

ÅRSREDOVISNING

2021-01-01--2021-12-31

för

The Sparrow Hotel AB

556041-6579

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Rapport över förändring i eget kapital	7
Noter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

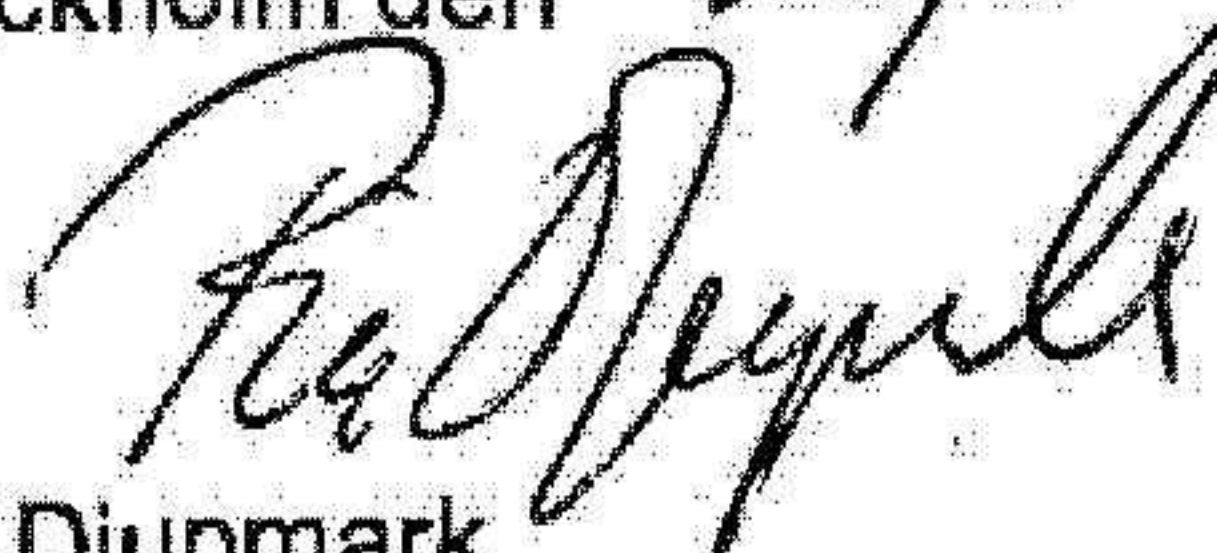
Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 juni, 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den

23/6-22

Pia Djupmark



ÅRSREDOVISNING

2021-01-01--2021-12-31

för

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Årsredovisningen omfattar:

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Rapport över förändring i eget kapital	7
Noter	8

Sida

The Sparrow Hotel AB

556041-6579

ÅRSREDOVISNING FÖR THE SPARROW HOTEL AB

Styrelsen och verkställande direktören för The Sparrow Hotel AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01–2021-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

The Sparrow Hotel AB ska bedriva hotell- och restaurangrörelse. I hotellet finns 88 gästrum, en restaurang, en bar, en konferenslokal samt en fitnessanläggning. Hotellet öppnades i februari 2019.

The Sparrow Hotel är ett personligt och centralt beläget lyxigt boutiquehotell med fantastisk service. The Sparrow Bistro & Wine Bar, med sin franska bistroinriktning, har erhållit ett flertal starka recensioner för sin mat och atmosfär och hotellet har under året fått en stor mängd positiva gästomdomen. Under sommaren öppnar även restaurangen Le Garden upp på hotellets mysiga och stämningsfulla innergård, en gömd pärla med parisisk atmosfär.

The Sparrow Hotel AB hyr fastigheten för verksamheten på Birger Jarlsgatan 24-26 i Stockholm av KB Landbyska Verket 11.

