

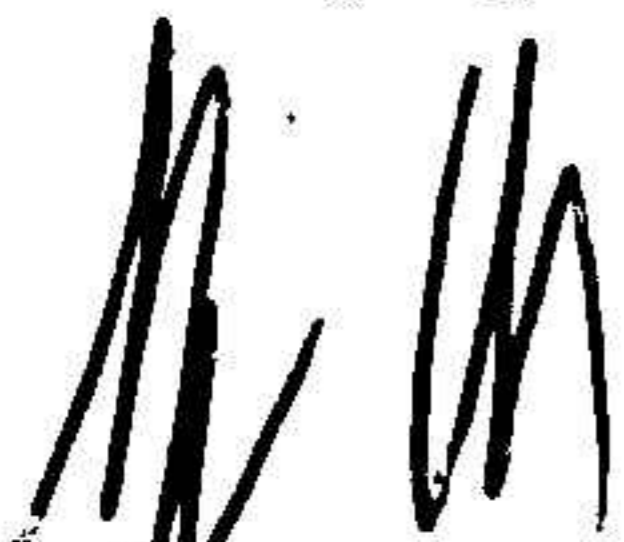
**Årsredovisning**  
för  
**ELL-EFF P-bolag AB**  
556888-3663  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i ELL-EFF P-bolag AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 5 april 2023



Magnus Olsson

2023040612676

**Årsredovisning**  
för  
**ELL-EFF P-bolag AB**  
556888-3663  
Räkenskapsåret  
2022

ELL-EFF P-bolag AB  
Org.nr 556888-3663

1 (6)

Styrelsen och verkställande direktören för ELL-EFF P-bolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

ELL-EFF P-bolag AB, org nr 556888-3663, är ett helägt dotterbolag till ELL-EFF Fastigheter AB, org nr 556599-0602. Bolagen ingår i koncernen Länsförsäkringar Jönköping, org nr 526000-5854. Bolaget bedriver parkeringsverksamhet sedan starten år 2012.

Denna årsredovisning avser räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31. Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor (KSEK).

Företaget har sitt säte i Jönköping.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	202	192	175	184	180
Resultat efter finansiella poster	56	62	18	45	16
Balansomslutning	378	417	410	289	388
Soliditet (%)	95,0	75,3	64,6	86,8	55,4

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	164	49	<b>314</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		49	-49	<b>0</b>
Årets resultat			45	<b>45</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>213</b>	<b>45</b>	<b>359</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	213 998
årets vinst	44 729
	<b>258 727</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	258 727

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ELL-EFF P-bolag AB  
Org.nr 556888-3663

2 (6)

**Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		203 <b>203</b>	192 <b>192</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	3		
Övriga externa kostnader		-147 <b>-147</b>	-130 <b>-130</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>56</b>	<b>62</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 <b>1</b>	0 <b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>57</b>	<b>62</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>57</b>	<b>62</b>
Skatt på årets resultat		-12	-13
<b>Årets resultat</b>		<b>45</b>	<b>49</b>

2023040612678

ELL-EFF P-bolag AB  
Org.nr 556888-3663

3 (6)

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

249

230

Övriga fordringar

24

45

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4

31

31

**304****306***Kassa och bank*

74

111

**Summa omsättningstillgångar****378****417****SUMMA TILLGÅNGAR****378****417**

2023040612679

ELL-EFF P-bolag AB  
Org.nr 556888-3663

4 (6)

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

**100****100***Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

214

165

Årets resultat

45

49

**259****214****Summa eget kapital****359****314****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

83

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5

19

20

**Summa kortfristiga skulder****19****103****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****378****417**

2023040612680

ELL-EFF P-bolag AB  
Org.nr 556888-3663

5 (6)

2023040612681

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Inkomstskatter

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Länsförsäkringar Jönköping med organisationsnummer 526000-5854 med säte i Jönköping.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

ELL-EFF P-bolag AB  
Org.nr 556888-3663

6 (6)

2023040612682

**Not 4 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallna hyresavisieringar, ej betalda	1	1
Förutbetalda hyreskostnader	31	30
	<b>32</b>	<b>31</b>

**Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förskottsbetalda hyror	-19	-20
	<b>-19</b>	<b>-20</b>

Jönköping den 20 mars 2023

Magnus Olsson  
Ordförande

Jesper Rundbäck

Jan Jonsson

Fredrik Jutnäs  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Catarina Ericsson  
Auktoriserad revisor

*Jan Jonsson*

Jan Jonsson  
E-mail: jan.jonsson@lfj.se  
Role: Styrelseledamot  
Verified by Mobile BankID  
2023-03-20 13:38 CET

*Magnus Olsson*

Magnus Olsson  
E-mail: magnus.olsson@lfj.se  
Role: Styrelseordförande  
Verified by Mobile BankID  
2023-03-20 13:38 CET

*Jesper Rundbäck*

Jesper Rundbäck  
E-mail: jesper.rundback@lfj.se  
Role: Styrelseledamot  
Verified by Mobile BankID  
2023-03-20 13:38 CET

*Fredrik Jutnäs*

Fredrik Jutnäs  
E-mail: fredrik.jutnas@lfj.se  
Role: Vd  
Verified by Mobile BankID  
2023-03-20 14:33 CET

*Catarina Ericsson*

Catarina Ericsson  
E-mail: catarina.ericsson@pwc.com  
Role: Revisor  
Verified by Mobile BankID  
2023-03-24 09:41 CET

2023040612683

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ELL-EFF P-Bolag AB, org.nr 556888-3663

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ELL-EFF P-Bolag AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ELL-EFF P-Bolag ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ELL-EFF P-Bolag AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ELL-EFF P-Bolag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ELL-EFF P-Bolag AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ELL-EFF P-Bolag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Catarina Ericsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

**2023-03-24 08:36:39 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lena Catarina Ericsson

Datum

Catarina Ericsson

Partner

Leveranskanal: E-post

2023040612686