

Årsredovisning
för
Himla Fastigheter AB
559237-6163
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Himla Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 27 mars 2023


Bendik Cavallin

Årsredovisning

för

Himla Fastigheter AB

559237-6163

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Himla Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, fastighetstransaktioner samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Saltsö-Boo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	399	-5	-41
Soliditet (%)	81,8	12,0	11,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-7 480	-5 000	12 520
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-5 000	5 000	0
Årets resultat			398 750	398 750
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 480	398 750	411 270

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 33 200 kr (33 200 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-12 480
årets vinst	398 750
	386 270
disponeras så att till aktieägare utdelas	380 000
i ny räkning överföres	6 270
	386 270

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-5 000

Summa rörelsekostnader

-1 250

-5 000

Rörelseresultat

-1 250

-5 000

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

400 000

0

Summa finansiella poster

400 000

0

Resultat efter finansiella poster

398 750

-5 000

Resultat före skatt

398 750

-5 000

Årets resultat

398 750

-5 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

403 070

4 320

Summa kassa och bank

403 070

4 320

Summa omsättningstillgångar

403 070

4 320

SUMMA TILLGÅNGAR

503 070

104 320

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-12 480

-7 480

Årets resultat

398 750

-5 000

Summa fritt eget kapital

386 270

-12 480

Summa eget kapital

411 270

12 520

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

91 800

91 800

Summa kortfristiga skulder

91 800

91 800

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

503 070

104 320

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Stockholm den 27 mars 2023



Bendik Cavallin
Styrelseledamot

2023071811499