 018 714</b>          |
| Skatt på årets resultat   | 9   | <u>-1 024 295</u>         | <u>-738 418</u>           |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>3 785 903</b>          | <b>3 280 296</b>          |

k=20230630:2023070313059

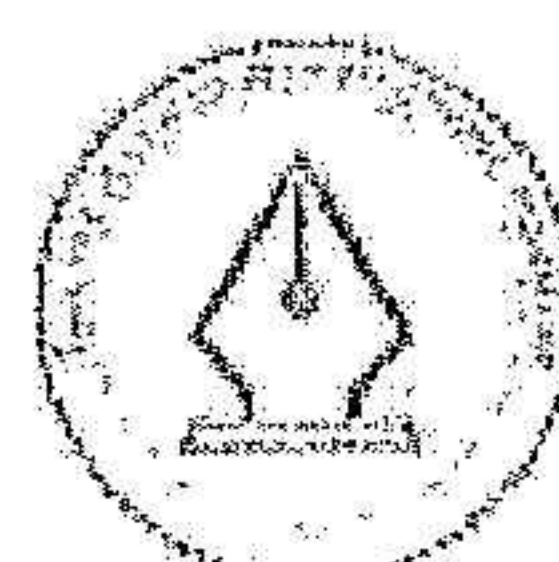


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
310A14DE888D49B4A99E089259390MB3

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |     |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 10  | 90 148            | 135 127           |
|  |     | <u>90 148</u>     | <u>135 127</u>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | <u>90 148</u>     | <u>135 127</u>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <i>Varulager mm</i>                          |     |                   |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror               |     | 2 074 256         | 1 386 824         |
|  |     | <u>2 074 256</u>  | <u>1 386 824</u>  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |     |                   |                   |
| Kundfordringar                               |     | 10 950 185        | 12 905 212        |
| Fordringar hos koncernföretag                |     | 15 415 014        | 14 565 408        |
| Aktuell skattefordran                        |     | 551 352           | -                 |
| Övriga fordringar                            |     | 178 942           | 262 029           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 11  | 8 155 451         | 10 119 590        |
|  |     | <u>35 250 944</u> | <u>37 852 239</u> |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     | 41 337            | 46 769            |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | <u>37 366 537</u> | <u>39 285 832</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | <u>37 456 685</u> | <u>39 420 959</u> |

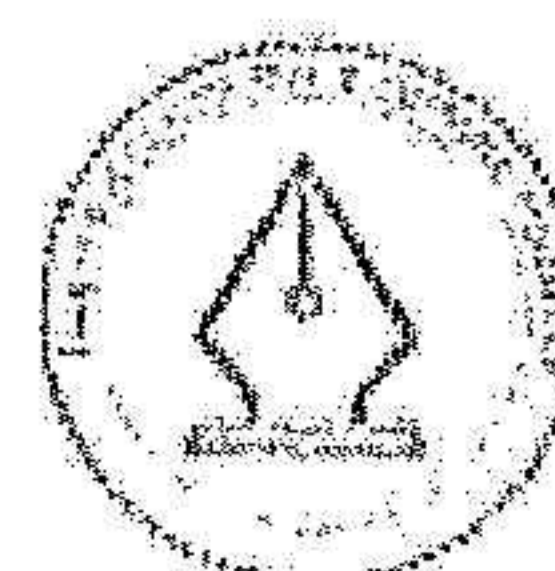


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
310A14DE8B8948B1A99E0892593904B3

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 | 12  | 500 000           | 500 000           |
| Reservfond                                   |     | 100 000           | 100 000           |
|  |     | <u>600 000</u>    | <u>600 000</u>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |     | 10 294 839        | 7 014 543         |
| Årets resultat                               |     | 3 785 903         | 3 280 296         |
|  |     | <u>14 080 742</u> | <u>10 294 839</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <u>14 680 742</u> | <u>10 894 839</u> |
| <i>Obeskattade reserver</i>                  |     |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         | 13  | 12 441 484        | 13 578 184        |
|  |     | <u>12 441 484</u> | <u>13 578 184</u> |
| <i>Avsättningar</i>                          |     |                   |                   |
| Övriga avsättningar                          | 14  | 160 000           | 160 000           |
|  |     | <u>160 000</u>    | <u>160 000</u>    |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |     | 6 378 742         | 7 098 759         |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 537 889           | 1 312 037         |
| Skatteskulder                                |     | -                 | 630 761           |
| Övriga kortfristiga skulder                  |     | 183 361           | 498 667           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 15  | 3 074 467         | 5 247 712         |
|  |     | <u>10 174 459</u> | <u>14 787 936</u> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <u>37 456 685</u> | <u>39 420 959</u> |



