

Styrelsen och verkställande direktören för
Scandinavian Resort i Sälen AB
Org nr 556610-6414

får härmed avge
**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncern	4
Balansräkning - koncern	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	27

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncern

Bolaget Scandinavian Resort i Sälen AB bedriver ingen aktiv verksamhet. Verksamheten via dotterbolagen omfattar hotell- och restaurangverksamhet samt fastighetsförvaltning. Topeja Bjäre AB bedriver restaurangverksamhet på Norrvikens trädgårdar i Båstad. Topeja Restaurang AB bedriver hotell- och restaurangverksamhet vid fjällhotellet Gammelgården. Vårdshuset Gammelgården AB äger fastigheter i Sälen.

Bolaget ägs av Forsiva AB 50%, Thommy Backner 37,5% och Petra Backner 12,5% och har sitt säte i Malung-Sälen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp tkr	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Nettoomsättning	135 779	134 377	136 940	124 995
Resultat efter finansiella poster	33 359	11 349	-686	8 617
Soliditet	50%	48%	41%	45%

Definitioner: se not 29

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncern

Verksamhetsåret har till stor del präglats av att rörelsen av Sälen Högfjällshotell överlåtits till SkiStar som i fortsättningen kommer driva hotellet i egen regi. Överlåtelsen till den nya ägaren gick mycket bra och Högfjällshotellet kommer att fortsätta att utvecklas i linje med tidigare planer. Sälenpelikanen AB som har haft en fastighet som vi har nyttjat som personalboende har också överlåtits till ett annat bolag från 1 juni.

Genom överlåtelsen av Sälen Högfjällshotell har koncernens verksamhet skalats ner väsentligt och omfattar nu Gammelgården i Sälen samt den delägda restaurangverksamheten vid Norrvikens trädgårdar i Båstad. Båda verksamheterna har haft en positiv utveckling. Gammelgården som har öppet hela året ligger kvar på en hög belägningsgrad och gästerna uppskattar den höga servicenivån som utmärker såväl boendet som restaurangen. Norrvikens trädgårdar i Båstad har genomfört många aktiviteter under sommaren och det har också kommit vårt restaurangbolag till godo.

Förväntad framtida utveckling

Koncern

Vi kommer att vidareutveckla verksamheterna vid såväl Gammelgården som Norrviken. Gammelgårdens ställning som ett smultronställe på fjället där såväl boende som restaurang håller högsta klass skall förstärkas. Gästerna ska känna atmosfären i det anrika hotellet som i mer än åttio år välkomnat gäster.

I Norrviken har vi under åren byggt upp en stabil och väl fungerande rörelse. Förutom den dagliga restaurangverksamheten så hanterar också verksamheten alltifrån stora eventmiddagar till bröllop i alla storleksklasser. Vi ser stor utvecklingspotential i verksamheten vid Norrviken med tanke på parkens goda utveckling.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncern

Genom att koncernen verksamhet väsentligt krympts så har risknivån också sänkts betydligt. Vädret är naturligtvis en osäker faktor för både Sälen och Båstad men våra verksamheter här är robusta och kommer att klara normala svängningar i vädret.

Andra icke-finansiella upplysningar

Koncern

Vi fortsätter vårt ambitiösa hållbarhetsarbete. Vi ser kontinuerligt över våra uppvärmningssystem för att om möjligt minska förbrukningen. Program har vidareutvecklats för att effektivisera användningen av råvaror och därmed minska svinnet.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Resevfond	Balanserat resultat inkl årets resultat	Innehav utan best. inflytande	Totalt Eget kapital
<i>Koncernen</i>					
Ingående balans 2024-09-01	6 000	61	38 165	533	44 759
Årets resultat			30 676	493	31 169
Utdelning			-37 230	-500	-37 730
Eget kapital 2025-08-31	6 000	61	31 611	526	38 198

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Moderföretag			
Vid årets början	6 000	61	37 258
Utdelning			-37 230
Årets resultat			29 163
Vid årets slut	6 000	61	29 191

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 29 191 430, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Utdelning, [60 000 aktier * 367 kr per aktie]	22 020 000
Balanseras i ny räkning	7 171 430
Summa	29 191 430

