

Årsredovisning för  
**Bou-Zeid Holding AB**

559256-4099

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Muhamed Bou-Zeid  
Styrelseledamot

2025-06-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bou-Zeid Holding AB, 559256-4099, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktierna i intressebolaget Cederdalen Fastigheter AB.

Företaget har sitt säte i Linköping

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-10	-11	215
Soliditet %	0,9	0,9	1	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	152 446	-10 321
Balanseras i ny räkning		-10 321	10 321
Årets resultat			-2 919
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>142 125</b>	<b>-2 919</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	142 125
Årets resultat	-2 919
<b>Summa</b>	<b>139 206</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	139 206
<b>Summa</b>	<b>139 206</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 021	-9 820
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 021</b>	<b>-9 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 021</b>	<b>-9 820</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102	189
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-690
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>102</b>	<b>-501</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 919</b>	<b>-10 321</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 919</b>	<b>-10 321</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 919</b>	<b>-10 321</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	18 250 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	18 262 500	12 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 262 500</b>	<b>18 262 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 262 500</b>	<b>18 262 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		272 798	272 798
Övriga fordringar		318	312
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>273 116</b>	<b>273 110</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 015	13 940
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 015</b>	<b>13 940</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>279 131</b>	<b>287 050</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 541 631</b>	<b>18 549 550</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		142 125	152 446
Årets resultat		-2 919	-10 321
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>139 206</b>	<b>142 125</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>164 206</b>	<b>167 125</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		18 377 425	18 377 425
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>18 377 425</b>	<b>18 382 425</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 541 631</b>	<b>18 549 550</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	18 250 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>18 262 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>18 262 500</b>	<b>12 500</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	
Cederdalen Fastigheter AB	Gemensamt styrt företag	559267-1100	Linköping	
<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	
Cederdalen Fastigheter AB	250	50	50	

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 250 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar		18 250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>18 250 000</b>	<b>18 250 000</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Omklassificeringar	-18 250 000	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-18 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>18 250 000</b>

## Underskrifter

Linköping

*Muhamed Bou-Zeid*  
Muhamed Bou-Zeid  
Styrelseledamot

2025-06-17  
Datum