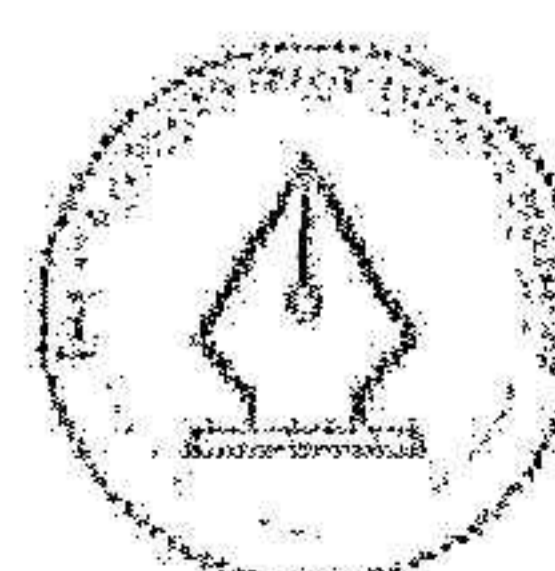
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
310A14DE88801984A99E089259390MB3

## Kassaflödesanalys

| Belopp i kr   | Not | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>   |     |                           |                           |
| Resultat efter finansiella poster   |     | 3 673 498                 | 4 213 566                 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m                            | 17  | 44 979                    | 11 378                    |
|   |     | 3 718 477                 | 4 224 944                 |
| Betald inkomstskatt   |     | -2 206 408                | -1 744 100                |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> |     | <b>1 512 069</b>          | <b>2 480 844</b>          |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>                                |     |                           |                           |
| Ökning(-)/Minskning (+) av varulager  |     | -687 433                  | 123 156                   |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar  |     | 3 227 954                 | 2 674 440                 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder   |     | -3 403 091                | 3 649 943                 |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     |     | <b>649 499</b>            | <b>8 928 383</b>          |
| <b>Investeringsverksamheten</b>   |     |                           |                           |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar   |     | -                         | -92 944                   |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                     |     | <b>-</b>                  | <b>-92 944</b>            |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>  |     |                           |                           |
| Lämnade lån   |     | -                         | -10 000 000               |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    |     | <b>-</b>                  | <b>-10 000 000</b>        |
| <b>Årets kassaflöde</b>   |     | <b>649 499</b>            | <b>-1 164 561</b>         |
| Likvida medel vid årets början  |     | 1 667 597                 | 2 832 158                 |
| Likvida medel vid årets slut  |     | 2 317 096                 | 1 667 597                 |

I kassaflödesanalysen betraktas förutom bolagets tillgodohavande på bank även bolagets mellanhavande i koncernens cash-pool, se vidare not 1 Redovisningsprinciper.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8B8949B4A99E0892593904B3

## Noter

### Not 1 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Ar

5-10

#### **Leasing**

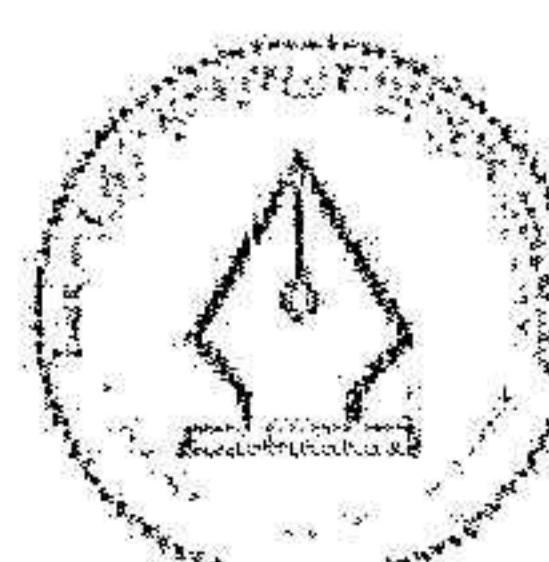
Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

