

# Årsredovisning

för

## Retreat Holding i Nyköping AB

559023-5858

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

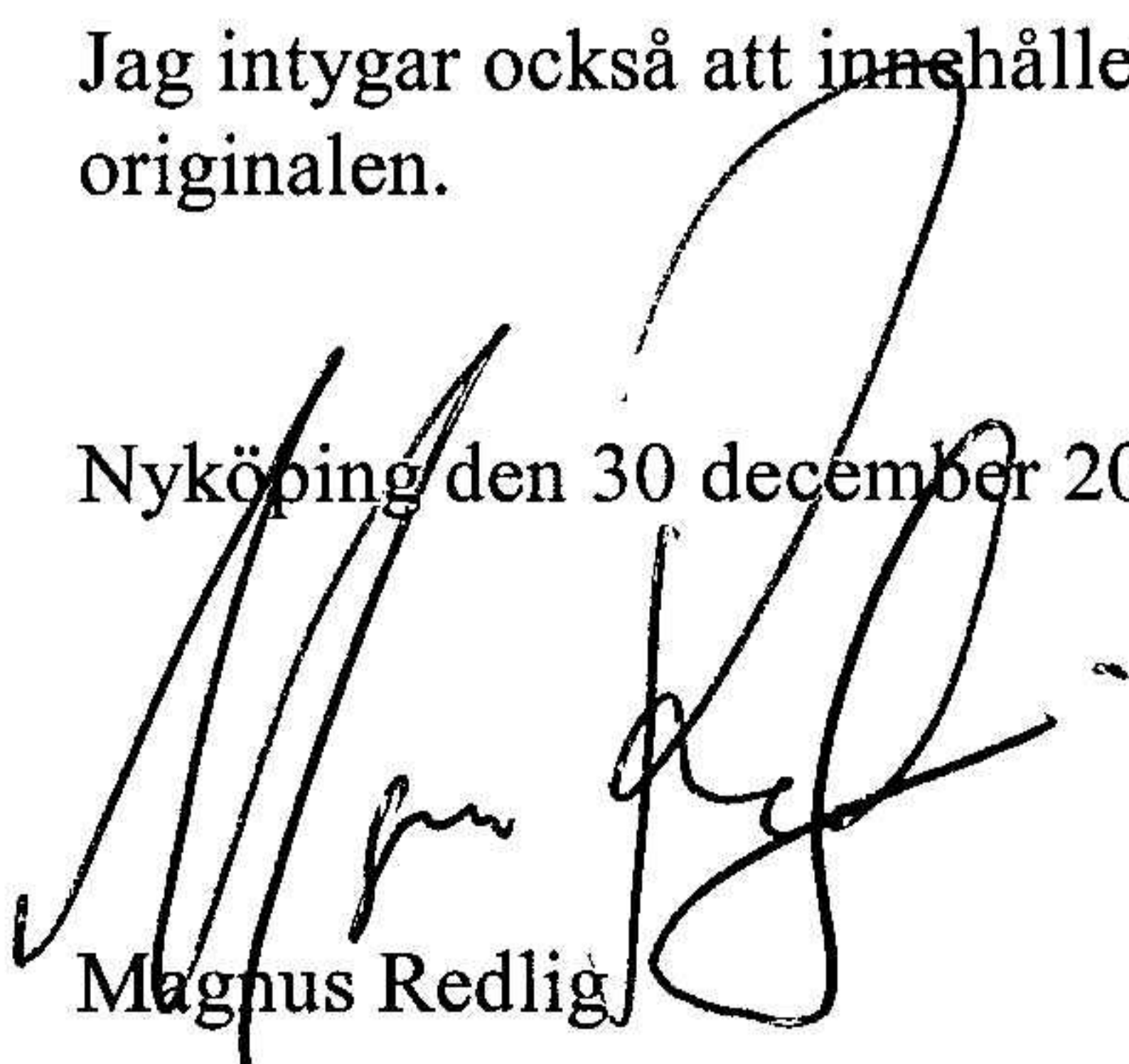
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Retreat Holding i Nyköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 30 december 2025