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		135 779	134 377
Resultat från andelar i intresseföretag		-	-2 003
Övriga rörelseintäkter	2	27 201	5 991
		<u>162 980</u>	<u>138 365</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-37 622	-34 110
Övriga externa kostnader	3,5	-42 760	-43 023
Personalkostnader	4	-45 922	-46 165
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 318	-4 569
Övriga rörelsekostnader		-2	-371
		<u>33 356</u>	<u>10 127</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-	1 548
Ränteutgifter och liknande resultatposter	6	781	634
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-778	-960
		<u>33 359</u>	<u>11 349</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	8,9	-2 190	-2 471
		<u>31 169</u>	<u>8 878</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		30 676	8 577
Innehav utan bestämmande inflytande		493	301

2025122205720

Balansräkning - koncernen

Belopp i tkr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	24 352	29 944
Inventarier, verktyg och installationer	11	3 064	14 015
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	126	168
		<u>27 542</u>	<u>44 127</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	14	10	10
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	3 550	3 680
Andra långfristiga fordringar	16	275	275
		<u>3 835</u>	<u>3 965</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>31 377</u>	<u>48 092</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		1 178	8 740
		<u>1 178</u>	<u>8 740</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 061	3 073
Skattefordringar		-	14
Övriga fordringar		2	1 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	972	2 742
		<u>6 035</u>	<u>6 890</u>
Kassa och bank		<u>36 489</u>	<u>28 956</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>43 702</u>	<u>44 586</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>75 079</u>	<u>92 678</u>

2025122205721

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		6 000	6 000
Reserver		61	61
Balanserat resultat inkl årets resultat		31 611	38 165
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		37 672	44 226
Innehav utan bestämmande inflytande		526	533
Summa eget kapital		38 198	44 759
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	20	371	3 404
		371	3 404
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	21	24 085	24 108
		24 085	24 108
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		23	23
Förskott från kunder		1 559	5 852
Leverantörsskulder		2 274	3 381
Skatteskulder		1 883	622
Övriga kortfristiga skulder		3 350	3 659
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	3 336	6 870
		12 425	20 407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		75 079	92 678

2025122205722

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i tkr	Not	2025-08-31	2024-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	25	33 359	11 349
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	26	-19 895	6 102
Betald inkomstskatt		-2 492	-877
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		10 972	16 574
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		1 347	386
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-4 287	1 478
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		12 275	-8 349
Kassaflöde från den löpande verksamheten		20 307	10 089
Investeringsverksamheten			
Avyttring av dotterföretag/rörelse, netto likvidpåverkan		25 842	-
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-	-1 170
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar		-	518
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-888	-
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		20	-
Erhållna bidrag		-	1 735
Avyttring av finansiella tillgångar		5	3 936
Kassaflöde från investeringsverksamheten		24 979	5 019
Finansieringsverksamheten			
Amortering av låneskulder		-23	-6 023
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-37 230	-7 040
Utbetald utdelning till andelar utan bestämmande inflytande		-500	-500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-37 753	-13 563
Årets kassaflöde		7 533	1 545
Likvida medel vid årets början		28 956	27 411
Likvida medel vid årets slut	27	36 489	28 956

2025122205723

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i tkr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		436	243
Övriga rörelseintäkter	2	516	-
		<u>952</u>	<u>243</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 421	-966
Personalkostnader	4	-1 113	-162
		<u>-1 582</u>	<u>-885</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		18 802	-
Resultat från andelar i intresseföretag		-	1 066
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	167	625
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1	-70
		<u>17 386</u>	<u>736</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner		8 905	-810
Koncernbidrag		5 720	6 450
		<u>32 011</u>	<u>6 376</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	8,9	-2 847	-1 121
		<u>29 164</u>	<u>5 255</u>
Årets resultat			

2025122205724

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	9 138	31 638
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	2 000	2 000
Andra långfristiga fordringar	16	275	275
		<u>11 413</u>	<u>33 913</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>11 413</u>	<u>33 913</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61	-
Fordringar hos koncernföretag		-	2 902
Aktuell skattefordran		-	12
Övriga fordringar		-	90
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	156	183
		<u>217</u>	<u>3 187</u>
Kassa och bank		<u>36 489</u>	<u>28 956</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>36 706</u>	<u>32 143</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>48 119</u>	<u>66 056</u>

2025122205725

Balansräkning - moderföretag

Belopp i tkr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>	18,19		
Aktiekapital		6 000	6 000
Reservfond		61	61
		<u>6 061</u>	<u>6 061</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28	32 003
Årets resultat		29 164	5 255
		<u>29 192</u>	<u>37 258</u>
Summa eget kapital		<u>35 253</u>	<u>43 319</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	8 905
		<u>-</u>	<u>8 905</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25	50
Skulder till koncernföretag		10 629	13 661
Aktuell skatteskuld		1 761	-
Övriga kortfristiga skulder		91	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	360	120
		<u>12 866</u>	<u>13 831</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>48 119</u>	<u>66 055</u>