#### **Ersättningar till anställda**

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
240A14DE8B8949B4A99E0892593004B3

### **Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### **Ersättningar vid uppsägning**

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång. Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Intäkter**

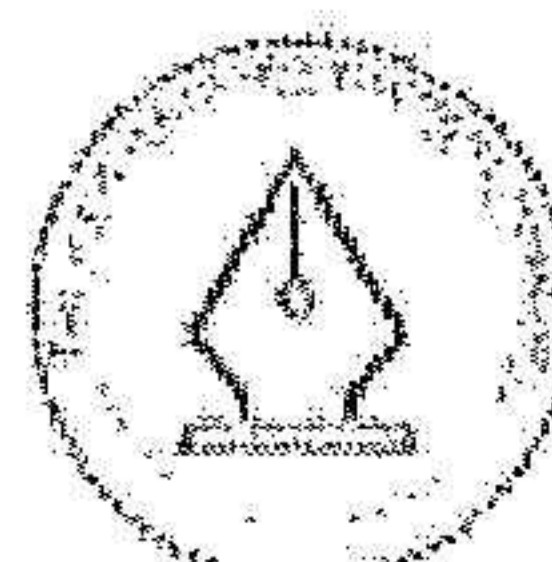
Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### **Försäljning av varor**

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8B8D19B1A99E0692593904B3

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt koncernkonto.

### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

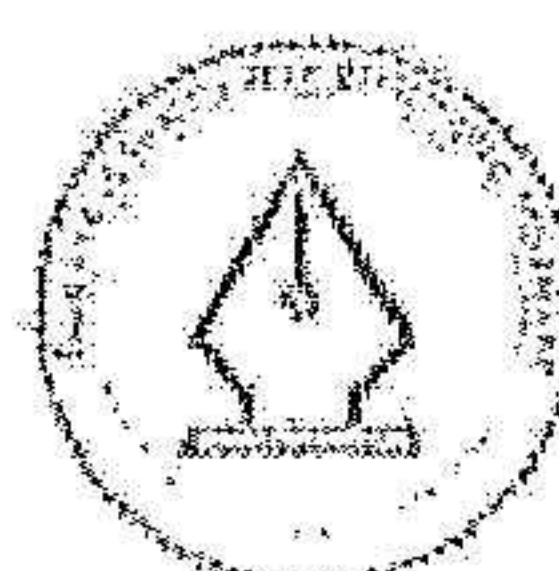
Bolaget tillämpar successiv vinstavräkning vilket innebär att vissa bedömningar görs avseende färdigställningsgrad och bedömda kostnadsreserveringar. Likaså har det gjorts bedömningar avseende det garanterande som pågår men som ännu inte är ett avslutat ärende.

### **Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

|   | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <i>Ernst &amp; Young AB</i><br>Revisionsuppdrag | 131 000                   | 137 000                   |

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE288B949B4A99E0892593204B3

## Not 4 Operationell leasing - leasetagare

|   | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| <i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i> |                           |                           |
| Inom ett år   | 805 538                   | 733 514                   |
| Mellan ett och fem år   | 922 827                   | 416 177                   |
| Senare än fem år  | 64 000                    | -                         |
|   | <u>1 792 365</u>          | <u>1 149 691</u>          |
|   | 2022                      | 2021                      |
| Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter för bilar                                       | 299 015                   | 366 995                   |
| Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter för hyror                                       | 739 074                   | 928 992                   |

Den operationella leasingen utgörs i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler samt leasing av bilar.