Ägarförhållanden

The Sparrow Hotel AB är ett helägt dotterbolag till The Grand Group AB, (org.nr. 556302-9650, säte i Stockholm) som ägs av FAM Förvaltning AB (org. nr. 559269-0944, säte i Stockholm) som i sin tur ägs av FAM AB (org.nr. 556740-0246, säte i Stockholm) som ägs av Wallenberg Investments AB (Org. nr. 559293-1587, säte i Stockholm).

I maj 2021 bytte The Grand Group AB ägare från Patricia Industries AB (org. nr. 556752-6057) till FAM Förvaltning AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2021 blev ytterligare ett år präglad av den pågående coronapandemin, vilket gav en negativ inverkan på försäljningen under framför allt de första tre kvartalen. Försäljningen fortsatte trots detta att öka mot tidigare år. Hotellet har fortsatt att ta marknadsandelar och RevPAR ökade starkt i jämförelse mot Stockholmsmarknaden och konkurrerande hotell i samma segment.

Hotellet som öppnade under 2019 är fortfarande i en initial fas på marknaden. Under året har verksamheten fortsatt att stärka sitt varumärke och gästomdomena har alltigenom varit mycket positiva, vilket bidragit till att The Sparrow Hotel har förbättrat sin position på Tripadvisor med tre placeringar till plats 7.

Verksamheten har kontinuerligt följt myndigheternas restriktioner och säkerhetsföreskrifter gällande coronahantering för att ge alla gäster och personal en säker och trygg miljö att vistas i. The Sparrow Hotel AB har inte kunnat ta del av statliga åtgärdspaketet som tex korttidspermitteringsstöd och omställningsstöd under året. Besparingsåtgärder har genomförts och antalet anställda har reducerats för att anpassa kostnaderna utefter intäktsnivåerna.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

Den totala omsättningen uppgår 2021 till 26 779 tkr (17 790 tkr). Hotellomsättningen 14 798 tkr (7 841). Restaurangomsättningen 11 926 tkr (8 612). Underhåll och reparationer av bl a hotellrum samt restaurangutrymmen har belastat resultatet med 351 tkr (492). Bolagets rörelseresultat ökade jämfört med 2020 till -34 644 tkr (-39 412).

Bolagets resultat efter finansiella poster uppgick år 2021 till -34 649 tkr (-39 414).

(Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017*
Nettoomsättning	26 713	16 453	37 139	0	0
Rörelseresultat	-34 644	-39 412	-25 589	-1 523	0
Resultat e. finansiella poster	-34 649	-39 414	-25 593	-1 523	0
Balansomslutning	68 512	94 028	76 578	54 157	1 186 636
Soliditet ⁽¹⁾	91,2%	95,5%	92,9%	90,5%	100,0%
Avkastning på totalt kapital ⁽²⁾	-11,4%	-12,2%	-10,6%	0,0%	0,0%
Medelantal anställda	24	19	23	2	0

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

⁽²⁾ (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

^(*) Vilande bolag

Andra viktiga förhållanden

Inga andra viktiga förhållanden föreligger av vikt för bedömningen av utvecklingen av företagets verksamhet, ställning eller resultat.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

På grund av den pågående coronapandemin är läget för hotell- och restaurangbranschen fortsatt osäkert och instabilt. Nya restriktioner infördes i december 2021 och gällde fram till början av februari 2022. Pandemins fortlöpande och eventuellt ytterligare restriktioner utgör en framtida osäkerhetsfaktor för besöksnäringen och The Sparrow Hotels verksamhet. Stockholmsmarknaden har emellertid utvecklats mycket positivt under det sista kvartalet 2021 då restriktionerna lättades rejält, vilket ger goda utsikter för succesiv återhämtning.

Förväntad framtida utveckling

De första fyra månaderna av 2022 förväntas vara negativt påverkat av coronapandemin med begränsat resande som följd. Under våren och sommaren förmodas smittspridningen och de internationella restriktionerna succesivt att minska. Ett fortsatt uppdämt behov av att mötas, resa och unna sig finns och resandet bör komma i gång under sommaren och hösten. Först det lokala resandet, följt av internationellt resande. Trots en mer positiv syn på andra halvåret av 2022 bedöms det ta ytterligare tid innan resandet är uppe i nivåer som innan coronapandemin.

