

Årsredovisning

för

Idalabo AB

559198-8307

Räkenskapsåret

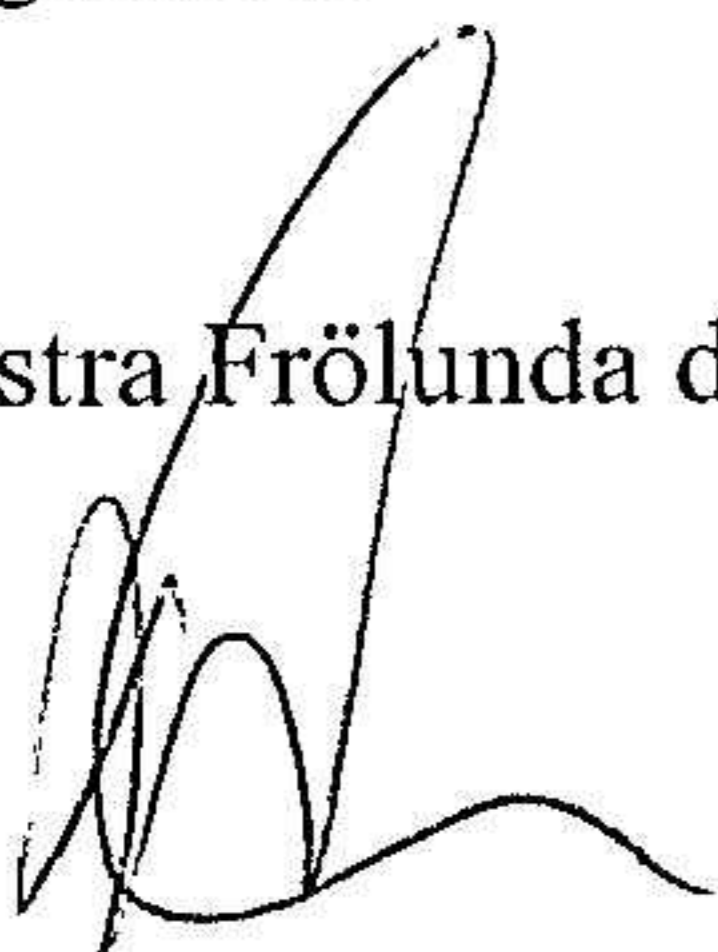
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Idalabo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västra Frölunda den 30 juni 2023



Martin Söderberg

Årsredovisning

för

Idalabo AB

559198-8307

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Idalabo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Aladi Holding AB, 559199-5989

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (10 mån)
Nettoomsättning	1 452	967	762	89
Resultat efter finansiella poster	56	110	185	32
Soliditet (%)	2,1	2,3	2,2	1,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	170 643	85 935	306 578
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		85 284	-85 284	0
Årets resultat			43 726	43 726
Belopp vid årets utgång	50 000	255 927	44 377	350 304

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	255 927
årets vinst	43 726
	299 653
disponeras så att i ny räkning överföres	299 653
	299 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 451 857

967 121

Övriga rörelseintäkter

3 049

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 454 906

967 121

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-853 415

-536 923

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-183 594

-156 146

Summa rörelsekostnader

-1 037 009

-693 069

Rörelseresultat

417 897

274 052

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-362 137

-165 721

Summa finansiella poster

-362 137

-165 721

Resultat efter finansiella poster

55 760

108 331

Resultat före skatt

55 760

108 331

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 034

-22 396

Årets resultat

43 726

85 935

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	15 389 132	10 170 122
Inventarier, verktyg och installationer	3	109 259	140 699
Summa materiella anläggningstillgångar		15 498 391	10 310 821
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	460 500	533 500
Andra långfristiga fordringar		394 100	4 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		854 600	537 600
Summa anläggningstillgångar		16 352 991	10 848 421
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4	2 631 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 157	0
Summa kortfristiga fordringar		22 161	2 631 375
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 996	55 204
Summa kassa och bank		43 996	55 204
Summa omsättningstillgångar		66 157	2 686 579
SUMMA TILLGÅNGAR		16 419 148	13 535 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

255 927

170 642

Årets resultat

43 726

85 935

Summa fritt eget kapital

299 653

256 577

Summa eget kapital

349 653

306 577

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

13 646 750

11 940 679

Övriga skulder

1 893 415

742 138

Summa långfristiga skulder

15 540 165

12 682 817

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

295 000

257 724

Leverantörsskulder

94 563

100 498

Skatteskulder

15 643

63 895

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124 124

123 489

Summa kortfristiga skulder

529 330

545 606

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 419 148

13 535 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 458 323	9 849 232
Inköp	5 371 164	609 091
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 829 487	10 458 323
Ingående avskrivningar	-288 201	-148 556
Årets avskrivningar	-152 154	-139 645
Utgående ackumulerade avskrivningar	-440 355	-288 201
Utgående redovisat värde	15 389 132	10 170 122

2023072616548

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	157 200	0
Inköp	0	157 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 200	157 200
Ingående avskrivningar	-16 501	0
Årets avskrivningar	-31 440	-16 501
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 941	-16 501
Utgående redovisat värde	109 259	140 699

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	533 500	7 500
Tillkommande fordringar	0	526 000
Avgående fordringar	-73 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	460 500	533 500
Utgående redovisat värde	460 500	533 500

Not 5 Långfristiga skulder


	2022-12-31	2021-12-31
Del av skuld som förfaller 5 år efter balansdagen		
Skuld till kreditinstitut	12 466 750	10 909 783
	12 466 750	10 909 783

Kortfristig del 295 000 kronor

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	15 225 000	15 225 000
	15 225 000	15 225 000

Västra Frölunda den 30 juni 2023



Martin Söderberg