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

|               | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | Varav män | 2021-01-01-<br>2021-12-31 | Varav män |
|---------------|---------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| Sverige       | 15                        | 12        | 24                        | 21        |
| <b>Totalt</b> | <b>15</b>                 | <b>12</b> | <b>24</b>                 | <b>21</b> |

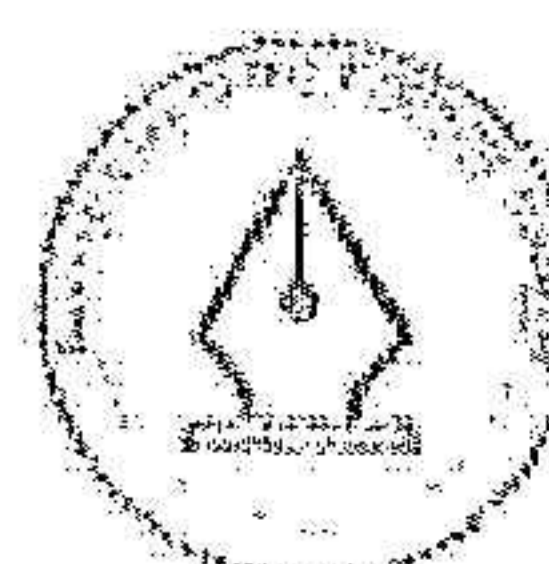
### Redovisning av könsfördelning i företagsledning

|                                  | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------|------------|------------|
| <i>Andel kvinnor</i>             |            |            |
| Styrelsen                        | 0%         | 0%         |
| Övriga ledande befattningshavare | 0%         | 0%         |

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

|                                       | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <i>Löner och andra ersättningar:</i>  |                           |                           |
| Styrelse och VD                       | -                         | 705 549                   |
| Övriga anställda                      | 6 395 607                 | 9 307 717                 |
|                                       | <u>6 395 607</u>          | <u>10 013 266</u>         |
| Sociala avgifter enligt lag och avtal | 2 054 256                 | 3 150 787                 |
| Pensionskostnader 1)                  | 524 156                   | 848 246                   |
|                                       | <u>2 578 412</u>          | <u>3 999 033</u>          |

1) Av företagets pensionskostnader avser 0 (112) företagets VD och styrelse.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE888949B4A90E0892503001B3

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

|                               | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ränteintäkter, koncernföretag | 194 770                   | 621 585                   |
| Ränteintäkter, övriga         | 42                        | 1 583                     |
| <b>Summa</b>                  | <b>194 812</b>            | <b>623 168</b>            |

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

|                                | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader, koncernföretag | 38 887                    | 6 508                     |
| Räntekostnader, övriga         | 53 856                    | 29 777                    |
| <b>Summa</b>                   | <b>92 743</b>             | <b>36 285</b>             |

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

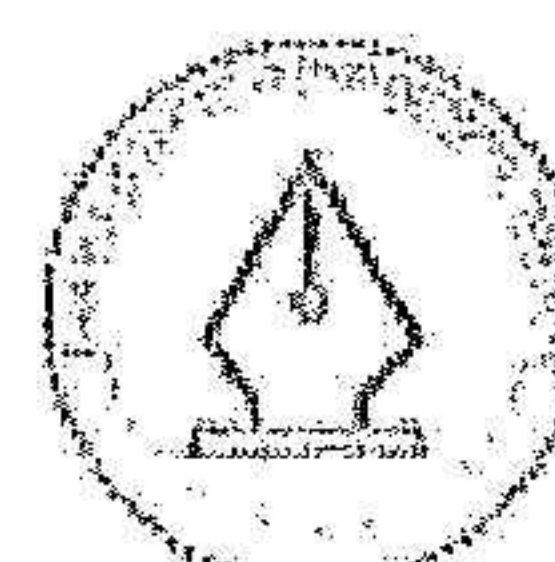
|                                      | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Periodiseringsfond, årets avsättning | -1 663 300                | -1 194 852                |
| Periodiseringsfond, årets återföring | 2 800 000                 | 1 000 000                 |
| <b>Summa</b>                         | <b>1 136 700</b>          | <b>-194 852</b>           |

**Not 9 Skatt på årets resultat**

|  | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Aktuell skattekostnad                  | 1 027 920                 | 738 418                   |
| Justering tidigare års skatteberäkning | -3 625                    | -                         |
|  | <b>1 024 295</b>          | <b>738 418</b>            |