Magnus Redlig



# Årsredovisning

för

## Retreat Holding i Nyköping AB

559023-5858

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Retreat Holding i Nyköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper, fastigheter och företagsledartjänster.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	-19	-25	-10
Soliditet (%)	1,1	7,8	87,3	87,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 520 779	-2 518 660	52 119
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 518 660	2 518 660	0
Erhållna aktieägartillskott		570 396		570 396
Årets resultat			-506 717	-506 717
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>572 515</b>	<b>-506 717</b>	<b>115 798</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 570 396kr (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	572 515
årets förlust	-506 718
	65 797
disponeras så att i ny räkning överföres	65 797
	65 797

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

-1

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 769

-13 068

**Summa rörelsekostnader**

**-20 769**

**-13 068**

**Rörelseresultat**

**-20 770**

**-13 068**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 948

-5 592

**Summa finansiella poster**

**-5 948**

**-5 592**

**Resultat efter finansiella poster**

**-26 718**

**-18 660**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 090 000

250 000

Lämnade koncernbidrag

-2 570 000

-2 750 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-480 000**

**-2 500 000**

**Resultat före skatt**

**-506 718**

**-2 518 660**

**Årets resultat**

**-506 718**

**-2 518 660**

2026012907764

B

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

2 347 625

2 347 625

Fordringar hos koncernföretag

4

2 113 766

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 461 391**

**2 347 625**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 461 391**

**2 347 625**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

981

5 250

**Summa kassa och bank**

**981**

**5 250**

**Summa omsättningstillgångar**

**981**

**5 250**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 462 372**

**2 352 875**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

572 515

2 520 778

Årets resultat

-506 718

-2 518 660

**Summa fritt eget kapital**

**65 797**

**2 119**

**Summa eget kapital**

**115 797**

**52 119**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

4 346 575

1 736 007

**Summa långfristiga skulder**

**4 346 575**

**1 736 007**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

564 749

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**564 749**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 462 372**

**2 352 875**

2026012907766

By

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 347 625	1 063 785
Aktieägartillskott	0	1 283 840
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 347 625</b>	<b>2 347 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 347 625</b>	<b>2 347 625</b>

### Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Retreat Fastigheter AB	100%	100%	50 000	1 333 840
Bilpunkten i Nyköping AB	100%	100%	1 000	1 013 785
				<b>2 347 625</b>

	Org.nr	Säte
Retreat Fastigheter AB	559065-0833	Nyköping
Bilpunkten i Nyköping AB	556695-5190	Nyköping

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 060 833
Tillkommande fordringar	668 818	762 477
Avgående fordringar	-645 052	-13 000
Omklassificeringar	0	-1 776 470
Mottagna koncernbidrag	2 090 000	250 000
Lämnade aktieägartillskott	0	-1 283 840
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 113 766</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 113 766</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 346 575	1 736 007
	<b>4 346 575</b>	<b>1 736 007</b>

