

# Årsredovisning

---

## *HusAH Holding AB*

559236-2981

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ann-Catrine Herrlin  
2023-07-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget är delägare i Handelsbolaget Ihrebaden, Lärbro, Gotland.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 781 422	87 135	1 725
Soliditet %	21	43	0

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	7 513 320	87 135	7 625 455
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		87 135	-87 135	0
- Årets resultat			-2 781 422	-2 781 422
- Belopp vid årets utgång	25 000	7 600 455	-2 781 422	4 844 033

I det balanserade resultatet ingår villkorat akteägartillskott med 7.511.963:-.

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 600 455
Årets resultat	-2 781 422
<i>Summa</i>	<i>4 819 033</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 819 033
<i>Summa</i>	<i>4 819 033</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 380	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 380</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 380</b>	<b>-990</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-2 908 069	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	128 050	88 125
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 780 042</b>	<b>88 125</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 781 422</b>	<b>87 135</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 781 422</b>	<b>87 135</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 781 422</b>	<b>87 135</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	-2 908 069	0
Andra långfristiga fordringar	3	25 705 000	17 625 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		22 796 931	17 625 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 796 931</b>	<b>17 625 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-23	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		125 625	125 625
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		125 602	125 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 248	113 578
<i>Summa kassa och bank</i>		135 248	113 578
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>260 850</b>	<b>239 203</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 057 781</b>	<b>17 864 203</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 600 455	7 513 320
Årets resultat	-2 781 422	87 135
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 819 033	7 600 455
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 844 033</b>	<b>7 625 455</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	4 18 200 000	10 225 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>18 200 000</b>	<b>10 225 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	13 380	13 748
Övriga skulder	368	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>13 748</b>	<b>13 748</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>23 057 781</b>	<b>17 864 203</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

#### Förändringar av anskaffningsvärden

Omklassificeringar m.m.	-2 908 069	-
Utgående anskaffningsvärden	-2 908 069	-
Redovisat värde	-2 908 069	-

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	17 625 000	7 500 000
Årets lämnade lån	8 080 000	10 125 000
Utgående anskaffningsvärden	25 705 000	17 625 000

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	18 200 000	10 225 000
--	------------	------------

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Dag-Nicklas Söderberg*

Dag-Nicklas Söderberg

Verkställande direktör

2023-06-27

*Ann-Catrine Herrlin*

Ann-Catrine Herrlin

2023-06-27