

Årsredovisning

för

Sotenäs Marina & Fastighets AB

559239-5122

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sotenäs Marina & Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungshamn den 15 juni 2022



Patrik Finstad



Årsredovisning

för

Sotenäs Marina & Fastighets AB

559239-5122

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Sotenäs Marina & Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och hamnanläggning för nöjesbåtar.

Företaget har sitt säte i Sotenäs, Västra Götaland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020
Nettoomsättning	155	1 651
Resultat efter finansiella poster	-903	-60
Soliditet (%)	2,1	6,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Då föregående års huvudsakliga verksamhet i bolaget har gått över till eget bolag har omsättningen minskat.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	70 000	-59 564	60 436
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-59 564	59 564	0
Erhållna aktieägartillskott		905 000		905 000
Årets resultat			-903 256	-903 256
Belopp vid årets utgång	50 000	915 436	-903 256	62 180

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 975 000 kr (70 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	915 436
årets förlust	-903 256
	12 180
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 180
	12 180

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022110214359

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-13 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		154 715	1 651 405
Övriga rörelseintäkter		625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		155 340	1 651 405
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-216 269	-717 340
Övriga externa kostnader		-838 113	-636 085
Personalkostnader	2	0	-307 687
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-42 448
Summa rörelsekostnader		-1 054 382	-1 703 560
Rörelseresultat		-899 042	-52 155
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 214	-7 409
Summa finansiella poster		-4 214	-7 409
Resultat efter finansiella poster		-903 256	-59 564
Resultat före skatt		-903 256	-59 564
Årets resultat		-903 256	-59 564

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	0	262 552
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	2 554 898	318 251
Summa materiella anläggningstillgångar		2 554 898	580 803

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	21 400	21 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 400	21 400
Summa anläggningstillgångar		2 576 298	602 203

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		0	48 613
Summa varulager		0	48 613

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	94 190
Fordringar hos koncernföretag		1 876	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 200
Övriga fordringar		134 382	168 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		242 656	80 971
Summa kortfristiga fordringar		378 914	346 847

Kassa och bank

Kassa och bank		2 948	14 653
Summa kassa och bank		2 948	14 653
Summa omsättningstillgångar		381 862	410 113

SUMMA TILLGÅNGAR

2 958 160 1 012 316

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

915 436

70 000

Årets resultat

-903 256

-59 564

Summa fritt eget kapital

12 180

10 436

Summa eget kapital

62 180

60 436

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

0

107 833

Summa långfristiga skulder

0

107 833

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

30 300

Förskott från kunder

1 000 000

0

Leverantörsskulder

-6 981

544 714

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

371 772

0

Övriga skulder

1 531 189

269 033

Summa kortfristiga skulder

2 895 980

844 047

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 958 160

1 012 316

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020-01-13 -2020-12-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	305 000	
Inköp		305 000
Försäljningar/utrangeringar	-305 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	305 000
Ingående avskrivningar	-42 448	
Försäljningar/utrangeringar	42 448	
Årets avskrivningar		-42 448
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-42 448
Utgående redovisat värde	0	262 552

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	318 251	
Inköp	2 236 647	318 251
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 554 898	318 251
Utgående redovisat värde	2 554 898	318 251

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Tillkommande fordringar	21 400	21 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 400	21 400
Utgående redovisat värde	21 400	21 400

Not 6 Skulder som avser flera poster
Företagets lån har under året lösts in.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	-107 833
	0	-107 833
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	-30 300
	0	-30 300

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungshamn 2022-06-01


Patrik Finstad