2025122205726

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	25	17 386	736
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	26	-15 157	-1 066
Betald skatt		-1 074	11
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 155	-319
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		2 226	4 167
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-2 725	2 602
Kassaflöde från den löpande verksamheten		656	6 450
Investeringsverksamheten			
Avyttring av finansiella tillgångar		37 657	1 685
Kassaflöde från investeringsverksamheten		37 657	1 685
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		6 450	6 450
Amortering av låneskulder		-	-6 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-37 230	-7 040
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-30 780	-6 590
Årets kassaflöde		7 533	1 545
Likvida medel vid årets början		28 956	27 411
Likvida medel vid årets slut	27	36 489	28 956

2025122205727

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i tkr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas:

Avskrivningar

	Koncern år
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	40-50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehåser för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

* En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

* En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. Koncernen klassificerar alla planer som avgiftsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat de enskilda företagens aktuella skatt.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Förändringar i ägarandel

Vid förvärv av ytterligare andelar i företag som redan är dotterföretag upprättas inte någon ny förvärvsanalys eftersom moderföretaget redan har bestämmande inflytande. Eftersom förändringar i innehavet i företag som är dotterföretag enbart är en transaktion mellan ägarna redovisas inte någon vinst eller förlust i resultaträkningen utan effekten av transaktionen redovisas enbart i eget kapital.

Vid förvärv av ytterligare andelar i ett företag så att företaget blir dotterföretag upprättas en förvärvsanalys. De sedan tidigare ägda andelarna anses avyttrade. Andelar i ett dotterföretag har förvärvats. Vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, ska redovisas i koncernresultaträkningen.

Avyttras andelar i ett dotterföretag eller bestämmande inflytande upphör på annat sätt, anses andelarna som avyttrade i koncernredovisningen och vinst eller förlust vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Om andelar finns kvar efter att bestämmande inflytande har upphört redovisas dessa med det verkliga värdet vid förvärvstidpunkten som anskaffningsvärde.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärvet av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag, elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Uthyrd personal	3 842	5 943
Realisationsvinster	23 351	48
Övrigt	8	-
Summa	27 201	5 991
Moderföretag		
Realisationsvinster	513	-
Övrigt	3	-

Summa 516 -

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Azets Revision & Rådgivning AB		
Revisionsarvode	384	426
Andra uppdrag	29	28
Summa	413	454
Moderföretag		
Azets Revision & Rådgivning AB		
Revisionsarvode	142	121
Andra uppdrag	24	-
Summa	166	121

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2024-09-01- 2025-08-31	Varav män	2023-09-01- 2024-08-31	Varav män
Moderföretag				
Sverige	2	1	-	-
Totalt moderföretaget	2	1	-	-
Dotterföretag				
Sverige	69	26	77	33
Totalt dotterföretag	69	26	77	33
Koncernen totalt	71	27	77	33

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2025-08-31 Andel kvinnor i %	2024-08-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-
Koncern		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	33	56

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	304	100
Övriga anställda	344	-
Summa	648	100
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	446 191	21 -
Dotterföretag		
Styrelse och VD	373	941
Övriga anställda	20 359	35 382
Summa	20 732	36 323
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	8 203 950	10 937 1 423
Koncern		
Styrelse och VD	677	1 041
Övriga anställda	20 703	35 382
Summa	21 380	36 423
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	8 649 1 140	10 958 1 423

1) Av koncernens pensionskostnader avser 375 tkr (fg år 376 tkr) företagets ledning avseende 2 (2) personer.

Not 5 Operationell leasing - leasetagare

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Minimileaseavgifter	16 400	16 628
Totala leasingkostnader	16 400	16 628
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	166	6 631
Mellan ett och fem år	125	893
	291	7 524

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	781	634
	781	634
Moderföretag		
Ränteintäkter, övriga	167	625
	167	625

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	-778	-960
	<u>-778</u>	<u>-960</u>
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	-1	-70
	<u>-1</u>	<u>-70</u>

Not 8 Skatt på årets resultat

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Koncern		
Aktuell skatt	-3 871	-1 850
Uppskjuten skatt	1 681	-621
	<u>-2 190</u>	<u>-2 471</u>
Moderföretag		
Aktuell skatt	-2 847	-1 121
	<u>-2 847</u>	<u>-1 121</u>

