

# Årsredovisning

---

## *Umeå Sotning & Ventilation AB*

556243-0362

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peder Nilsson , Verkställande direktör  
2025-05-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver soteri verksamhet, OVK besiktingar och ventilationsarbeten. Företaget har sitt säte i Umeå.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SoVent Group AB, 559138-8789.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

##### Marknadsutveckling och Verksamhetsöversikt

Under 2024 har vi sett god utveckling inom sotningsaffären men även en stabilisering på ventilationssidan. Ventilationsverksamheten är fortsatt påverkad av externa makroekonomiska faktorer som visar sig i form av en viss försiktighet på marknaden. Trots dessa utmaningar har vi framgångsrikt balanserat verksamheten mellan dessa segment och uppnått en organisk omsättningstillväxt för 2024.

##### Ekonomisk Utveckling och Kostnadsanpassning

Med ett makroekonomiskt 2024 som fortsatt att vara en utmaning, har vi arbetat intensivt med att effektivisera vår kostnadsstruktur. Vi driver kontinuerligt ett fokuserat och systematiskt arbete inom organisationen vad gäller vår kostnadsnivå vilket har gjort att vi lyckats bibehålla goda marginaler. Inför 2025 fortsätter vi att anpassa verksamheten för att möta marknadens behov och makroekonomiska förändringar. Genom vår starka marknadsposition och vårt kontinuerliga fokus på effektivitet och kvalitet säkrar vi en långsiktigt hållbar och lönsam tillväxt.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	19 506	18 414	15 970	13 036
Resultat efter finansiella poster	1 768	2 618	1 906	668
Soliditet %	28	23	25	32

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 310 875	8 582
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			8 582	-8 582
- Årets resultat				-37 019
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 319 457	-37 019

	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	1 439 457
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>	
- Balanseras i ny räkning	0
- Årets resultat	-37 019
- Belopp vid årets utgång	1 402 438

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 319 457
<i>Årets resultat</i>	-37 019
<i>Summa</i>	<i>1 282 438</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 282 438
<i>Summa</i>	<i>1 282 438</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	19 506 133	18 414 421
Övriga rörelseintäkter	39 773	49 605
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>19 545 906</b>	<b>18 464 026</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-894 191	-705 541
Handelsvaror	-110 776	-22 354
Övriga externa kostnader	-4 280 363	-4 129 868
Personalkostnader	2 -12 477 634	-10 929 208
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-60 479	-54 666
Övriga rörelsekostnader	-3	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-17 823 446</b>	<b>-15 841 637</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 722 460</b>	<b>2 622 389</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 52 481	2 720
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 913	-7 505
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>45 568</b>	<b>-4 785</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 768 028</b>	<b>2 617 604</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-1 774 812	-2 575 492
Förändring av överavskrivningar	-16 172	-9 696
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 790 984</b>	<b>-2 585 188</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-22 956</b>	<b>32 416</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-14 063	-23 834
<b>Årets resultat</b>	<b>-37 019</b>	<b>8 582</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	230 756	197 578
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		230 756	197 578
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>230 756</b>	<b>197 578</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 605 285	2 581 664
Fordringar hos koncernföretag		0	3 405 043
Övriga fordringar		139 735	4 863
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		188 705	138 051
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 933 725	6 129 621
<i>Kassa och bank</i>	5		
Kassa och bank		3 083 085	0
<i>Summa kassa och bank</i>		3 083 085	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 016 810</b>	<b>6 129 621</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 247 566</b>	<b>6 327 199</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 319 457	1 310 875
Årets resultat	-37 019	8 582
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 282 438</i>	<i>1 319 457</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 402 438</b>	<b>1 439 457</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Ackumulerade överavskrivningar	63 569	47 397
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>63 569</b>	<b>47 397</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	330 882	331 114
Skulder till koncernföretag	1 781 183	2 586 674
Skatteskulder	0	122 730
Övriga skulder	1 135 043	1 168 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	534 451	631 208
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 781 559</b>	<b>4 840 345</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 247 566</b>	<b>6 327 199</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År  
5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

Medelantalet anställda

21

18

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2024-12-31

2023-12-31

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

48 064

-

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

775 085

665 046

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

93 657

115 200

Försäljningar/utrangeringar

-236 823

-5 161

Utgående anskaffningsvärden

631 919

775 085

Ingående avskrivningar

-577 507

-528 002

*Förändringar av avskrivningar*

Försäljningar/utrangeringar

236 823

5 161

Årets avskrivningar

-60 479

-54 666

Utgående avskrivningar

-401 163

-577 507

Redovisat värde

230 756

197 578

### Not 5 Övriga upplysningar till balansräkningen

Saldot för 2024 innehåller medel inom koncernens cash pool som kan likställas vid likvida medel baserat på den reella disponibiliteten av medlen samt av den strukturella, juridiskt och ekonomiskt, omfattningen av cash pool uppsättningen. Detta är en förändring av redovisningsprincip sedan föregående år då cashpoolen redovisades som fordan koncernbolag.

### Not 6 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Företagsinteckningar

500 000

500 000

Summa ställda säkerheter

500 000

500 000

**Not 7      Upplysning om moderföretag**

Närmast överordnade koncernföretag som upprättar koncernredovisning i vilket företaget ingår är Storskogen Group AB, 559223-8694, med säte i Stockholm.

*UNDERSKRIFTER*

Umeå

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

*Peder Nilsson*

Peder Nilsson  
Verkställande direktör  
2025-05-13

*Jesper Kronstrand*

Jesper Kronstrand  
2025-05-13

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-05-22

Ernst & Young Aktiebolag

*Joakim Åström*

Joakim Åström  
Huvudansvarig auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Umeå Sotning och ventilation AB, org.nr 556243-0362

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Umeå Sotning och ventilation AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Umeå Sotning och ventilation ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Umeå Sotning och ventilation AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Umeå Sotning och ventilation AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är beroende i förhållande till Umeå Sotning och ventilation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust ha vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 22 maj 2025

Ernst & Young AB

*Joakim Åström*

Joakim Åström  
Auktoriserad revisor