

Årsredovisning för
Industrihus i Hallunda AB

556811-8789

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Isho
Verkställande direktör

2025-05-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Industrihus i Hallunda AB, 556811-8789, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler i egen fastighet i Botkyrka Kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till Industrihus i Hallunda Holding AB, 556753-7161.

Inga interna köp eller försäljningar har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 445 339	3 159 445	2 491 747	1 882 682
Resultat efter finansiella poster	2 167 922	1 634 435	364 127	234 871
Soliditet %	32,4	24,7	17,4	19,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 343 767	977 881
Balanseras i ny räkning		977 881	-977 881
Årets resultat			1 322 405
Belopp vid årets utgång	50 000	3 321 648	1 322 405

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 321 648
Årets resultat	1 322 405
Summa	4 644 053
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 644 052
Summa	4 644 052

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 445 339	3 159 445
Övriga rörelseintäkter		57 187	263 928
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 502 526	3 423 373
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-124 510	-50 308
Övriga externa kostnader		-233 577	-347 008
Personalkostnader	2	-63 126	-457 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-591 647	-602 620
Summa rörelsekostnader		-1 012 860	-1 457 436
Rörelseresultat		2 489 666	1 965 937
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 124	1 502
Räntekostnader och liknande resultatposter		-322 868	-333 004
Summa finansiella poster		-321 744	-331 502
Resultat efter finansiella poster		2 167 922	1 634 435
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-400 000
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	-400 000
Resultat före skatt		1 667 922	1 234 435
Skatter			
Skatt på årets resultat		-345 517	-256 554
Årets resultat		1 322 405	977 881

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 760 752	7 142 999
Inventarier, verktyg och installationer	4	254 743	417 743
Summa materiella anläggningstillgångar		7 015 495	7 560 742
Summa anläggningstillgångar		7 015 495	7 560 742
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		5 765 957	5 123 988
Summa varulager m.m.		5 765 957	5 123 988
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		498 445	606 270
Övriga fordringar		1 266 634	81 461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 431	39 590
Summa kortfristiga fordringar		1 786 510	727 321
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 107 287	1 551 908
Summa kassa och bank		2 107 287	1 551 908
Summa omsättningstillgångar		9 659 754	7 403 217
SUMMA TILLGÅNGAR		16 675 249	14 963 959

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 321 648	2 343 767
Årets resultat		1 322 405	977 881
Summa fritt eget kapital		4 644 053	3 321 648
Summa eget kapital		4 694 053	3 371 648
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		900 000	400 000
Summa obeskattade reserver		900 000	400 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 325 000	7 625 000
Övriga skulder		2 614 304	2 620 747
Summa långfristiga skulder		9 939 304	10 245 747
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		8 400	11 192
Skatteskulder		320 841	110 834
Övriga skulder		168 211	124 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		344 440	400 183
Summa kortfristiga skulder		1 141 892	946 564
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 675 249	14 963 959

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 870 172	10 870 172
Utgående anskaffningsvärden	10 870 172	10 870 172
Ingående avskrivningar	-3 727 173	-3 344 926
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-382 247	-382 247
Utgående avskrivningar	-4 109 420	-3 727 173
Redovisat värde	6 760 752	7 142 999

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 970 070	1 926 320
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	46 400	43 750
Utgående anskaffningsvärden	2 016 470	1 970 070
Ingående avskrivningar	-1 552 327	-1 331 954
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-209 400	-220 373
Utgående avskrivningar	-1 761 727	-1 552 327
Redovisat värde	254 743	417 743

Underskrifter

Hallunda

Daniel Isho 2025-03-08
Daniel Isho Datum
Verkställande direktör

Gabriel Gori 2025-03-08
Gabriel Gori Datum
Styrelseledamot

Nahro Gori 2025-03-08
Nahro Gori Datum
Styrelseledamot

Sanharib Isho 2025-03-08
Sanharib Isho Datum
Styrelseledamot