The Sparrow Hotel AB kommer att fortsätta arbeta på att stärka sin produkt- och varumärkeskännetecken och kontinuerligt möta marknadens nya behov genom att anpassa sin verksamhet utefter rådande förhållanden.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Disposition av förlust (kronor)

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	88 793 316
Årets resultat	<u>-27 373 177</u>
	<u>61 420 139</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	<u>61 420 139</u>
	<u>61 420 139</u>

Beträffande företagens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

RESULTATRÄKNING

(Tkr)

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Nettoomsättning	3	26 713	16 453
Kostnad för sålda varor		-51 572	-48 632
Bruttoresultat		-24 859	-32 179
Försäljningskostnader		-784	-957
Administrationskostnader		-9 067	-7 613
Övriga rörelseintäkter	4	66	1 337
Rörelseresultat	5,6,7	-34 644	-39 412
Resultat från finansiella investeringar			
Räntekostnader och liknande kostnader	8	-5	-2
Resultat efter finansiella poster		-34 649	-39 414
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag	9	0	42 600
Resultat före skatt		-34 649	3 186
Skatt på årets resultat	10	7 276	-519
ÅRETS RESULTAT		-27 373	2 667

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
(Tkr)			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	11	4 508	6 672
		4 508	6 672
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	12	15 635	20 084
		15 635	20 084
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	13	7 503	226
		7 503	226
Summa anläggningstillgångar		27 646	26 982
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		1 428	983
		1 428	983
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		483	355
Fordringar hos koncernföretag		20 627	48 727
Aktuella skattefordringar		89	0
Övriga fordringar		10 086	8 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	6 867	6 761
		38 152	64 836
Kassa och bank		1 286	1 227
Summa omsättningstillgångar		40 866	67 046
SUMMA TILLGÅNGAR		68 512	94 028

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (10 000 aktier)		1 000	1 000
Reservfond		39	39
		1 039	1 039
Fritt eget kapital			
Aktieägarillskott		88 250	88 250
Balanserad vinst eller förlust		543	-2 124
Årets resultat		-27 373	2 667
		61 420	88 793
Summa eget kapital		62 459	89 832
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		211	426
Leverantörsskulder		1 912	1 212
Skulder till koncernföretag		153	93
Övriga kortfristiga skulder		651	301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	3 126	2 164
		6 053	4 196
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		68 512	94 028

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

Not	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktie-kapital	Reserv-fond	Aktieägarti lskott	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Ingående balans per 1 januari 2020	1 000	39	72 250	-1 050	-1 074	71 165
Disposition av föregående års resultat				-1 074	1 074	0
Årets resultat					2 667	2 667
Erhållet aktieägartillskott			16 000			16 000
Summa transaktioner med aktieägare	0	0	16 000	0	0	16 000
Utgående balans per 31 december 2020	1 000	39	88 250	-2 124	2 667	89 832

Aktiekapital 10 000 aktier á kvotvärde 100 kronor.

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 88 250 tkr.

Not	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktie-kapital	Reserv-fond	Aktieägarti lskott	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Ingående balans per 1 januari 2021	1 000	39	88 250	-2 124	2 667	89 832
Disposition av föregående års resultat				2 667	-2 667	0
Årets resultat					-27 373	-27 373
Utgående balans per 31 december 2021	1 000	39	88 250	543	-27 373	62 459

Aktiekapital 10 000 aktier á kvotvärde 100 kronor.

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 88 250 tkr.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

2022071424576

Not 1 Allmän information

The Sparrow Hotel AB med organisationsnummer 556041-6579 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är c/o Grand Hôtel, Box 16424, 103 27 Stockholm. Företagets verksamhet omfattar hotellverksamhet med restaurangrörelse.

