

Årsredovisning för  
**Tosito Ryttargården kv 3A AB**  
559339-6921

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tosito Ryttargården kv 3A AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-03-31

  
Tommy Fritz  
Verkställande direktör

Årsredovisning för

**Tosito Ryttagården kv 3A AB**

559339-6921

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tosito Ryttagården kv 3A AB, 559339-6921 får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Tosito Ryttagården kv 3A AB är ett helägt dotterbolag till Tosito Ryttagården Holding AB. Tosito Ryttagården kv 3A AB ingår i Simonssongruppen AB där Istmo AB, org nr 556717-0047 med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

(tkr)	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	0	-8
Balansomslutning	101	101
Soliditet %	99,3	99,4

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin, pandemin och kriget i Ukraina.

Högre inflation, räntor och energipriser har medfört ökade kostnader för företaget. Styrelsen bedömer att dessa i nuläget inte har fått en betydande negativ effekt på företagets resultat under året.

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	284
Årets resultat		471
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>755</b>

### Förslag till disposition av företagets ansamlade resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 755, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	755
<b>Summa</b>	<b>755</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-10-11- 2021-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-408	-8 150
<b>Rörelseresultat</b>		-408	-8 150
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-408	-8 150
Bokslutsdispositioner	4	1 000	9 000
<b>Resultat före skatt</b>		592	850
Skatt på årets resultat	5	-121	-566
<b>Årets resultat</b>		471	284

2023051000598

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 000	9 000
		<u>1 000</u>	<u>9 000</u>
<i>Kassa och bank</i>		100 442	91 850
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>101 442</u>	<u>100 850</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>101 442</u>	<u>100 850</u>
<hr/>			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		284	-
Årets resultat		471	284
		<u>755</u>	<u>284</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>100 755</u>	<u>100 284</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		687	566
		<u>687</u>	<u>566</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>101 442</u>	<u>100 850</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Uppskattningar och bedömningar**

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

#### **Värderingsprinciper m m**

#### **Intäkter**

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

#### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### **Skatt**

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt och förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

### **Avsättningar**

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenärerande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

### **Definition av nyckeltal**

#### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### **Not 2 Koncernuppgifter**

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

### **Not 3 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### **Not 4 Bokslutsdispositioner**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Mottagna koncernbidrag	1 000	9 000
<b>Summa</b>	<b>1 000</b>	<b>9 000</b>

## Not 5 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	-121	-566
	<b>-121</b>	<b>-566</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-10-11- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	20,6	592	20,6	850
Skatt enligt gällande skattesats		-121		-175
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-		-391
<b>Redovisad aktuell skattekostnad</b>		<b>-121</b>		<b>-566</b>

## Not Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För egna skulder och avsättningar	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

## Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Effekten av högre inflation, räntor och energipriser bedöms kunna få en fortsatt negativ påverkan på bolagets resultat under 2023, men effekten bedöms inte bli väsentlig för bolagets ställning.

Styrelsen följer noga den ekonomiska utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa de negativa effekterna.

## Underskrifter

Jönköping 2023-03-31



Stig-Olof Simonsson  
Styrelseordförande

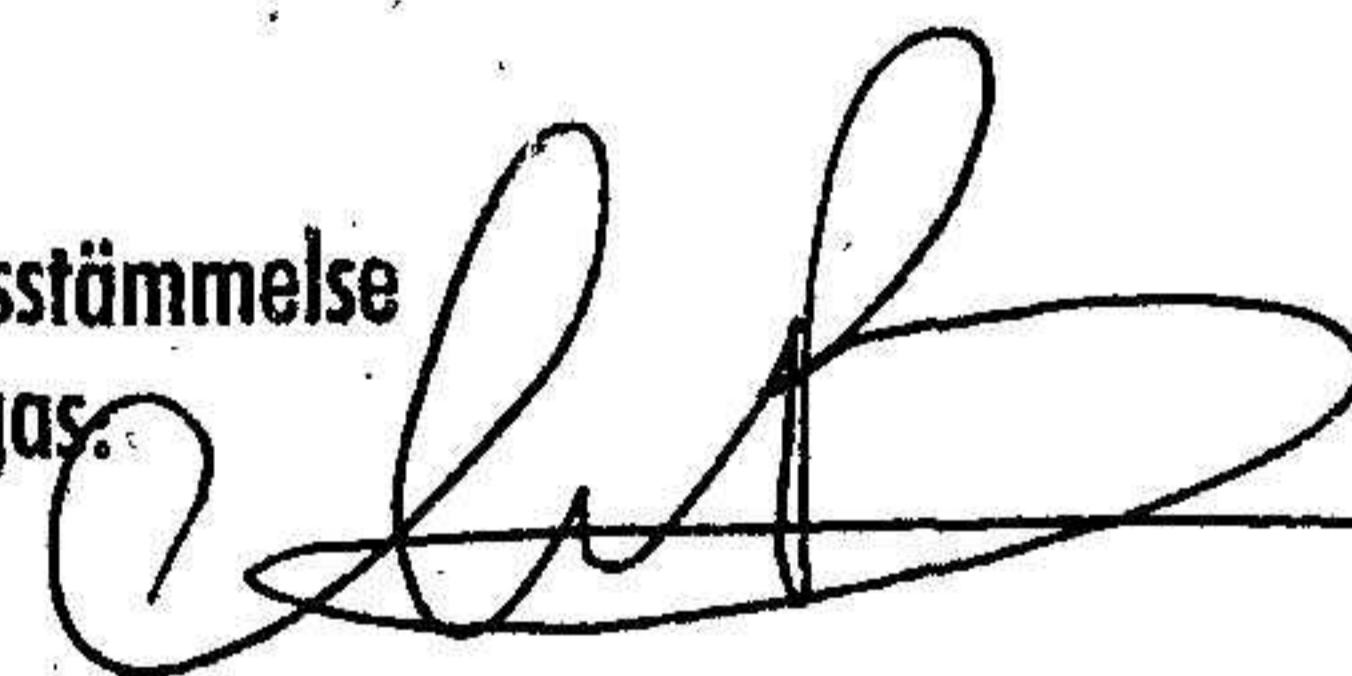


Tommy Fritz  
Verkställande direktör



Linnéa Wallén

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.



2023051000605