**Avstämning av effektiv skatt**

|   | Procent | 2022-01-01-<br>2022-12-31 | Procent | 2021-01-01-<br>2021-12-31 |
|---|---------|---------------------------|---------|---------------------------|
| Resultat före skatt                                   |         | 4 810 198                 |         | Belopp<br>4 018 714       |
| Skatt enligt gällande skattesats                      | 20,6    | 990 901                   | 20,6    | 827 855                   |
| Ej avdragsgilla kostnader                             |         | 19 321                    |         | 9 151                     |
| Ej skattepliktiga intäkter                            |         | -9                        |         | -326                      |
| Övertaget räntenetto från annat koncernbolag          |         | -30 887                   |         | -124 407                  |
| Uppräkning av tvingande återföring periodiseringsfond |         | 34 608                    |         | -                         |
| Schablonränta på periodiseringsfond                   |         | 13 986                    |         | 26 145                    |
| Justering av tidigare års skatteberäkning             |         | -3 625                    |         | -                         |
| Redovisad effektiv skatt                              |         | 1 024 295                 |         | 738 418                   |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8B804934A99E0802503004B3

### Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

|  | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i> |                   |                   |
| -Vid årets början                      | 1 427 269         | 1 334 325         |
| -Nyanskaffningar                       | -                 | 92 944            |
|  | <u>1 427 269</u>  | <u>1 427 269</u>  |
| <i>Akkumulerade avskrivningar</i>      |                   |                   |
| -Vid årets början                      | -1 292 142        | -1 208 764        |
| -Årets avskrivning                     | -44 979           | -83 378           |
|  | <u>-1 337 121</u> | <u>-1 292 142</u> |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>  | <b>90 148</b>     | <b>135 127</b>    |

### Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

|                                 | 2022-12-31       | 2021-12-31        |
|---------------------------------|------------------|-------------------|
| Upparbetad ej fakturerad intäkt | 7 942 504        | 9 697 151         |
| Övriga poster                   | 212 947          | 422 439           |
| <b>Summa</b>                    | <b>8 155 451</b> | <b>10 119 590</b> |

### Not 12 Antal aktier och kvotvärde

|              | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------|------------|------------|
| Antal aktier | 5 000      | 5 000      |
| Kvotvärde    | 100        | 100        |

### Not 13 Periodiseringsfonder

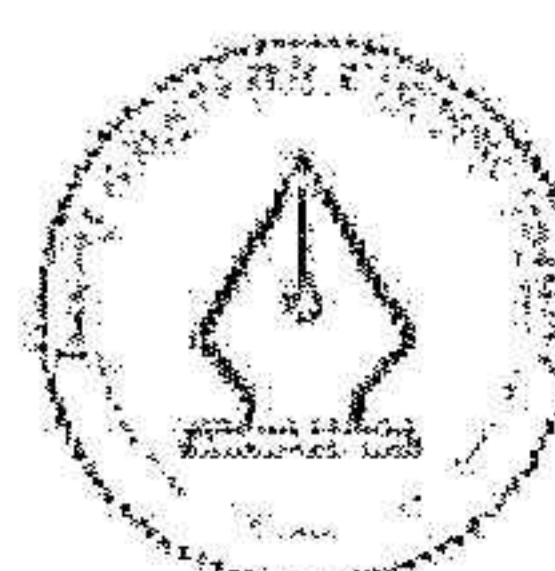
|                         | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Periodiseringsfond 2016 | -                 | 2 800 000         |
| Periodiseringsfond 2017 | 600 000           | 600 000           |
| Periodiseringsfond 2018 | 4 230 000         | 4 230 000         |
| Periodiseringsfond 2019 | 2 487 440         | 2 487 440         |
| Periodiseringsfond 2020 | 2 265 892         | 2 265 892         |
| Periodiseringsfond 2021 | 1 194 852         | 1 194 852         |
| Periodiseringsfond 2022 | 1 663 300         | -                 |
|                         | <u>12 441 484</u> | <u>13 578 184</u> |

### Not 14 Övriga avsättningar

|                        | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Garantiriskreservering | 160 000        | 160 000        |
| <b>Totalt</b>          | <b>160 000</b> | <b>160 000</b> |

### Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

|  | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| Upplupna löner                                 | 289 101          | 221 819          |
| Upplupna semesterlöner                         | 743 309          | 1 045 569        |
| Upplupna sociala avgifter enligt lag och avtal | 292 003          | 759 464          |
| Upplupna garantikostnader                      | -                | 1 250 799        |
| Fakturerad ej upparbetad intäkt                | -                | 492 040          |
| Övriga Interimsskulder                         | 1 750 054        | 1 478 021        |
|  | <u>3 074 467</u> | <u>5 247 712</u> |



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8BE949B4A99E0892593904B3

### Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget följer löpande utvecklingen av inflationen och Ukrainakrigets påverkan. Vi arbetar med konsekvensanalyser med rimliga utfallsscenarioer för att uppskatta eventuella framtida effekter, vilka kan komma att påverka bolagets finansiella ställning framåt.