Moderföretag i den största koncernen som The Sparrow Hotel AB är dotterföretag till är Wallenberg Investments AB (org.nr. 559293-1587, med säte i Stockholm). Moderföretag i den minsta koncernen som The Sparrow Hotel AB är dotterföretag till är The Grand Group AB, org.nr. 556302-9650, med säte i Stockholm.

Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Varuförsäljning

Intäkter från försäljning av varor redovisas när varorna levererats och äganderätten har överförts till kunden, varmed samtliga villkor nedan är uppfyllda:

- Företaget har överfört de väsentliga risker och fördelar som är förknippade med varornas ägande,
- företaget inte längre har något sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller utövar någon reell kontroll över de sålda varorna,
- inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget, och
- de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs.

Utdelning och ränteintäkter

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasetagare

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

Utländsk valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet i den period de uppstår.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Anskaffning genom separata förvärv

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 1 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåttriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Goodwill redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod.

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Maskiner och andra tekniska anläggningar:

Möbler och utrustning	7 - 10 år
Köksutrustning	5 - 10 år
Inventarier	3 - 5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt först-in-först-ut-metoden (FIFU) respektive verkligt värde.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott som erhålles redovisas direkt i eget kapital.

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättning per verksamhetsgren	2021	2020
Hotell	14 798	7 841
Mat & Dryck	11 926	8 612
Övrigt	-11	0
Summa	26 713	16 453
Nettoomsättning per geografisk marknad	2021	2020
Sverige	26 713	16 453
Summa	26 713	16 453

Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	2021	2020
Inköp	3,6%	2,8%
Försäljning	0,6%	0,0%

Not 4 Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter inkluderar offentliga bidrag om -245 tkr (1 336 tkr).

Not 5 Upplysning om ersättning till revisorn

	2021	2020
Deloitte AB revisionsuppdrag	0	56
PWC revisionsuppdrag	60	0
Summa	60	56

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Not 6 Leasingavtal

Operationella leasingavtal - leasetagare

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende hyresavtal, tv-system, telefonväxel, gymutrustning, skrivare mm. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 21 458 tkr (21 521 tkr).

Förfalltidpunkt:	2021	2020
Inom ett år	21 458	21 521
Senare än ett år men inom fem år	84 458	85 564
Senare än fem år	252 000	273 000
Summa	357 916	380 085

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Not 7 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2021		2020	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
	24	10	19	8
Totalt	24	10	19	8

	2021-12-31	2020-12-31
Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen		
Kvinnor:		
styrelseledamöter	1	1
andra personer i företagets ledning inkl VD	3	1
Män:		
styrelseledamöter	1	1
andra personer i företagets ledning inkl VD	2	2
Totalt	7	5

Löner, andra ersättningar m m	2021		2020	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
	9 375	3 413 (504)	7 558	2 571 (450)
Totalt	9 375	3 413 (504)	7 558	2 571 (450)

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda	2021		2020	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
	973 (156)	8 402 (0)	733 (0)	6 825 (0)
Totalt	973 (156)	8 402 (0)	733 (0)	6 825 (0)

Pensioner

Företagets kostnad för avgiftsbestämda pensionsplaner uppgår till 504 tkr (450 tkr).

Företagets pensionskostnader avser 240 tkr (204 tkr) gruppen styrelse och VD.

Not 8 Räntekostnader och liknande kostnader

	2021	2020
Räntekostnader	-5	-2
Summa	-5	-2

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Erhållet koncernbidrag	0	42 600
Summa	0	42 600

Not 10 Skatt på årets resultat

	2021	2020
Förändring uppskjuten skatt	7 276	-519
Skatt på årets resultat	7 276	-519

Avstämning årets skattekostnad

	2021	2020
Redovisat resultat före skatt	-34 649	3 186
Skatt beräknad med skattesats 20,6% (21,4 %)	7 138	-682
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-13	-13
Återlagda avskrivningar	151	151
Skatt inrullat underskott	-7 276	519
Skatteeffekt av justerad skattesats (20,6%)	0	25
Summa	0	0
Förändring uppskjuten skatt	7 276	-519
Årets redovisade skattekostnad	7 276	-519

