

Årsredovisning
för
Nybergs Blålockan Fastighets AB
559301-9770

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mona Vesterberg, Likvidator
2026-04-22

Likvidatorn för Nybergs Blåklockan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är avvecklad.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har gått i likvidation den 17 december 2025. Bolagsverket utsåg likvidator i företaget den 24 januari 2026. Likvidatorn sökte kallelse på okända borgenärer den 24 januari 2026. Tidigare utsedd likvidator entledigades och Bolagsverket utsåg ny likvidator den 19 februari 2026.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-468	-110	-71	-31
Soliditet (%)	17,0	0,0	0,0	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	112 690	-109 534	28 156
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-109 534	109 534	0
Erhållna aktieägartillskott		451 000		451 000
Årets resultat			-467 941	-467 941
Belopp vid årets utgång	25 000	454 156	-467 941	11 215

Med hänsyn till att likvidation pågår lämnas inget förslag beträffande resultatdisposition.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-30 011

-109 460

Övriga rörelsekostnader

-437 864

0

Summa rörelsekostnader

-467 875

-109 460

Rörelseresultat

-467 874

-109 460

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67

-74

Summa finansiella poster

-67

-74

Resultat efter finansiella poster

-467 941

-109 534

Resultat före skatt

-467 941

-109 534

Årets resultat

-467 941

-109 534

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	2 184 248
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	92 713 690
Summa materiella anläggningstillgångar		0	94 897 938
Summa anläggningstillgångar		0	94 897 938
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	18 842
Fordringar hos koncernföretag		0	120 000
Övriga fordringar		40 304	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	205 013
Summa kortfristiga fordringar		40 304	343 855
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 740	552 376
Summa kassa och bank		25 740	552 376
Summa omsättningstillgångar		66 044	896 231
SUMMA TILLGÅNGAR		66 044	95 794 169

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		454 156	112 690
Årets resultat		-467 941	-109 534
Summa fritt eget kapital		-13 785	3 156
Summa eget kapital		11 215	28 156
Kortfristiga skulder			
Byggnadskreditiv		0	57 234 509
Leverantörsskulder		0	2 358 000
Skulder till koncernföretag		14 525	36 052 030
Skatteskulder		40 304	42 208
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	79 266
Summa kortfristiga skulder		54 829	95 766 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 044	95 794 169

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 184	2 184
Försäljningar/utrangeringar	-2 184	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 184
Utgående redovisat värde	0	2 184

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 714	52 437
Inköp		40 277
Försäljningar/utrangeringar	-92 714	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	92 714
Utgående redovisat värde	0	92 714

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

Mona Vesterberg
Mona Vesterberg
Likvidator
2026-04-22