

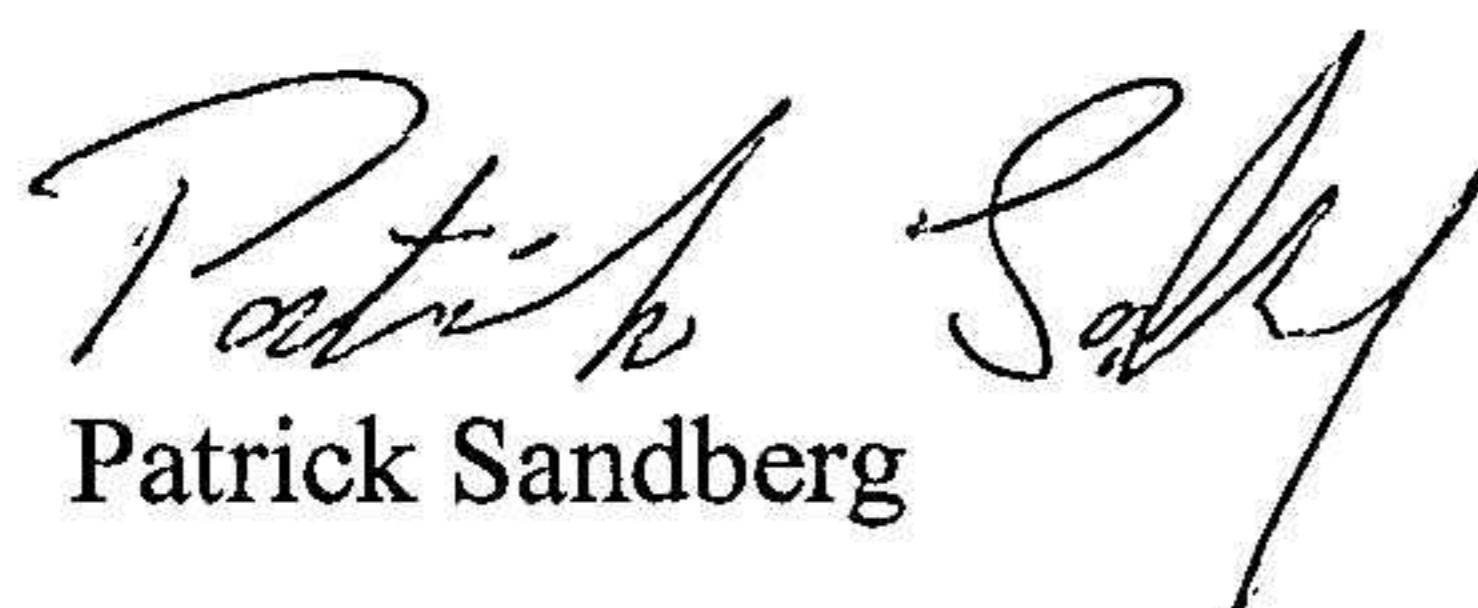
Årsredovisning
för
SMAB Fastighet AB
559317-9301

Räkenskapsåret
2021-05-18 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SMAB Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hällestad den 28 oktober 2022


Patrick Sandberg

Årsredovisning
för
SMAB Fastighet AB
559317-9301

Räkenskapsåret
2021-05-18 – 2022-04-30

Styrelsen för SMAB Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-18 – 2022-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets första verksamhetsår. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sanson Invest AB, orgnr 559264-0196. Företaget har sitt säte i Finspång.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget skapades genom en fission ifån Sonstorps Mekaniska AB, orgnr 556106-0194.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	798
Soliditet (%)	94,7

Förändring av eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 029 851
årets vinst	475 089
	5 504 940
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 504 940
	5 504 940

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-18
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 254 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 254 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-73 665

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-382 521

Summa rörelsekostnader

-456 186

Rörelseresultat

797 814

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19

Summa finansiella poster

-19

Resultat efter finansiella poster

797 795

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-199 448

Summa bokslutsdispositioner

-199 448

Resultat före skatt

598 347

Skatter

Skatt på årets resultat

-123 258

Årets resultat

475 089

Balansräkning

Not

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 672 330

Summa materiella anläggningstillgångar

4 672 330

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

800 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

800 000

Summa anläggningstillgångar

5 472 330

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

534 616

Summa kassa och bank

534 616

Summa omsättningstillgångar

534 616

SUMMA TILLGÅNGAR

6 006 946

Balansräkning

Not

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 029 851

Årets resultat

475 089

Summa fritt eget kapital

5 504 940

Summa eget kapital

5 529 940

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

199 448

Summa obeskattade reserver

199 448

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

89 726

Skulder till koncernföretag

18 304

Skatteskulder

104 954

Övriga skulder

64 574

Summa kortfristiga skulder

277 558

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 006 946

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning


Tillämpade avskrivningstider:


Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30
Inköp	19 067 980
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 067 980
Ingående avskrivningar	-9 589 230
Årets avskrivningar	-382 521
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 971 751
Ingående nedskrivningar	-4 423 899
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 423 899
Utgående redovisat värde	4 672 330

Hällestad 2022-10-28


Patrick Sandberg
Ordförande


Eva-Lotta Sandberg