

ÅRSREDOVISNING

för

Broby Gästgivaregård AB

Org.nr. 556282-9076

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Hans Olsson, Styrelseledamot
2022-09-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.
Företagets säte är Sunne.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En liten återhämtning har skett efter Corona-pandemin som påverkade bolaget mycket under 2020. Företaget har under räkenskapsåret tagit del av statliga stöd.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 616	1 859	5 563	6 156
Resultat efter finansiella poster	215	-572	-233	213
Soliditet (%)	30	26	12	15

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 662 860	20 000	518 253	-571 774
Disposition av f.å:s resultat		-53 521		-518 253	571 774
Förändring av uppskrivningsfond		-34 140		34 140	
Årets resultat					214 893
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 575 199</u>	<u>20 000</u>	<u>34 140</u>	<u>214 893</u>

Broby Gästgivaregård AB

Org.nr. 556282-9076

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	34 140
Årets resultat	<u>214 893</u>
	249 033

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>249 033</u>
	249 033

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 615 882	1 858 682
Övriga rörelseintäkter		427 151	645 289
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>4 043 033</u>	<u>2 503 971</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-865 522	-456 403
Övriga externa kostnader		-1 333 101	-1 047 877
Personalkostnader	2	-1 240 967	-1 172 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-200 066</u>	<u>-208 512</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-3 639 656</u>	<u>-2 885 338</u>
Rörelseresultat		403 377	-381 367
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		214	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-188 698</u>	<u>-190 407</u>
Summa finansiella poster		<u>-188 484</u>	<u>-190 407</u>
Resultat efter finansiella poster		214 893	-571 774
Resultat före skatt		214 893	-571 774
Årets resultat		<u>214 893</u>	<u>-571 774</u>

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	5 735 503	5 865 846
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>325 151</u>	<u>375 118</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 060 654	6 240 964
Summa anläggningstillgångar		6 060 654	6 240 964
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>53 211</u>	<u>68 756</u>
Summa varulager		53 211	68 756
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		140 790	8 028
Övriga fordringar		26 120	22 733
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>83 087</u>	<u>225 837</u>
Summa kortfristiga fordringar		249 997	256 598
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>129 064</u>	<u>1 671</u>
Summa kassa och bank		129 064	1 671
Summa omsättningstillgångar		432 272	327 025
SUMMA TILLGÅNGAR		6 492 926	6 567 989

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 575 199	1 662 860
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		1 695 199	1 782 860
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		34 140	518 253
Årets resultat		214 893	-571 774
Summa fritt eget kapital		249 033	-53 521
Summa eget kapital		1 944 232	1 729 339
Långfristiga skulder	7		
Checkräkningskredit		0	300 972
Övriga skulder till kreditinstitut		3 874 521	4 067 859
Övriga skulder		95 280	95 015
Summa långfristiga skulder		3 969 801	4 463 846
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		168 070	142 802
Förskott från kunder		111 390	71 090
Leverantörsskulder		167 783	84 715
Skatteskulder		0	8 252
Övriga skulder		97 109	20 947
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 541	46 998
Summa kortfristiga skulder		578 893	374 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 492 926	6 567 989

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021	2020
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Goodwill	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Ingående avskrivningar	<u>-100 000</u>	<u>-100 000</u>
	Utgående avskrivningar	-100 000	-100 000
	Redovisat värde	0	0

Broby Gästgivaregård AB

Org.nr. 556282-9076

Not 4	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 863 509	4 863 509
	Utgående anskaffningsvärden	<u>4 863 509</u>	<u>4 863 509</u>
	Ingående avskrivningar	-660 523	-564 320
	Årets avskrivningar	-96 203	-96 203
	Utgående avskrivningar	<u>-756 726</u>	<u>-660 523</u>
	Ingående uppskrivningar	1 662 860	0
	Årets uppskrivningar	0	1 697 000
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-34 140	-34 140
	Utgående uppskrivningar	<u>1 628 720</u>	<u>1 662 860</u>
	Redovisat värde	<u>5 735 503</u>	<u>5 865 846</u>

Fastigheten Sunne Skäggeberg 9:12 skrevs under 2020 upp till taxeringsvärdet.

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 876 127	1 876 127
	Inköp	19 756	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 895 883</u>	<u>1 876 127</u>
	Ingående avskrivningar	-1 501 009	-1 422 840
	Årets avskrivningar	-69 723	-78 169
	Utgående avskrivningar	<u>-1 570 732</u>	<u>-1 501 009</u>
	Redovisat värde	<u>325 151</u>	<u>375 118</u>

Not 6	Uppskrivningsfond	2021-12-31	2020-12-31
	Belopp vid årets ingång	1 662 860	0
	Årets uppskrivning	0	1 697 000
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-34 140	-34 140
	Täckning av förlust	-53 521	0
	Belopp vid årets utgång	1 575 199	1 662 860

Fastigheten Sunne Skäggeberg 9:12 skrevs under 2020 upp till taxeringsvärdet.

Not 7	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 202 241	2 400 443

Broby Gästgivaregård AB

Org.nr. 556282-9076

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Summa ställda säkerheter	<u>10 400 000</u>	<u>10 400 000</u>

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sunne

Hans Olsson

Hans Olsson

Verkställande direktör

2022-09-28

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital signering. 28 september 2022

Björn Elfgren

Björn Elfgren

Godkänd revisor



warmare

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Broby Gästgivaregård AB, org.nr 556282-9076

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Broby Gästgivaregård AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Broby Gästgivaregård ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Broby Gästgivaregård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Broby Gästgivaregård AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Broby Gästgivaregård AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp redovisat och betalt mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Sunne 2022-09-28

Björn Elfgren

Björn Elfgren

Godkänd revisor