

# Årsredovisning

## Skå Entreprenad Holding AB

559030-1643

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Skå 2025-01-20



Oskar Karlsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess verksamhet inom bygg- och anläggningssektorn via dotterföretag.

Bolaget äger samtliga aktier i Skå Entreprenad AB, org.nr. 556516-3101, Tranebergstugan AB org.nr 559251-3021 och Skå - Väsby 4:16 AB org.nr. 559315-6713.

Företaget har sitt säte på Ekerö i Stockholms län.

#### Egna aktier

Bolaget är till 75% ägt av Strandhem Ekerö Förvaltning AB, 559030-1684.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2309-2408</b>	<b>2209-2308</b>	<b>2109-2208</b>	<b>2009-2108</b>
Resultat efter finansiella poster	10 502	6 484	1 193	-517
Soliditet %	51	29	27	41

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 729 657	6 533 977	<b>10 313 634</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-5 600 000		<b>-5 600 000</b>
Balanseras i ny räkning		6 533 977	-6 533 977	<b>0</b>
Årets resultat			13 202 122	<b>13 202 122</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>4 663 634</b>	<b>13 202 122</b>	<b>17 915 756</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 663 634
Årets resultat	13 202 122
<i>Summa</i>	<b>17 865 756</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	7 000 000
Balanseras i ny räkning	10 865 756
<i>Summa</i>	<b>17 865 756</b>

# RESULTATRÄKNING

1

2025012404922

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-26 415	-23 615
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-26 415</b>	<b>-23 615</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-26 415</b>	<b>-23 615</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	11 000 000	7 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33 618	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-505 081	-492 408
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>10 528 537</b>	<b>6 507 592</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 502 122</b>	<b>6 483 977</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	2 700 000	2 000 000
Lämnade koncernbidrag	-	-1 950 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>2 700 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>13 202 122</b>	<b>6 533 977</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>13 202 122</b>	<b>6 533 977</b>

# BALANSRÄKNING

1

2025012404923

		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	18 790 005	15 125 000
Fordringar hos koncernföretag	4	15 722 044	17 982 515
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>34 512 049</i>	<i>33 107 515</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 512 049</b>	<b>33 107 515</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		751 812	2 419 143
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>751 812</i>	<i>2 419 143</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>751 812</b>	<b>2 419 143</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 263 861</b>	<b>35 526 658</b>

2025012404924

	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 663 634	3 729 657
Årets resultat	13 202 122	6 533 977
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>17 865 756</i>	<i>10 263 634</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>17 915 756</b>	<b>10 313 634</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	5 16 843 024	24 720 616
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>16 843 024</b>	<b>24 720 616</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	505 081	492 408
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>505 081</b>	<b>492 408</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>35 263 861</b>	<b>35 526 658</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Räntekostnader och liknande resultatposter	2023/2024	2022/2023
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	505 081	492 408
Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 125 000	15 125 000
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	3 665 005	–
	Utgående anskaffningsvärden	18 790 005	15 125 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>18 790 005</b>	<b>15 125 000</b>
Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 982 515	15 982 515
	Tillkommande fordringar	18 539 529	2 000 000
	Reglerade fordringar	-20 800 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	15 722 044	17 982 515
Not 5	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	16 836 024	16 413 616
Not 6	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Skå-Väsby 4:16 AB	4 325 000	–
	Borgen för dotterbolags skulder till kreditinstitut	9 689 960	10 073 296
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>14 014 960</b>	<b>10 073 296</b>

2025012404925

UNDERSKRIFTER

Skå 2025-01-20



Oskar Karlsson  
Styrelseordförande



Peter Öberg  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-01-20

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Pia Johansson  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

2025012404926

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skå Entreprenad Holding AB, org.nr 559030-1643

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skå Entreprenad Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skå Entreprenad Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skå Entreprenad Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skå Entreprenad Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skå Entreprenad Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skå Entreprenad Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 20 januari 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Pia Johansson  
Auktoriserad revisor

