

Årsredovisning

för

Youhanouns Invest AB

Org.nr. 559335-4581

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gabriel Youhanoun, Styrelseledamot

2025-05-08

Styrelsen för Youhanouns Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall enligt bolagsordningen bedriva fastighetsförmedling samt äga och förvalta andelar i dotter och intressebolag och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även arbeta med marknadsföring, styling av bostäder, handel med värdepapper, uthyrning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 748 391	1 313 096	1 942 695
Resultat efter finansiella poster	1 099 293	675 695	798 128
Balansomslutning	1 730 168	1 405 700	820 106
Soliditet (%)	83,78	84,54	82,55

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	626 969	536 363	1 188 332
Utdelning	0	-600 000	0	-600 000
Balanseras i ny räkning	0	536 363	-536 363	0
Årets resultat	0	0	861 283	861 283
Belopp vid årets utgång	25 000	563 332	861 283	1 449 615

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	563 332
Årets resultat	861 283
Summa	1 424 615

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	1 214 615
Summa	1 424 615

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 210 000 kr, vilket motsvarar 420,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 748 391	1 313 096
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 748 391	1 313 096
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-13 500
Övriga externa kostnader		-305 275	-81 361
Personalkostnader	2	-358 936	-542 983
Summa rörelsekostnader		-664 211	-637 844
Rörelseresultat		1 084 179	675 251
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 147	462
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 033	-18
Summa finansiella poster		15 114	444
Resultat efter finansiella poster		1 099 293	675 695
Resultat före skatt		1 099 293	675 695
Skatter			
Skatt på årets resultat		-238 010	-139 332
Årets resultat		861 283	536 363

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	0
Summa anläggningstillgångar		500 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		458 749	493 969
Övriga fordringar		4 780	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		175 000	0
Summa kortfristiga fordringar		638 529	493 969
Kassa och bank			
Kassa och bank		591 639	911 731
Summa kassa och bank		591 639	911 731
Summa omsättningstillgångar		1 230 168	1 405 700
SUMMA TILLGÅNGAR		1 730 168	1 405 700

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		563 332	626 969
Årets resultat		861 283	536 363
Summa fritt eget kapital		1 424 615	1 163 332
Summa eget kapital		1 449 615	1 188 332
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 680	889
Skatteskulder		101 525	70 212
Övriga skulder		162 648	140 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 700	5 950
Summa kortfristiga skulder		280 553	217 368
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 730 168	1 405 700

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1,00	1,00

Not 3 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	500 000	
Utgående anskaffningsvärden	500 000	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	500 000	0

Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

Avser kapitalförsäkring.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Södertälje

Gabriel Youhanoun

2025-05-08

Styrelseledamot