

Årsredovisning för
Nilsson och Malmeflod
Fastighetsförvaltning AB

556926-7007

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Malmeflod
Styrelseledamot

2023-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nilsson och Malmeflod Fastighetsförvaltning AB, 556926-7007, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har tidigare bedrivit fastighetsförvaltning. Numera är verksamheten vilande.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	-1 417	-20 093	12 315	-15 508
Soliditet %	83	28	50	30

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	33 630	-20 093
Balanseras i ny räkning		-20 093	20 093
Årets resultat			-1 417
Belopp vid årets utgång	50 000	13 537	-1 417

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	13 537
Årets resultat	-1 417
Summa	12 120

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	12 120
Summa	12 120

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 417	-20 000
Summa rörelsekostnader		-1 417	-20 000
Rörelseresultat		-1 417	-20 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 073
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 166
Summa finansiella poster		0	-93
Resultat efter finansiella poster		-1 417	-20 093
Resultat före skatt		-1 417	-20 093
Årets resultat		-1 417	-20 093

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 265	229 495
Summa kortfristiga fordringar		1 265	229 495
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 433	542
Summa kassa och bank		73 433	542
Summa omsättningstillgångar		74 698	230 037
SUMMA TILLGÅNGAR		74 698	230 037

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 537	33 630
Årets resultat		-1 417	-20 093
Summa fritt eget kapital		12 120	13 537
Summa eget kapital		62 120	63 537
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		7 578	156 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		12 578	166 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 698	230 037

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (78,6\% \text{ av obes kattade reserver})) / \text{Totala tillgångar}$

Underskrifter

Stockholm

Göran Malmeflod 2023-03-09
Göran Malmeflod Datum
Styrelseledamot

Peder Nilsson 2023-03-09
Peder Nilsson Datum
Styrelseledamot