

# Årsredovisning

för

## Röstånga Vacation Apartments AB

559121-3532

Räkenskapsåret

2022-02-01 - 2023-01-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Gro Pasby-Christensen, Styrelseledamot  
2023-08-28

Styrelsen för Röstånga Vacation Apartments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva tandblekning, massage, uthyrning av semesterlägenheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Svalöv.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 3 222,99       | 3 203,85       | 5 095,46       | 3 768,05       |
| Resultat efter finansiella poster | 152,39         | -432,93        | 525,28         | 483,85         |
| Soliditet (%)                     | 35             | 20             | 59             | 35             |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 385 959                        | -291 751                  | <b>144 208</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -291 751                       | 291 751                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 152 383                   | <b>152 383</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>94 208</b>                  | <b>152 383</b>            | <b>296 591</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 94 208         |
| årets vinst            | 152 383        |
|                        | <b>246 591</b> |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 246 591        |
|                        | <b>246 591</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2022-02-01<br>-2023-01-31 | 2021-02-01<br>-2022-01-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 3 222 987                 | 3 203 853                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 732                       | 789                       |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>3 223 719</b>          | <b>3 204 642</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Handelsvaror  |     | -2 272 164                | -2 533 879                |
| Övriga externa kostnader  |     | -569 051                  | -511 521                  |
| Personalkostnader   | 2   | -130 780                  | -460 659                  |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -93 666                   | -130 775                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-3 065 661</b>         | <b>-3 636 834</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>158 058</b>            | <b>-432 192</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 125                       | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -5 800                    | -742                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-5 675</b>             | <b>-742</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>152 383</b>            | <b>-432 934</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder  |     | 0                         | 141 183                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>0</b>                  | <b>141 183</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>152 383</b>            | <b>-291 751</b>           |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>152 383</b>            | <b>-291 751</b>           |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2023-01-31</b> | <b>2022-01-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 3          | 0                 | 40 291            |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4          | 126 655           | 180 030           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>126 655</b>    | <b>220 321</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>126 655</b>    | <b>220 321</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 271 464           | 263 333           |
| Övriga fordringar                             |            | 77 082            | 66 680            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 0                 | 22 600            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>348 546</b>    | <b>352 613</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 362 736           | 138 257           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>362 736</b>    | <b>138 257</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>711 282</b>    | <b>490 870</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>837 937</b>    | <b>711 191</b>    |

## Balansräkning

Not

2023-01-31

2022-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

94 208

385 959

Årets resultat

152 383

-291 751

**Summa fritt eget kapital**

**246 591**

**94 208**

**Summa eget kapital**

**296 591**

**144 208**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 850

5 968

Skatteskulder

0

2 811

Övriga skulder

535 496

558 204

**Summa kortfristiga skulder**

**541 346**

**566 983**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**837 937**

**711 191**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|  |      |
|--|------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5 år |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-02-01<br>-2023-01-31 | 2021-02-01<br>-2022-01-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|   | 2023-01-31      | 2022-01-31      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 387 000         | 387 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>387 000</b>  | <b>387 000</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -346 709        | -269 309        |
| Årets avskrivningar                             | -40 291         | -77 400         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-387 000</b> | <b>-346 709</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>        | <b>40 291</b>   |

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2023-01-31</b> | <b>2022-01-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 266 876           | 266 876           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>266 876</b>    | <b>266 876</b>    |
| Ingående avskrivningar                          | -86 846           | -33 471           |
| Årets avskrivningar                             | -53 375           | -53 375           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-140 221</b>   | <b>-86 846</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>126 655</b>    | <b>180 030</b>    |

**Underskrifter**

Svalöv 2023-07-28

*Gro Pasby-Christensen*  
Gro Pasby-Christensen