

# Årsredovisning

för

## EGW Invest AB

559202-9523

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Erik Körner, Styrelseledamot

2024-06-10

Styrelsen för EGW Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva investeringsverksamhet inom fastigheter, värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	254	1 172	113	-5
Soliditet (%)	60,2	59,1	26,5	39,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkursfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	52 632	197 368	107 965	1 172 013	<b>1 529 978</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 172 013	-1 172 013	<b>0</b>
Årets resultat				254 009	<b>254 009</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>52 632</b>	<b>197 368</b>	<b>1 279 978</b>	<b>254 009</b>	<b>1 783 987</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 477 346
årets vinst	254 009
	<b>1 731 355</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 731 355
	<b>1 731 355</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 631	-2 058
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 631</b>	<b>-2 058</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 631</b>	<b>-2 058</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		312 370	1 212 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 730	-38 429
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>256 640</b>	<b>1 174 071</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>254 009</b>	<b>1 172 013</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>254 009</b>	<b>1 172 013</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>254 009</b>	<b>1 172 013</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 961 776

2 582 352

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 961 776**

**2 582 352**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 961 776**

**2 582 352**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 711

5 334

**Summa kassa och bank**

**1 711**

**5 334**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 711**

**5 334**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 963 487**

**2 587 686**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		52 632	52 632
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>52 632</b>	<b>52 632</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 477 346	305 333
Årets resultat		254 009	1 172 013
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 731 355</b>	<b>1 477 346</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 783 987</b>	<b>1 529 978</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 179 500	1 057 708
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 179 500</b>	<b>1 057 708</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 963 487</b>	<b>2 587 686</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 582 352	1 341 342
Inköp	379 424	1 241 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 961 776</b>	<b>2 582 352</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 961 776</b>	<b>2 582 352</b>

Stockholm 2024-05-06

*Erik Körner*  
Erik Körner