### Not 17 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

|                     | 2022-12-31    | 2021-12-31    |
|---------------------|---------------|---------------|
| Avskrivningar       | 44 979        | 83 378        |
| Övriga avsättningar | -             | -72 000       |
|                     | <u>44 979</u> | <u>11 378</u> |

### Not 18 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Volati Infrastruktur AB, org nr 559162-9612, med säte i Stockholm. Bolaget ingår i en koncern där Volati AB, org nr 556555-4317 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen av bolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 4% (4%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

### Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

#### Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

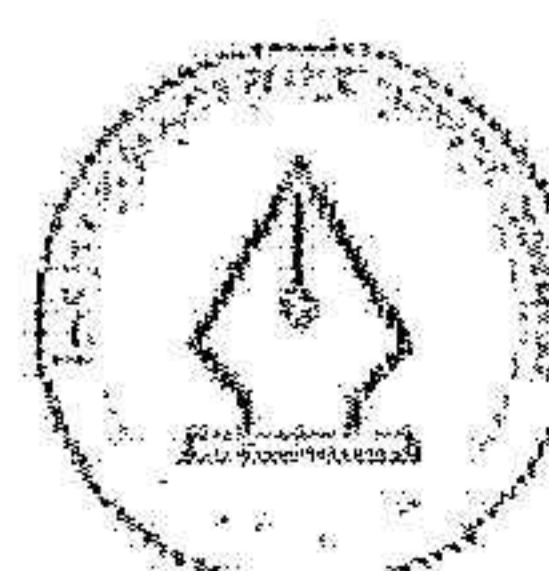
#### Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Not 20 Eventualförpliktelser

|                    | 2022           | 2021           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Inhemska garantier | 500 000        | 500 000        |
| <b>Summa</b>       | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> |

Bolaget har en inhemsk garanti registrerad hos Sparbanken Skåne.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8B8049B1A99E069259300483

## Underskrifter

Hässelholm det datum som framgår av de digitala underskrifterna

Tomaz Lewander  
Styrelseordförande

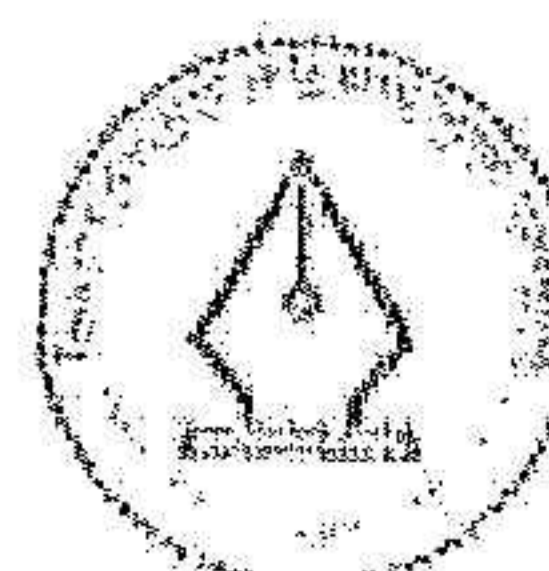
Stefan Bojgren  
Styrelseledamot/VD

Henrik Nattersand  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av den digitala underskriften  
Ernst & Young AB

Martin Henriksson  
Auktoriserad revisor

k=20230630:2023070313050



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
340A14DE8B6949B4A93E0892593004B3

