

Årsredovisning

för

Renen 2 i Vänersborg AB

559377-5710

Räkenskapsåret

2022-04-27 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Källqvist, Styrelseledamot
2023-10-06

Styrelsen för Renen 2 i Vänersborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–04–27 – 2023–04–30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Vänersborgs kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Br Källqvist Holding i Vänersborg AB (559377-5744).

Företaget har sitt säte i Vänersborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	182
Resultat efter finansiella poster	-49
Soliditet (%)	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		20 971	20 971
Belopp vid årets utgång	25 000	20 971	45 971

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	20 971
disponeras så att i ny räkning överföres	20 971
	20 971

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-04-27
-2023-04-30
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 182 279

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 182 279

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -116 314

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -38 620

Summa rörelsekostnader -154 934

Rörelseresultat 27 345

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -75 936

Summa finansiella poster -75 936

Resultat efter finansiella poster -48 591

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 75 000

Summa bokslutsdispositioner 75 000

Resultat före skatt 26 409

Skatter

Skatt på årets resultat -5 438

Årets resultat 20 971

Balansräkning **Not** **2023-04-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 3 792 568

Summa materiella anläggningstillgångar 3 792 568

Summa anläggningstillgångar 3 792 568

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 47 066

Summa kassa och bank 47 066

Summa omsättningstillgångar 47 066

SUMMA TILLGÅNGAR 3 839 634

Balansräkning	Not	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		20 971
Summa fritt eget kapital		20 971
Summa eget kapital		45 971
Långfristiga skulder		
	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		2 332 000
Skulder till koncernföretag		1 425 000
Summa långfristiga skulder		3 757 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		4 371
Skatteskulder		12 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 178
Summa kortfristiga skulder		36 663
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 839 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-04-30

Inköp 3 831 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 3 831 188

Årets avskrivningar -38 620
Utgående ackumulerade avskrivningar -38 620

Utgående redovisat värde 3 792 568

Not 3 Långfristiga skulder

2023-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 2 332 000
2 332 000

Not Ställda säkerheter

2023-04-30

Fastighetsinteckning 354 600
354 600

Vänersborg 2023-10-03

Fredrik Källqvist
Fredrik Källqvist
Ordförande

Tobias Källqvist
Tobias Källqvist