**Not 6 Koncernförhållanden**

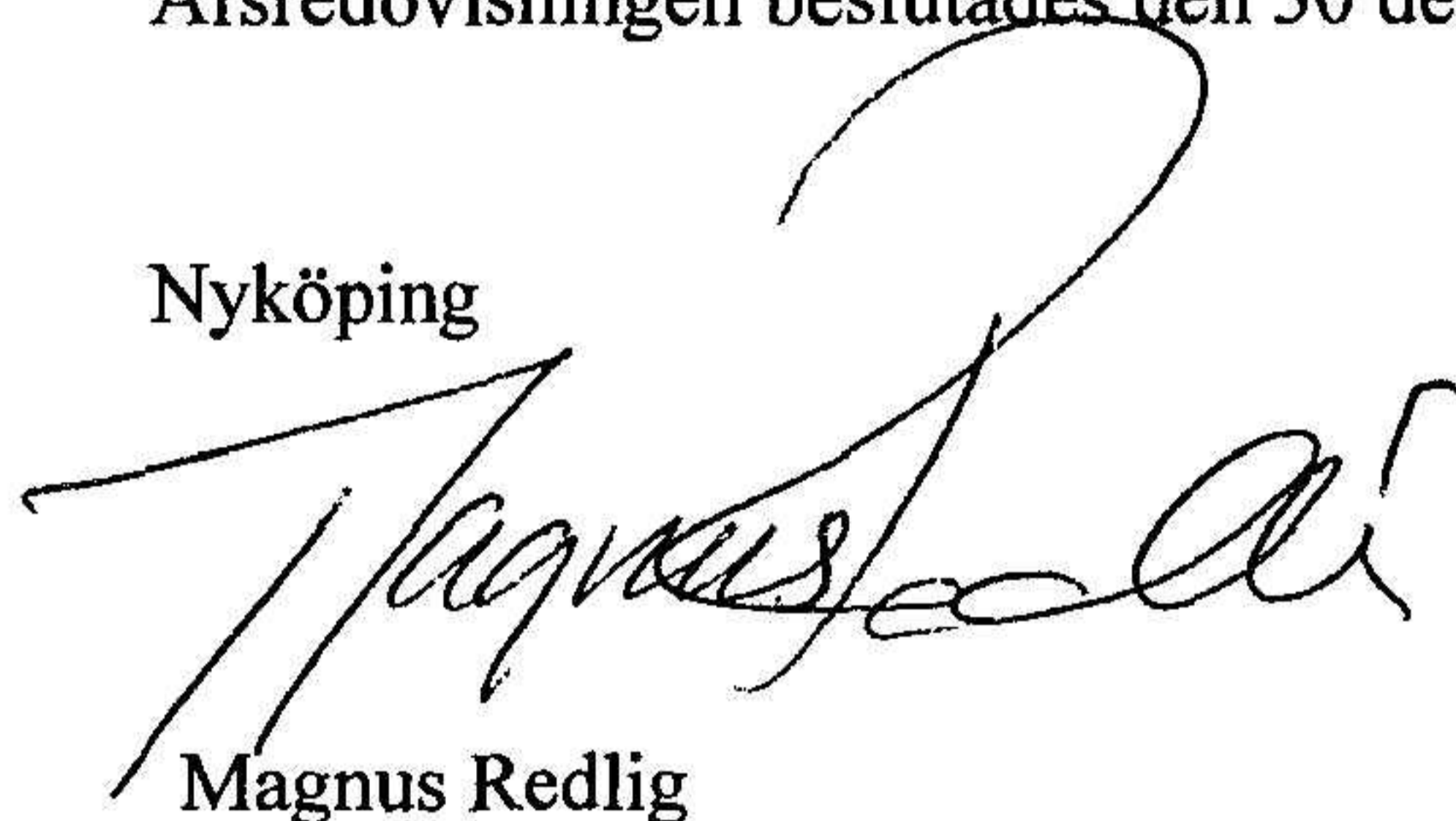
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

**Not 7 Ställda säkerheter**

Obegränsad borgen för dotterbolagen Bilpunkten i Nyköping AB (556695-5190) samt Retreat Fastigheter AB (559023-5858). Dotterbolagsaktierna i Retreat Fastigheter AB samt i Bilpunkten i Nyköping AB är pantsatta.

Årsredovisningen beslutades den 30 december 2025

Nyköping



Magnus Redlig

2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2025



Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor  
suppleant för Louise Strömberg

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Retreat Holding i Nyköping AB  
Org.nr 559023-5858

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Retreat Holding i Nyköping AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Retreat Holding i Nyköping ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Retreat Holding i Nyköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Retreat Holding i Nyköping AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Retreat Holding i Nyköping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 30 december 2025

  
Björn Bentevik  
Auktoriserad revisor