

Årsredovisning

för

Japap AB

556506-5488

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Ronnie Maxe, Styrelseledamot
2025-12-30

KOPIA

Årsredovisning

för

Japap AB

556506-5488

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Japap AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetförvaltning.

Företaget har sitt säte i Rejmyre.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 928 | 824 | 813 | 837 |
| Resultat efter finansiella poster | 104 | 185 | 273 | 245 |
| Soliditet (%) | 59 | 49 | 40 | 31 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 2 000 | 682 703 | 146 478 | 931 181 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 146 478 | -146 478 | 0 |
| Årets resultat | | | | 82 483 | 82 483 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 000 | 829 181 | 82 483 | 1 013 664 |

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 403000kr (föregående år 403000kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 829 181 |
| årets vinst | 82 483 |
| | 911 664 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 911 664 |
| | 911 664 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

928 025

823 964

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

928 025

823 964

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-18 600

-17 200

Övriga externa kostnader

-704 640

-507 085

Personalkostnader

2

0

0

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-62 288

-64 959

Summa rörelsekostnader

-785 528

-589 244

Rörelseresultat

142 497

234 720

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

82

198

Räntekostnader och liknande resultatposter

-38 382

-50 271

Summa finansiella poster

-38 300

-50 073

Resultat efter finansiella poster

104 197

184 647

Resultat före skatt

104 197

184 647

Skatter

Skatt på årets resultat

-21 714

-38 169

Årets resultat

82 483

146 478

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

977 037

1 011 227

Inventarier, verktyg och installationer

4

222 501

250 599

Summa materiella anläggningstillgångar

1 199 538

1 261 826

Summa anläggningstillgångar

1 199 538

1 261 826

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

104 151

55 036

Övriga fordringar

10 645

-50

Summa kortfristiga fordringar

114 796

54 986

Kassa och bank

Kassa och bank

522 897

755 183

Summa kassa och bank

522 897

755 183

Summa omsättningstillgångar

637 693

810 169

SUMMA TILLGÅNGAR

1 837 231

2 071 995

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

Summa bundet eget kapital

102 000

102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

829 180

682 703

Årets resultat

82 483

146 478

Summa fritt eget kapital

911 663

829 181

Summa eget kapital

1 013 663

931 181

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

100 000

100 000

Summa obeskattade reserver

100 000

100 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

588 649

618 649

Summa långfristiga skulder

588 649

618 649

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

30 000

Leverantörsskulder

71 191

42 714

Skatteskulder

0

30 013

Övriga skulder

23 728

312 439

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

6 999

Summa kortfristiga skulder

134 919

422 165

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 837 231

2 071 995

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---------|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-20 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 -2025-06-30 | 2023-07-01 -2024-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 029 837 | 2 029 837 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 029 837 | 2 029 837 |
| Ingående avskrivningar | -1 018 610 | -984 420 |
| Årets avskrivningar | -34 190 | -34 190 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 052 800 | -1 018 610 |
| Utgående redovisat värde | 977 037 | 1 011 227 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 792 225 | 792 225 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 792 225 | 792 225 |
| Ingående avskrivningar | -541 626 | -510 857 |
| Årets avskrivningar | -28 098 | -30 769 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -569 724 | -541 626 |
| Utgående redovisat värde | 222 501 | 250 599 |

2026011502485

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skulder som förfaller senare än 5 år | 468 649 | 498 649 |
| | 468 649 | 498 649 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 600 000 | 4 600 000 |
| | 4 600 000 | 4 600 000 |

Årsredovisningen beslutades den 30 december 2025

Rejmyre



Anneli Andersson

2025-12-30



Mikael Hallqvist

2025-12-30



Marië Maxe

2025-12-30



Ronnie Maxe

2025-12-30