

Årsredovisning
för
Svenska Creare Projekt AB
556515-9612

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bertil Lundgren, Styrelseledamot
2025-01-14

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Creare Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, projektledning och konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen, förädling av fastigheter i form av reparation, ombyggnad och tillbyggnad.

I koncernen ingår det helägda dotterbolaget Knarråsen AB.

Dotterbolaget Läjets Fastighets AB har sålts under året.

Med stöd av Årsredovisningslagen kapitel 7, har koncernredovisning inte upprättats.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 398	-311	-432	-19
Soliditet (%)	83	29	52	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	2 236 949	-310 764	2 036 185
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			-310 764	310 764	0
Årets resultat				8 147 974	8 147 974
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	926 185	8 147 974	9 184 159

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	926 185
årets vinst	8 147 974
	9 074 159
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 074 159
	9 074 159

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		359 036	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		359 036	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-367 455	-89 095
Personalkostnader		-16 502	0
Övriga rörelsekostnader		-75 510	0
Summa rörelsekostnader		-459 467	-89 095
Rörelseresultat		-100 431	-89 095
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 347 958	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 456	117
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	2	105 991	-109 077
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-112 709
Summa finansiella poster		8 498 405	-221 669
Resultat efter finansiella poster		8 397 974	-310 764
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-250 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	0
Resultat före skatt		8 147 974	-310 764
Årets resultat		8 147 974	-310 764

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar	3	96 000	96 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	29 796	0
Summa materiella anläggningstillgångar		125 796	96 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5, 6	4 576 764	4 626 764
Fordringar hos koncernföretag		3 488 118	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 016 836	2 235 574
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 081 718	6 862 338
Summa anläggningstillgångar		10 207 514	6 958 338

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		9 490	28 793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		149 347	0
Summa kortfristiga fordringar		158 837	28 793

Kassa och bank

Kassa och bank		759 993	32 174
Summa kassa och bank		759 993	32 174
Summa omsättningstillgångar		918 830	60 967

SUMMA TILLGÅNGAR

11 126 344

7 019 305

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

926 185

2 236 949

Årets resultat

8 147 974

-310 764

Summa fritt eget kapital

9 074 159

1 926 185

Summa eget kapital

9 184 159

2 036 185

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

3 053 883

Summa långfristiga skulder

0

3 053 883

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 794

0

Övriga skulder

1 920 234

1 919 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 157

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 942 185

1 929 237

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 126 344

7 019 305

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Nedskrivning av andelar i dotterföretag	0	-342 000
Återföring av nedskrivning kapitalförsäkring	105 991	232 923
	105 991	-109 077

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	96 000	0
Inköp	0	96 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 000	96 000
Utgående redovisat värde	96 000	96 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Pågående ombyggnad	29 796	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 796	0
Utgående redovisat värde	29 796	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 968 764	4 626 764
Försäljningar	-50 000	0
Ovillkorat aktieägartillskott	0	342 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 918 764	4 968 764
Ingående nedskrivningar	-342 000	0
Årets nedskrivningar	0	-342 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-342 000	-342 000
Utgående redovisat värde	4 576 764	4 626 764

Not 6 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Knarråsen AB	100%	100%	3 000	4 576 764 4 576 764
	Org.nr	Säte		
Knarråsen AB	556318-1790	Varberg		

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 341 565	2 853 880
Försäljningar	-324 729	-512 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 016 836	2 341 565
Ingående nedskrivningar	-105 991	-338 914
Återförda nedskrivningar	105 991	232 923
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-105 991
Utgående redovisat värde	2 016 836	2 235 574

Halmstad 2024-12-30

Bertil Lundgren
Bertil Lundgren
Verkställande direktör