

Årsredovisning
för
H.F. i Smögen AB
556651-3130

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kai Engelbrektsson, Styrelseledamot
2025-06-10

Styrelsen för H.F. i Smögen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta och exploatera fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 730	1 552	1 084	1 059
Resultat efter finansiella poster	-447	-753	-657	-697
Soliditet (%)	25	23	23	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 940 000	20 000	-9 559 078	-100 804	5 400 118
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-100 804	100 804	0
Uppskrivningsfond		-228 000		228 000		0
Årets resultat					255 418	255 418
Belopp vid årets utgång	100 000	14 712 000	20 000	-9 431 882	255 418	5 655 536

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 659 882
i anspråktagande av uppskrivningsfond	228 000
årets vinst	255 418
	-9 176 464
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-9 176 464
	-9 176 464

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 729 800	1 552 362
Övriga rörelseintäkter		21 890	100 573
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 751 690	1 652 935
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 087 755	-956 777
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-657 407	-657 407
Summa rörelsekostnader		-1 745 162	-1 614 184
Rörelseresultat		6 528	38 751
Finansiella poster			
Ränteintäkter		575	0
Räntekostnader		-509 685	-791 555
Summa finansiella poster		-509 110	-791 555
Resultat efter finansiella poster		-502 582	-752 804
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		758 000	652 000
Summa bokslutsdispositioner		758 000	652 000
Resultat före skatt		255 418	-100 804
Årets resultat		255 418	-100 804

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 674 837	20 332 244
Pågående nyanläggningar	3	620 211	620 211
Summa materiella anläggningstillgångar		20 295 048	20 952 455
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		20 320 048	20 977 455
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 573	100 573
Fordringar hos koncernföretag		2 091 256	2 173 316
Övriga fordringar		36 425	8 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 177	18 122
Summa kortfristiga fordringar		2 247 431	2 300 425
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		407 115	230 852
Summa kassa och bank		407 115	230 852
Summa omsättningstillgångar		2 654 546	2 531 277
SUMMA TILLGÅNGAR		22 974 594	23 508 732

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	14 712 000	14 940 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		14 832 000	15 060 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 431 882	-9 559 078
Årets resultat		255 418	-100 804
Summa fritt eget kapital		-9 176 464	-9 659 882
Summa eget kapital		5 655 536	5 400 118
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	3 950 000	4 922 115
Skulder till koncernföretag		12 563 000	2 468 000
Övriga skulder		0	95 000
Summa långfristiga skulder		16 513 000	7 485 115
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	523 222	10 284 107
Leverantörsskulder		0	788
Övriga skulder		36 709	61 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		246 127	276 971
Summa kortfristiga skulder		806 058	10 623 499
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 974 594	23 508 732

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 20-25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 694 522	12 694 522
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 694 522	12 694 522
Ingående avskrivningar	-7 302 278	-6 872 871
Årets avskrivningar	-429 407	-429 407
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 731 685	-7 302 278
Ingående uppskrivningar	14 940 000	15 168 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-228 000	-228 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	14 712 000	14 940 000
Utgående redovisat värde	19 674 837	20 332 244

Not 3 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	620 211	620 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	620 211	620 211
Utgående redovisat värde	620 211	620 211

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 5 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	14 940 000	15 168 000
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-228 000	-228 000
Belopp vid årets utgång	14 712 000	14 940 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	350 000
	0	350 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 473 222 kronor (15 256 222 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 950 000	4 872 115
	3 950 000	4 872 115
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	523 222	10 384 107
	523 222	10 384 107

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	21 374 000	21 374 000
	21 374 000	21 374 000

Uddevalla 2025-06-10

Kai Engelbrektsson
Kai Engelbrektsson
Ordförande

Thomas Olausson
Thomas Olausson