Not 11 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 819	10 819
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 819	10 819
Ingående avskrivningar	-4 147	-1 983
Årets avskrivningar enligt plan	-2 164	-2 164
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 311	-4 147
Utgående planenligt restvärde	4 508	6 672

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Not 12 Inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	30 517	29 828
Inköp	624	689
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 141	30 517
Ingående avskrivningar enligt plan	-10 433	-5 429
Årets avskrivningar enligt plan	-5 073	-5 004
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-15 506	-10 433
Utgående planenligt restvärde	15 635	20 084

Not 13 Uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skattefordran		
Outnyttjade underskottsavdrag	7 503	226
Summa uppskjuten skattefordran	7 503	226

Uppskjutna skattefordringar värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Företaget har outnyttjade underskottsavdrag uppgående till 36 431 tkr (1 099 tkr).

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6 % (20,6).

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda hyror	6 169	6 019
Personalkostnad	284	414
Entreprenad	50	50
Leasingavgifter	67	62
Försäkringar	42	39
Licenser	105	60
Övriga poster	150	117
Summa	6 867	6 761

The Sparrow Hotel AB
556041-6579

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner	611	397
Upplupna semesterlöner	826	684
Upplupna sociala avgifter	846	608
Upplupna arvoden	60	28
Mediakostnader	295	178
Övriga poster	488	269
Summa	3 126	2 164

Not 16 Händelser efter balansdagen

För The Sparrow Hotel AB inleddes år 2022 fortsatt med flertalet restriktioner mot verksamheten på grund av den pågående Coronapandemin, vilket gav en negativ intäktspåverkan som följd. De nationella restriktionerna lättades under februari 2022, men kvarstår internationellt i många länder.

Den pågående Ukrainakonflikten har ännu inte givit utslag i minskad försäljning eller orderingång. Dock skapar den allmän instabilitet och osäkerhet i världsläget, vilket kan påverka försäljningen negativt på längre sikt.

Verksamheten kommer fortsatt att vidta kostnadsbesparande åtgärder, såväl långsiktigt som kortsiktigt, för att minimera de negativa ekonomiska effekterna.

I övrigt inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Not 17 Disposition av årets resultat

