

Årsredovisning

Landfjärden Invest AB

559083-3272

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
John Bohman
2024-04-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta aktier och andelar i rörelsedrivande företag och investment företag samt idka förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	429	515	-22	338
Soliditet %	81	77	69	81

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 915 421	652 481	2 617 902
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-990 000		-990 000
- Balanseras i ny räkning		652 481	-652 481	0
- Årets resultat			1 624 790	1 624 790
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 577 902	1 624 790	3 252 692

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 577 902
Årets resultat	1 624 790
<i>Summa</i>	<i>3 202 692</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	2 502 692
<i>Summa</i>	<i>3 202 692</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 488	-78 036
Personalkostnader	2	-6 588	-7 452
Summa rörelsekostnader		-61 076	-85 488
Rörelseresultat		-61 076	-85 488
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		502 073	603 447
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		738	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 482	-2 515
Summa finansiella poster		490 329	600 932
Resultat efter finansiella poster		429 253	515 444
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 910 000	835 000
Lämnade koncernbidrag		-224 000	-655 000
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 626 000	180 000
Resultat före skatt		2 055 253	695 444
Skatter			
Skatt på årets resultat		-430 463	-42 963
Årets resultat		1 624 790	652 481

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	408 887	181 996
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		408 887	181 996
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 233 093	1 233 093
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	379 616	345 543
Andra långfristiga fordringar	6	2 324 717	1 988 717
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 937 426	3 567 353
Summa anläggningstillgångar		4 346 313	3 749 349
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 197	177 027
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		30 197	177 027
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		307 257	121 921
<i>Summa kassa och bank</i>		307 257	121 921
Summa omsättningstillgångar		337 454	298 948
SUMMA TILLGÅNGAR		4 683 767	4 048 297

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 577 902	1 915 421
Årets resultat	1 624 790	652 481
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 202 692	2 567 902
Summa eget kapital	3 252 692	2 617 902
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	7 690 000	630 000
Summa obeskattade reserver	690 000	630 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	8 205 927	60 424
Summa långfristiga skulder	205 927	60 424
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 550	1 550
Skulder till koncernföretag	0	500 000
Skatteskulder	473 426	218 421
Övriga skulder	30 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 172	20 000
Summa kortfristiga skulder	535 148	739 971
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 683 767	4 048 297

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda.

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	181 996	120 088
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	226 891	61 908
Utgående anskaffningsvärden	408 887	181 996
Redovisat värde	408 887	181 996

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 233 093	1 233 093
Utgående anskaffningsvärden	1 233 093	1 233 093
Redovisat värde	1 233 093	1 233 093

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 513	777 461
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	34 103	-
Försäljningar	-	-431 918
Utgående anskaffningsvärden	379 616	345 543
Redovisat värde	379 616	345 543

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 988 717	1 652 717
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	336 000	336 000
Utgående anskaffningsvärden	2 324 717	1 988 717
Redovisat värde	2 324 717	1 988 717

Not 7	Periodiseringsfonder	2023-12-31	2022-12-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>			
	Beskattningsår 2020	-	350 000
	Beskattningsår 2021	-	280 000
	Beskattningsår 2022	690 000	-
	Redovisat värde	690 000	630 000

Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	205 927	60 424
	Lån från delägare, ingen amoreteringsplan finns.		

UNDERSKRIFTER

Landfjärden

John Bohman

John Bohman
2024-04-24

Arne Bohman

Arne Bohman
2024-04-25

Katarina Bohman

Katarina Bohman
2024-04-24