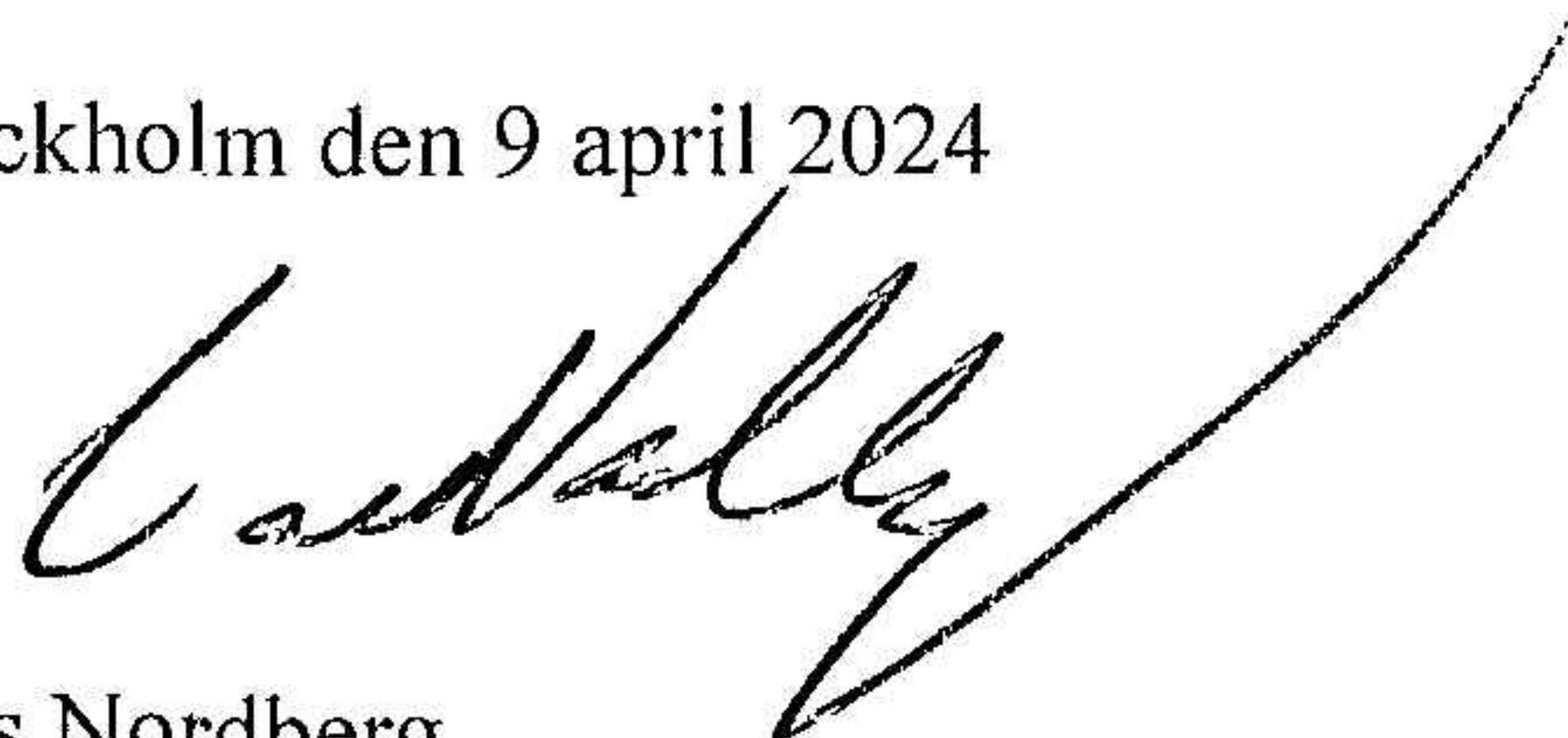


Årsredovisning
för
G-Ö Fastighetsutveckling AB
559129-9002
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i G-Ö Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 9 april 2024



Lars Nordberg

Styrelsen för G-Ö Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och exploaterar fastigheter.