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras

Summa

2021	2020
61 420	88 793
61 420	88 793

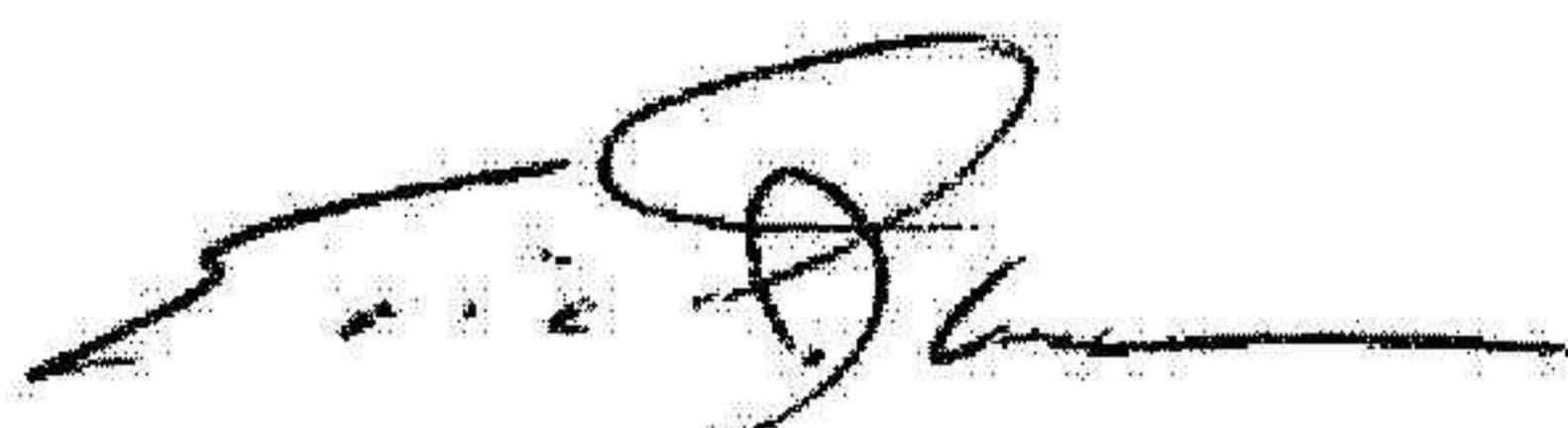
The Sparrow Hotel AB
556041-6579

2022071424580

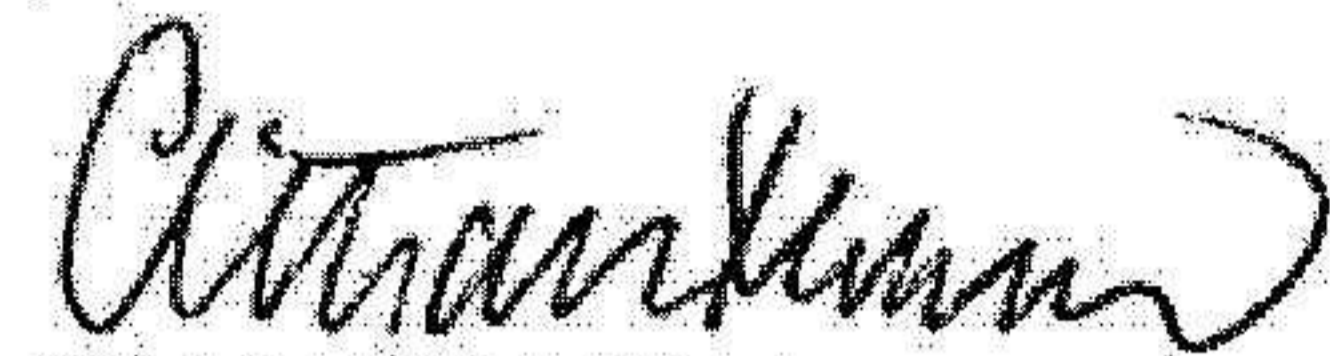
Stockholm den 9 juni, 2022



Pia Djupmark
Styrelsens ordförande



Eric Åkerhielm



Christian Herslow
Verkställande direktör

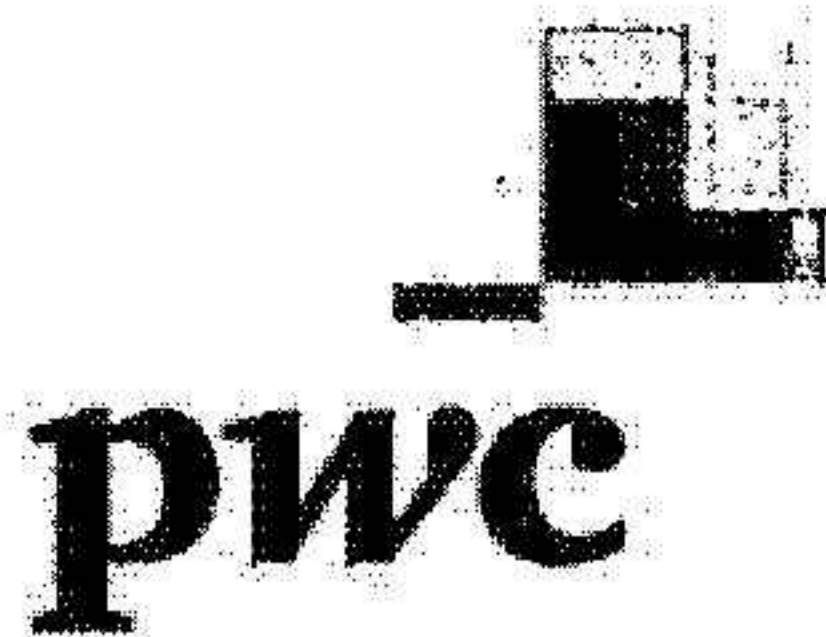
Vår revisionsberättelse har avgivits den

