

Årsredovisning

för

KAV Invest AB

559301-5257

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Hofstedt, Styrelseledamot

2025-11-27

Styrelsen för KAV Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger andelar i onoterade bolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	124	-5	-6	3 221
Soliditet (%)	89,4	89,7	89,8	90,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	25 000	3 215 272	-4 554	3 235 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 554	4 554	0
Årets resultat			123 798	123 798
Belopp vid årets utgång	25 000	3 210 718	123 798	3 359 516

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 210 718
årets vinst	123 798
	3 334 516
disponeras så att i ny räkning överföres	3 334 516
	3 334 516

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 749

-5 000

Summa rörelsekostnader

-3 749

-5 000

Rörelseresultat

-3 749

-5 000

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

127 076

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

471

446

Summa finansiella poster

127 547

446

Resultat efter finansiella poster

123 798

-4 554

Resultat före skatt

123 798

-4 554

Årets resultat

123 798

-4 554

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 733 333

3 582 306

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 733 333

3 582 306

Summa anläggningstillgångar

3 733 333

3 582 306

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 952

25 481

Summa kassa och bank

25 952

25 481

Summa omsättningstillgångar

25 952

25 481

SUMMA TILLGÅNGAR

3 759 285

3 607 787

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 210 718	3 215 272
Årets resultat		123 798	-4 554
Summa fritt eget kapital		3 334 516	3 210 718
Summa eget kapital		3 359 516	3 235 718
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	392 269	364 569
Summa långfristiga skulder		392 269	364 569
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		7 500	7 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 759 285	3 607 787

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 582 306	3 582 306
Inköp	3 733 333	
Försäljningar	-3 582 306	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 733 333	3 582 306
Utgående redovisat värde	3 733 333	3 582 306

Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder avser lån från aktieägare och har ingen fastställd amorteringsplan.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-26

Anders Hofstedt
Anders Hofstedt

2025-11-26