Not 9 Avstämning effektiv skatt

	2024/2025		2023/2024	
		Procent		Belopp
Koncernen				
Resultat före skatt	33 359			11 349
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	-6 872			-2 338
Andra icke-avdragsgilla kostnader	-63			-43
Ej skattepliktiga intäkter	3 160			545
Förändring uppskjutenskatt	1 681			-621
Schablonintäkt periodiseringsfond	-97			-14
Redovisad effektiv skatt	-2 191			-2 471
Moderföretaget				
Resultat före skatt	32 011			6 376
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-6 594	20,6%	-1 313
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,09%	-29	-	-
Ej skattepliktiga intäkter	-12,1%	3 873	-3,5%	224
Schablonintäkt periodiseringsfond	0,3%	-97	0,5%	-32
Redovisad effektiv skatt	8,8%	-2 847	17,6 %	-1 121

2025122205736

Not 10 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	44 113	44 113
-Avyttringar och utrangeringar	-5 309	-
Vid årets slut	38 804	44 113
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-14 169	-13 376
-Avyttringar och utrangeringar	683	-
-Årets avskrivning enligt plan	-966	-793
Vid årets slut	-14 452	-14 169
Redovisat värde vid årets slut	24 352	29 944
Varav mark		
Koncernen		
Akkumulerade anskaffningsvärden	4 697	5 618

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	52 574	53 887
-Nyanskaffningar	927	1 002
-Avyttringar och utrangeringar	-41 502	-2 315
-Omklassificeringar	168	-
-Vid årets slut	12 167	52 574
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-38 559	-36 590
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	31 808	1 650
-Årets avskrivning	-2 352	-3 619
-Vid årets slut	-9 103	-38 559
Redovisat värde vid årets slut	3 064	14 015

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Vid årets början	168	1 903
Investeringar	126	168
Omklassificeringar	-168	-1 903
Redovisat värde vid årets slut	126	168

Not 13 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	31 638	31 638
-Avyttring	-22 500	-
-Vid årets slut	9 138	31 638
Redovisat värde vid årets slut	9 138	31 638

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2025-08-31 Redovisat värde	2024-08-31 Redovisat värde
Värdshuset Gammelgården AB, 556294-9791, Malung-Sälen		100	9 000	9 000
Topeja AB, 556523-8341, Malung-Sälen		-	-	22 500
Topeja Restaurang AB, 556594-9434, Malung-Sälen		100	100	100
Topeja Bjäre AB, 556949-8669, Malung-Sälen		75	38	38
			9 138	31 638

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	10	6 627
-Avyttring	-	-5 992
-Årets andel i intresseföretagens resultat		-625
-Vid årets slut	10	10
<i>Akkumulerade avkrivningar:</i>		
-Vid årets början	-	-1 623
-Avyttring	-	1 623
-Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	10	10

Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 680	3 692
-Avgående tillgångar	-130	-12
Redovisat värde vid årets slut	3 550	3 680
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 000	2 000
Redovisat värde vid årets slut	2 000	2 000

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	275	275
Redovisat värde vid årets slut	275	275
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen		-
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	275	275
Redovisat värde vid årets slut	275	275
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen		-

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Förutbetalda hyror	130	557
Övriga förutbetalda kostnader	459	1 139
Upplupna intäkter	384	1 044
	973	2 740
Moderföretag		
Övriga förutbetalda kostnader	108	-
Upplupna intäkter	49	183
	157	183

Not 18 Disposition av vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 29 191 tkr, disponeras enligt följande:

Utdelas	22 020
Balanseras i ny räkning	7 171
Summa	29 191

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

	2025-08-31	2024-08-31
A-aktier		
antal aktier	60 000	60 000
kvotvärde	100	100

Not 20 Uppskjuten skatteskuld

2025-08-31

Koncernen

Väsentliga temporära skillnader

hänförliga till uppskjuten skatteskuld

Obeskattade reserver	-	1 800	-1 800
	-	1 800	-1 800

Väsentliga temporära skillnader

Obeskattade reserver	-	371	-371
Uppskjuten skatteskuld	-	371	-371

2024-08-31

Väsentliga temporära skillnader
hänförliga till uppskjuten skatteskuld

Byggnader och mark	29 944	29 667	277
Obeskattade reserver	-	16 800	-16 800
	29 944	46 467	-16 523

Väsentliga temporära skillnader

Byggnader och mark	57	-	57
Obeskattade reserver	-	3 461	-3 461
Uppskjuten skatteskuld	57	3 461	-3 404