20 juni 2022

Öhrings Pricewaterhousecoopers AB



Martin By
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i The Sparrow Hotel AB, org.nr 556041-6579

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för The Sparrow Hotel AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av The Sparrow Hotel ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för The Sparrow Hotel AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till The Sparrow Hotel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 mars 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

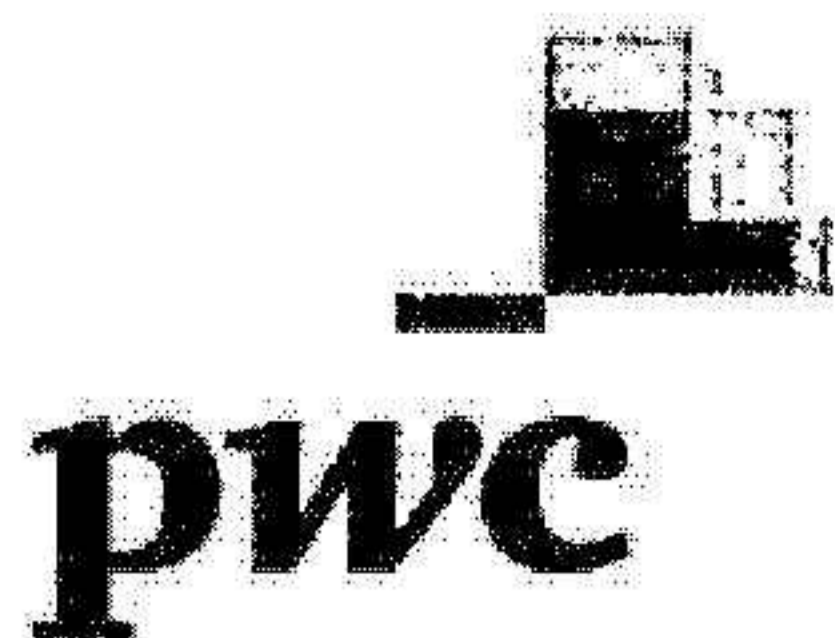
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2022071424582

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för The Sparrow Hotel AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till The Sparrow Hotel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

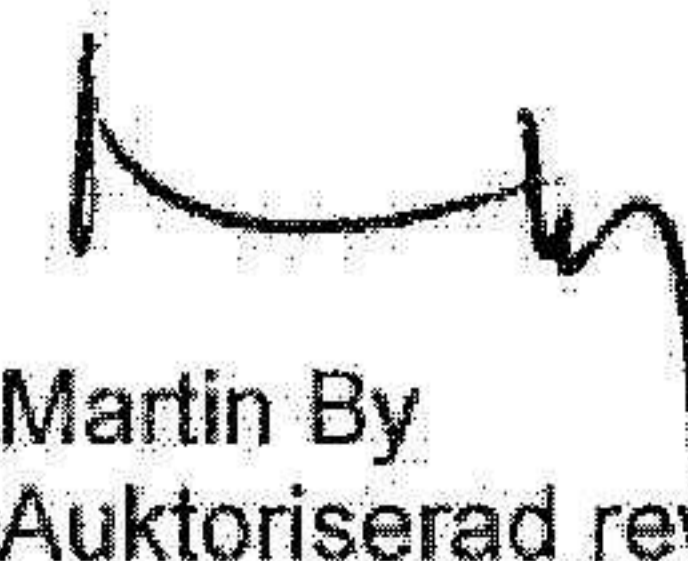
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 20 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Martin By
Auktoriserad revisor