

ÅRSREDOVISNING

för

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2024-08-01. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Undersåker 2024-08-01


Åsa Gunnarsson Bromée

ÅRSREDOVISNING

för

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av drift och utveckling av liftanläggning, skidskytteanläggning, skidspår, kioskverksamhet, samt skidskola och andra utomhusaktiviteter.

Tillsammans med systerbolaget Edsåsdalen Turism AB (556599-8662) och moderbolaget Edsåsdalen Invest (556734-6696) erbjuder vi en helhetsupplevelse med olika typer av boende och en variation av aktiviteter. Allt i en fantastisk miljö i Edsåsdalen som är en del av Södra Årefjällen.

Bolagets säte är Åre kommun, Jämtlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har ändrat redovisningsprincip från BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernårsredovisning till BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag då verksamheten i koncernen minskat i omfattning.

Då samarbetet inom Södra Årefjällens Ekonomiska Förening genom Södra Årefjällen Ledförvaltning AB under vintersäsongen 2021/2022 medförde en större förlust för EAAB då fakturorna till Ledbolaget för nedlagt arbete inte reglerades och därmed blev tvungna att skrivas av som en kreditförlust valde EAAB att under vintersäsongen 2022/2023 driva arbetet med spår och leder i egen regi. Detta för att få full kontroll över såväl intäkter som kostnader.

Det beslutet har gynnat EAAB men andra händelser under året, såsom höga dieselpriser och höga elpriser har gjort det tufft för verksamheten. Trots dessa utmaningar har EAAB beslutat om fortsatta investeringar, då dessa anses helt nödvändiga för att företaget ska kunna utvecklas och växa.

Investeringar har beslutats och påbörjats inom det s.k. Vattenprojektet som syftar till att, genom högre vattenuttag från Henån och effektivare snöläggningssystem, såväl säkra en tidig säsongsstart som att kostnads- och energieffektivisera själva snöläggningen. Vidare har EAAB investerat i ett åkband för nybörjare samt ett nytt barnområde för att göra destinationen än mer tillgänglig och barnvänlig.

EAAB har även fortsatt sin satsning på personalen genom en bättre arbetsmiljö samt fortsatt sin satsning på säkerheten inom anläggningen genom bland annat utbildningar i första hjälpen och HLR för personalen. Vidare har arbetet med att säkra upp liftarnas funktionalitet och säkerhet fortsatt under året och vi anser oss nu vara på god väg mot en mer komplett anläggning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	3 529 452	3 739 916	3 125 297	2 606 663
Resultat efter finansiella poster	-1 638 159	-1 380 208	-123 008	-213 388
Soliditet (%)	17,73	39,35	54,41	56,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	171 800	0	2 750 547	-1 380 208	1 542 139
Balanseras i ny räkning			-1 380 208	1 380 208	0
Erhållna aktieägartillskott			1 000 000		1 000 000
Årets resultat				-1 638 159	-1 638 159
Belopp vid årets utgång	171 800	0	2 370 339	-1 638 159	903 980
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2023-08-31 2 300 000		2022-08-31 1 300 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 370 339
Årets resultat	-1 638 159
	<u>732 180</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	732 180
	<u>732 180</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 529 452	3 739 916
Övriga rörelseintäkter		22 754	3 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 552 206</u>	<u>3 743 416</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-77 656	-6 004
Övriga externa kostnader		-2 231 287	-2 103 704
Personalkostnader	2	-2 432 896	-2 682 505
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-317 240	-274 846
Övriga rörelsekostnader		0	-2 372
Summa rörelsekostnader		<u>-5 059 079</u>	<u>-5 069 431</u>
Rörelseresultat		-1 506 873	-1 326 015
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 814	114
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 100	-54 307
Summa finansiella poster		<u>-131 286</u>	<u>-54 193</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 638 159	-1 380 208
Resultat före skatt		-1 638 159	-1 380 208
Årets resultat		<u>-1 638 159</u>	<u>-1 380 208</u>

2024080210550



Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

2 108 011

2 326 247

Inventarier, verktyg och installationer

4

212 978

234 440

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

1 269 999

76 950

Summa materiella anläggningstillgångar**3 590 988****2 637 637****Summa anläggningstillgångar****3 590 988****2 637 637****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

23 087

44 624

Summa varulager**23 087****44 624****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

45 307

81 572

Fordringar hos koncernföretag

0

302 140

Övriga fordringar

323 934

2 062

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

399 329

781 356

Summa kortfristiga fordringar**768 570****1 167 130****Kassa och bank**

Kassa och bank

714 188

68 983

Summa kassa och bank**714 188****68 983****Summa omsättningstillgångar****1 505 845****1 280 737****SUMMA TILLGÅNGAR****5 096 833****3 918 374**

2024080210551

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

171 800

171 800

Summa bundet eget kapital

171 800

171 800

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

0

4 123 200

Balanserat resultat

2 370 339

-1 372 653

Årets resultat

-1 638 159

-1 380 208

Summa fritt eget kapital

732 180

1 370 339

Summa eget kapital

903 980

1 542 139

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

2 969 047

1 796 920

Övriga skulder

25 764

0

Summa långfristiga skulder

2 994 811

1 796 920

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

985 347

389 505

Skatteskulder

22 211

10 249

Övriga skulder

37 217

72 697

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

153 267

106 864

Summa kortfristiga skulder

1 198 042

579 315

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**5 096 833****3 918 374**

2024080210552

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget har bytt tillbaka från BFNAR 2012: 1 (K3) i år. Inga poster i ingångsbalansräkningen har räknats om.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10-20

