

Årsredovisning

för

Kyrkebys Lantbruk & Markförvaltnings AB

559339-9552

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elof Nilsson, Styrelseledamot

2026-01-15

Styrelsen för Kyrkebys Lantbruk & Markförvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom lantbruk, skogsbruk, uthyrning av bostäder och körslor.

Företaget har sitt säte i Gotlands kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2024 (9 mån)	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	1 004	1 301	926	1 199
Resultat efter finansiella poster	12	4	-951	-318
Soliditet (%)	2,2	1,8	1,9	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 755	3 812	79 567
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 812	-3 812	0
Årets resultat			12 077	12 077
Belopp vid årets utgång	25 000	54 567	12 077	91 644

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 320 000 (1 320 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 566
årets vinst	12 077
	66 643
disponeras så att i ny räkning överföres	66 643
	66 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2024-01-01 -2024-09-30 (9 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 003 718	1 300 574
Övriga rörelseintäkter		679 011	613 265
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 682 729	1 913 839
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-734 904	-1 048 084
Övriga externa kostnader		-571 614	-561 720
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-297 563	-244 458
Summa rörelsekostnader		-1 604 081	-1 854 262
Rörelseresultat		78 648	59 577
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 924	2 741
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 188	33 105
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 683	-91 611
Summa finansiella poster		-66 571	-55 765
Resultat efter finansiella poster		12 077	3 812
Resultat före skatt		12 077	3 812
Årets resultat		12 077	3 812

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 275 553	2 885 044
Summa materiella anläggningstillgångar		2 275 553	2 885 044
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	892 252	0
Ägarintressen i övriga företag	5	100 734	69 244
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	6	0	22 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		992 986	92 044
Summa anläggningstillgångar		3 268 539	2 977 088
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		189 823	297 276
Färdiga varor och handelsvaror		176 724	97 642
Summa varulager		366 547	394 918
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 436	3 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		553 124	784 652
Summa kortfristiga fordringar		580 560	787 740
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 967	362 697
Summa kassa och bank		21 967	362 697
Summa omsättningstillgångar		969 074	1 545 355
SUMMA TILLGÅNGAR		4 237 613	4 522 443

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		54 566	50 755
Årets resultat		12 077	3 812
Summa fritt eget kapital		66 643	54 567
Summa eget kapital		91 643	79 567
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		959 427	1 394 897
Övriga skulder		2 238 712	2 165 092
Summa långfristiga skulder		3 198 139	3 559 989
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		325 022	392 222
Leverantörsskulder		274 383	163 706
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		152 834	0
Övriga skulder		29 349	52 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		166 243	274 919
Summa kortfristiga skulder		947 831	882 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 237 613	4 522 443

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2024-01-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 519 940	3 519 940
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-435 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 084 940	3 519 940
Ingående avskrivningar	-634 896	-390 438
Försäljningar/utrangeringar	123 072	0
Årets avskrivningar	-297 563	-244 458
Utgående ackumulerade avskrivningar	-809 387	-634 896
Utgående redovisat värde	2 275 553	2 885 044

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Tillkommande fordringar	892 252	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	892 252	0
Utgående redovisat värde	892 252	0

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	69 244	27 416
Inköp	31 490	41 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 734	69 244
Utgående redovisat värde	100 734	69 244

Not 6 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	22 800	7 649
Tillkommande fordringar	0	15 151
Avgående fordringar	-22 800	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	22 800
Utgående redovisat värde	0	22 800

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	80 833	202 083
	80 833	202 083

Långfristig övrig skuld avser skuld till närstående där amortering sker efter anmodan.

Not 8 Skulder som avser flera poster

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	959 427	1 394 897
	959 427	1 394 897
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	325 022	392 222
	325 022	392 222

Not Rapport om Årsredovisningen

Rapport om Årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jonas Engström, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2026-01-15

Visby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Elof Nilsson
Elof Nilsson

2026-01-15