

# Årsredovisning

för

## Serneke MU Nordväst 1 AB

559097-8135

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Serneke MU Nordväst 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-26



Patrik Lindström

**Årsredovisning**  
för  
**Serneke MU Nordväst 1 AB**  
559097-8135

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Hans Wennberg*

Styrelsen och verkställande direktören för Serneke MU Nordväst 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga och förvalta värdepapper långsiktigt.

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorer totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Moderföretag*

Företaget är ett dotterbolag till Trexpo Projektutveckling 1 AB (559102-4749). Trexpo Projektutveckling 1 AB är ett dotterbolag till Trollhättan Real Estate AB (556974-6067), vilket i sin tur är ett dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601). SERNEKE Projektutveckling AB ägs i sin tur till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153). SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-33	85	1	0
Soliditet (%)	92	100	51	51

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 156	85 060	143 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		85 060	-85 060	0
Årets resultat			-33 034	-33 034
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>93 216</b>	<b>-33 034</b>	<b>110 182</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 216
årets förlust	-33 034
	<b>60 182</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	60 182
	<b>60 182</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-10 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-23 155	85 060
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		121	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23 034</b>	<b>85 060</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-33 034</b>	<b>85 060</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-33 034</b>	<b>85 060</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-33 034</b>	<b>85 060</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

33 643

85 476

**Summa kortfristiga fordringar**

**33 643**

**85 476**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

86 539

57 740

**Summa kassa och bank**

**86 539**

**57 740**

**Summa omsättningstillgångar**

**120 182**

**143 216**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**120 182**

**143 216**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

93 216

8 156

Årets resultat

-33 034

85 060

**Summa fritt eget kapital**

**60 182**

**93 216**

**Summa eget kapital**

**110 182**

**143 216**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**120 182**

**143 216**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda under året och några löner eller andra ersättningar har inte betalats ut.

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

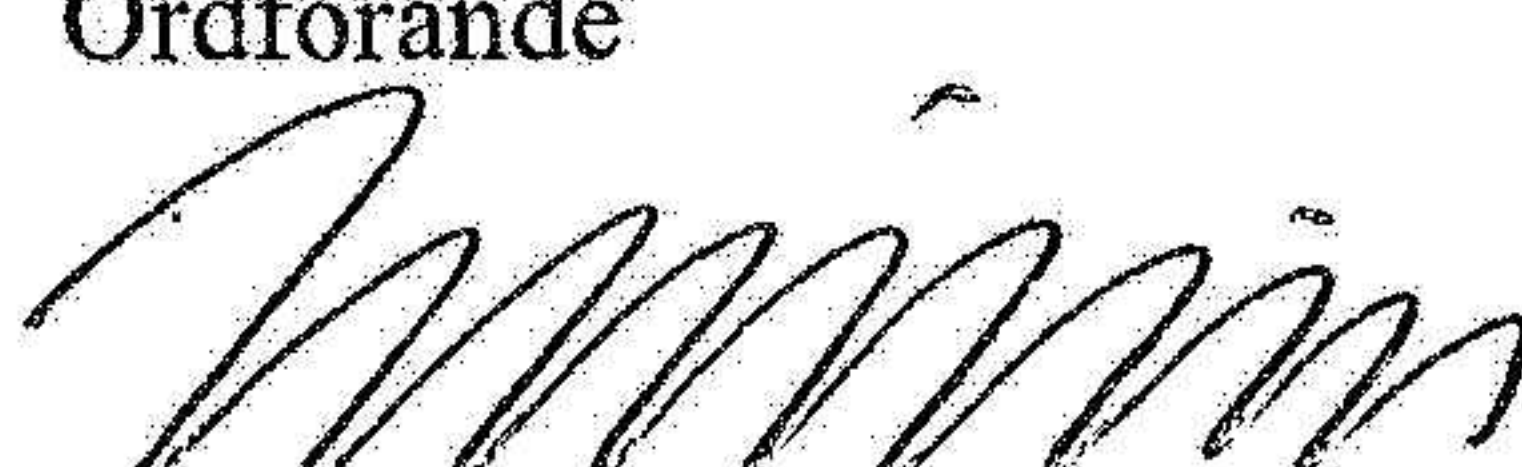
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	54 705
Försäljningar	0	-54 705
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till Trexpo Projektutveckling 1 AB (559102-4749). Trexpo Projektutveckling 1 AB är ett dotterbolag till Trollhättan Real Estate AB (556974-6067), vilket i sin tur är ett dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601). SERNEKE Projektutveckling AB ägs i sin tur till 100 % av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg. SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Göteborg 2023-04-14

  
Ola Serneke  
Ordförande

  
Patrik Lindström  
Verkställande direktör

  
Michael Berglin