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

3,00

5,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

4 810 091

4 801 858

Inköp

36 680

8 233

Utgående anskaffningsvärden

4 846 771

4 810 091

Ingående avskrivningar

-2 483 844

-2 246 475

Årets avskrivningar

-254 916

-237 369

Utgående avskrivningar

-2 738 760

-2 483 844

Redovisat värde

2 108 011

2 326 247

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

299 611

81 137

Inköp

40 862

218 474

Utgående anskaffningsvärden

340 473

299 611

Ingående avskrivningar

-65 171

-51 340

Årets avskrivningar

-62 324

-13 831

Utgående avskrivningar

-127 495

-65 171

Redovisat värde

212 978

234 440

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

NOTER

Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	76 950	0
	Inköp	1 932 790	0
	Bidrag	-739 741	76 950
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 269 999</u>	<u>76 950</u>
	Redovisat värde	1 269 999	76 950
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	739 741	0

Not 6	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller senare än 5 år	2 994 811	1 796 920

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Företagsinteckningar	100 000	100 000
	Summa ställda säkerheter	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Not 8	Eventualförpliktelser	2023-08-31	2022-08-31
	Villkorat investeringsbidrag	<u>372 000</u>	<u>372 000</u>
		372 000	372 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har fått beviljat ett stöd från Region Jämtland Härjedalen per 2023-11-30 som avser investering i Åre kommun, en transformatorstation för att säkra elkapaciteten som krävs för ombyggnad av befintligt snösystem.

Företaget ser positivt på framtiden då alla, såväl finansinstitut som våra presumtiva gäster räknar med en lägre ränta och en lägre inflation, något som kommer att gynna ETAB på flera sätt än ett. Edsåsdalen är en fantastisk fin och utvecklingsbar destination, vilket bland annat syns genom de höga priserna på alla typer av fastigheter här i Edsåsdalen och i närområdet.

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Edsåsdalen Invest AB, Org. nr 556734-6696, säte Jämtlands län

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB

Org.nr. 556983-7379

Undersäker



Åsa Gunnarsson Bromée
Styrelseledamot
Verkställande direktör



Johan Bromée
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024.

Edlund & Partners AB



Jens Edlund
Auktoriserad revisor

2024080210555

Verifikat

Transaktion 09222115557521783920

Dokument

ÅR Edsådalen Aktivitetsbolag AB 202308
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2024-07-04 16:10:22 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2024-07-05 16:07:57 CEST (+0200)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Åsa Bromée (ÅB)
aasa@bromee.se
+46730692175



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Åsa
Kristina Gunnarsson Bromée"
Signerade 2024-07-04 19:27:58 CEST (+0200)

Johan Bromée (JB)
johan@bromee.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Johan Bromée"
Signerade 2024-07-04 20:25:54 CEST (+0200)



2024080210556

Verifikat

Transaktion 09222115557521783920

Jens Edlund (JE)
Jens@edlundpartners.se

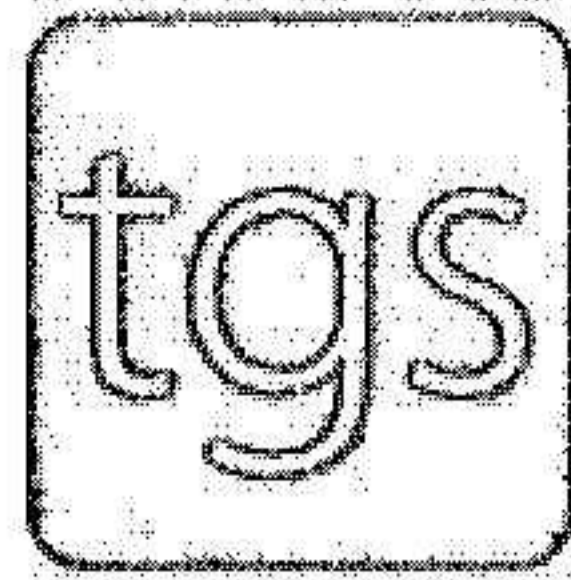


J-ELL

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENS RUFUS EDLUND"
Signerade 2024-07-05 16:07:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB org.nr 556983-7379

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31 har utförts av annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 4 juli 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Edsåsdalens Aktivitetsbolag AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Östersund

Edlund & Partners AB

Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens överensstämmelse
med originalet intygas:



Verifikat

Transaktion 09222115557521871842

Dokument

2024101607244

Revb Edsåsdalen aktivitetsbolag AB 230831
Huvuddokument
1 sida
*Startades 2024-07-05 16:02:46 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2024-07-05 16:06:29 CEST (+0200)*

R222682-24_Redogörelse
Bilaga 1
1 sida
Sammanfogad med huvuddokumentet
Bifogad av E o P Revision (EoPR)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerare

Jens Edlund (JE)
Edlund & Partners
jens@edlundpartners.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENS RUFUS EDLUND"
Signerade 2024-07-05 16:06:29 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