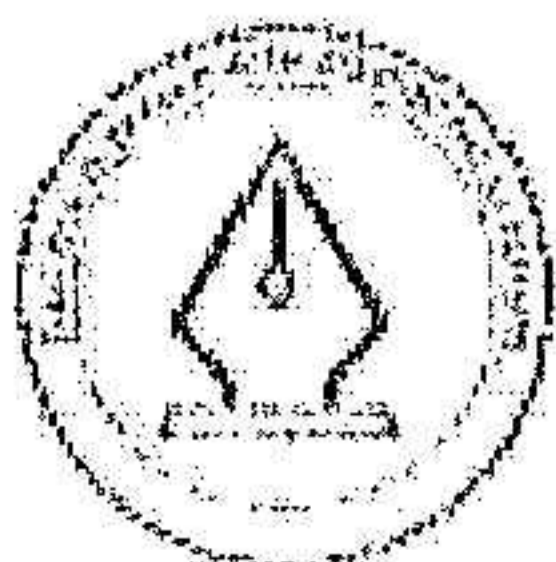
# List of Signatures

Page 1/1



## Årsredovisning Stenentreprenader 2022.pdf

| Name               | Method | Signed at               |
|--------------------|--------|-------------------------|
| MARTIN HENRIKSSON  | BANKID | 2023-05-12 10:57 GMT+02 |
| Per Tomaz Lewander | BANKID | 2023-05-11 17:27 GMT+02 |
| HENRIK NETTERSAND  | BANKID | 2023-05-10 13:04 GMT+02 |
| STEFAN BOJGREN     | BANKID | 2023-05-10 10:53 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

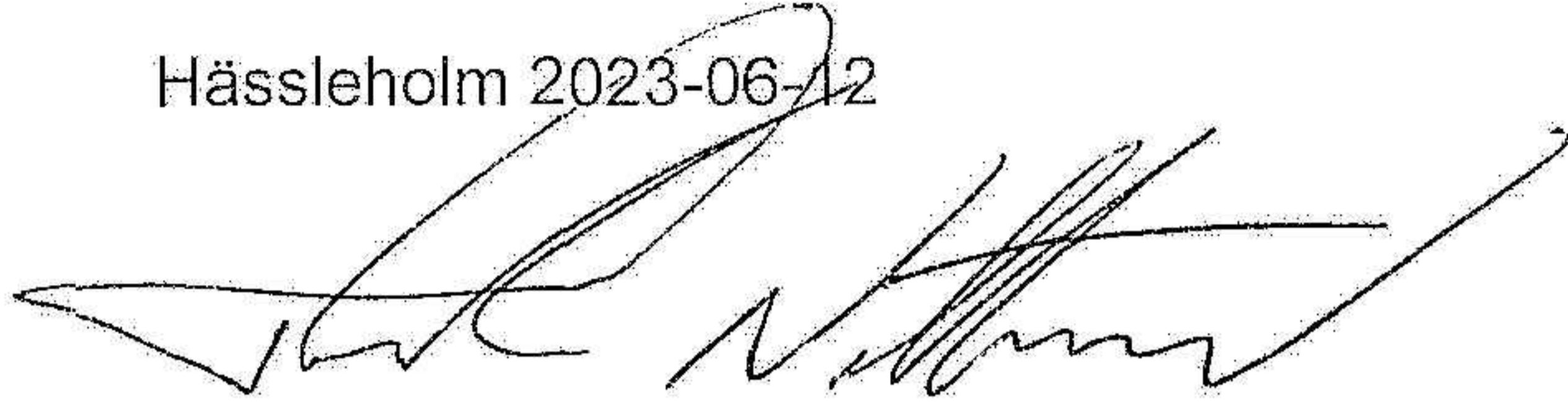
External reference: 310A14DE8B8949B4A99E08925939D1B3

k=20230630:2023070313051

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenentreprenader i Hesselholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hesselholm 2023-06-12



Henrik Nettersand  
Styrelseledamot



Building a better  
working world

2023082405411

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenentreprenader i Hessleholm AB, org.nr 556509-4702

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenentreprenader i Hessleholm AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenentreprenader i Hessleholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stenentreprenader i Hessleholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Stenentreprenader i Hesseholm AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stenentreprenader i Hesseholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den

Ernst & Young AB

Martin Henriksson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MARTIN HENRIKSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19740803xxxx

IP: 78.72.xxx.xxx

2023-05-12 09:00:42 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023082405413

Penneo dokumentnyckel: 6QTJA-1KWQQ-4XWAN-50D74-C2DZK-FME0B