Not 21 Övriga skulder till kreditinstitut

2025-08-31

2024-08-31

Koncern

Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen

Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen

	90	90
	23 995	24 018
	24 085	24 108

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2025-08-31

2024-08-31

Koncernen

Upplupna löner	1 720	3 089
Upplupna sociala avgifter	310	341
Upplupen hyresskuld	668	2 261
Övriga upplupna kostnader	611	779
Förutbetalda intäkter	28	400
	3 337	6 870

Moderföretaget

Övriga upplupna kostnader	360	120
	360	120

2025122205739

Not 23 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Fastighetsinteckningar	24 400	24 400
Företagsinteckningar	600	600
Nettotillgångar i dotterföretag	7 993	5 958
Aktier	9 000	9 000
Belånade bostadsrätter	1 550	1 550
	<u>43 543</u>	<u>41 508</u>
Summa ställda säkerheter	43 543	41 508

Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Borgensförbindelse</i>		
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	23 995	24 018

Not 24 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Aktier i dotterföretag	9 000	9 000
	<u>9 000</u>	<u>9 000</u>
Summa ställda säkerheter	9 000	9 000

Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	23 995	24 018
Summa eventualförpliktelser	23 995	24 018

Not 25 Betalda räntor och erhållen utdelning

<i>Belopp i tkr</i>	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
Erhållen ränta	171	634
Erlagd ränta	-778	-960
<i>Belopp i tkr</i>	2025-08-31	2024-08-31
Moderföretag		
Erhållen utdelning	1 500	375
Erhållen ränta	167	625
Erlagd ränta	-1	-70

Not 26 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2025-08-31	2024-08-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	3 318	4 569
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-11	-470
Rearesultat försäljning av rörelse/dotterföretag	-23 202	-
Resultatandelar i intresseföretag	-	2 003
	-19 895	6 102
<i>Moderföretag</i>		
Rearesultat försäljning av rörelse/dotterföretag	-15 157	-
Resultatandelar i intresseföretag	-	-691
Erhållen utdelning från intresseföretag	-	-375
	-15 157	-1 066

Not 27 Likvida medel

	2025-08-31	2024-08-31
Koncern		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	36 489	28 956
	36 489	28 956

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

	2025-08-31	2024-08-31
Moderföretag		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	36 489	28 956
	36 489	28 956

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.

- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 28 Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Vårdshuset Gammelgården AB, org nr 556294-9791. Företaget är också moderbolag till Topeja Restaurang AB, org nr 556594-9434 och till 75% av Topeja Bjäre AB, org nr 556949-8669 . Alla bolagen har säte i Malung-Sälen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 30%(59%) av inköpen och 90 %(99%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 29 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bokningsläget inför säsongen är försiktigt positivt. Den senaste tidens räntesänkningar och signaler om fortsatta sänkningar och en betydligt starkare svensk konjunktur kan leda till en bättre ekonomi för hushållen och därmed öka möjligheten till en ökad konsumtion under vistelsen i anläggningarna.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-15

Sälen, datum enligt digital signatur

Bo Forsén
Styrelseordförande

Tommy Backner
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum för digital signatur
Azets Revision & Rådgivning AB

Jenny Barksjö-Forslund
Auktoriserad revisor

2025122205743

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Tommy Yngve Backner

Verkställande direktör

Serienummer: c16ad8d6e4169d[...]4670e301293cc

IP: 83.172.xxx.xxx

2025-12-17 12:39:26 UTC



BO FORSÉN

Styrelseordförande

Serienummer: 85e9239f4f0dce[...]ddf90213f8d0c

IP: 83.233.xxx.xxx

2025-12-17 12:41:48 UTC



JENNY BARJSJÖ FORSLUND

Auktoriserad revisor

Serienummer: cdd64082a71aa3[...]e99aa93f99635

IP: 81.228.xxx.xxx

2025-12-17 13:49:57 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025122205745

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Scandinavian Resort i Sälen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-12-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Sälen 2025-12-18



Tommy Backner
Verkställande direktör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Scandinavian Resort i Sälen AB

Org.nr 556610-6414

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för moderbolaget och koncernen för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det

revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för moderbolaget och koncernen för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Azets Revision & Rådgivning AB

Jenny Barksjö Forslund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JENNY BARKSJÖ FORSLUND

Auktoriserad revisor

Serienummer: cdd64082a71aa3[...]e99aa93f99635

IP: 81.228.xxx.xxx

2025-12-17 13:50:36 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvarde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.