Bolaget ägs av fristående bolag som finansierar projekten.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-14	0	-317
Soliditet (%)	58,0	39,6	0,7	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 162	-13 864	28 974
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 864	13 864	0
Årets resultat			-1 523	-1 523
Belopp vid årets utgång	50 000	-21 026	-1 523	27 451

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 642 000 (642 000).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-21 026
årets förlust	-1 523
	-22 549
behandlas så att i ny räkning överföres	-22 549
	-22 549

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024050205084

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-13 751
		-1 250	-13 751
Rörelseresultat		-1 250	-13 751
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-295	-113
		-273	-113
Resultat efter finansiella poster		-1 523	-13 864
Resultat före skatt		-1 523	-13 864
Årets resultat		-1 523	-13 864

PL

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

20 158

31

20 158

31

Kassa och bank

27 183

73 223

Summa omsättningstillgångar

47 341

73 254

SUMMA TILLGÅNGAR

47 341

73 254



Balansräkning

Not
I

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-21 026

-7 162

Årets resultat

-1 523

-13 864

-22 549

-21 026

Summa eget kapital

27 451

28 974

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

19 890

44 280

Summa kortfristiga skulder

19 890

44 280

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 341

73 254

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

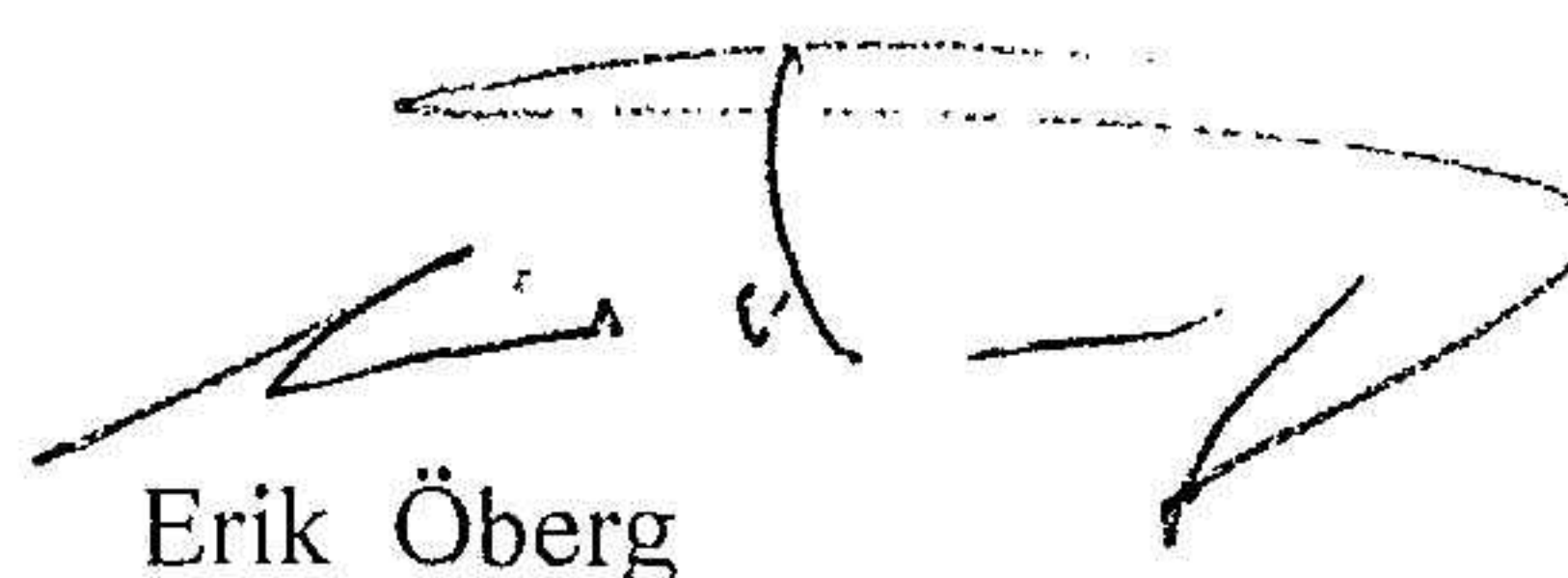
Stockholm den 9 april 2024



Lars Nordberg
Ordförande



Peter Gesar



Erik Öberg